

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2025 год

ГАРАЖНО-СТОЯНОЧНЫЙ КООПЕРАТИВ "ЮТАС" (ГСК «ЮТАС»)

ИНН 7817145045, КПП 781701001, ОГРН 1257800030223,

г. Санкт-Петербург, вн.тер. г. Поселок Шушары, ул. Пушкинская, д. 10, к. 2, кв. 111.

1. Общая информация об организации

ГАРАЖНО-СТОЯНОЧНЫЙ КООПЕРАТИВ «ЮТАС» (ГСК «ЮТАС») вид потребительского кооператива, который является некоммерческой организацией, созданной 01.04.2025г. и действующей в соответствии с законодательством Российской Федерации.

ГСК относится к субъектам малого предпринимательства и в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» имеет право на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

ГСК применяет упрощенную систему налогообложения доходы минус расходы. Предпринимательской деятельностью не занимается.

Сотрудники отсутствуют

Основные виды экономической деятельности ГСК по ОКВЭД:

52.21.24- Деятельность стоянок для транспортных средств.

2. Учетная политика

Бухгалтерский учет в Обществе ведется автоматизированным способом с использованием программного продукта «1С:Предприятие 8.3».

3. Аренда

ГСК «ЮТАС» арендует земельный участок по Договору №18/ЗК-03723 от 15.09.2025г. у Комитета имущественных отношений Санкт-Петербурга.

4. Органы управления

Председатель — Юрьев Александр Геннадьевич.

5. Состав бухгалтерской (финансовой) отчетности

Основание составления бухгалтерской отчетности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год составлена в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», федеральными стандартами бухгалтерского учета, в том числе ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность», с учетом права ГСК на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской

(финансовой) отчетности включающей бухгалтерский баланс, отчет о целевом использовании средств и пояснения.

6. Отчет о целевом использовании средств

В отчете отражены поступления в ГСК членских взносов 24500 и расходы на аренду земли и банковскую комиссию.

7. Дата подписания бухгалтерской отчетности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность подписана 29 марта 2026 года.

Председатель ГСК «ЮТАС»



Юрьев А.Г.

A handwritten signature in blue ink, consisting of several fluid, overlapping strokes.