

Общество с ограниченной ответственностью «СТРОЙИНВЕСТ»

**Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и
отчету о финансовых результатах за 2025 год в текстовой форме**

1. Краткая характеристика деятельности организации

- 1.1. Сокращенное наименование – ООО «СТРОЙИНВЕСТ»
1.2. Юридический адрес: 357114, г. Невинномысск, ул. Краснопартизанская, стр.1
1.3. Дата государственной регистрации – 11.04.2024г.
1.5. Численность сотрудников: 4 человека
1.6. Уставный капитал составляет - 10 000 руб.
Участниками являются:
- Дистрянов Владимир Николаевич с долей 100 процентов;
- 1.7. Перечень видов деятельности, из них используемых видов деятельности:
- 41.20 - Строительство жилых и нежилых зданий
 - 43.29- Производство прочих строительно-монтажных работ и др.
- 1.8. Сведения о руководстве и главном бухгалтере
Директор Общества: Дистрянов Владимир Николаевич (Приказ № 1 от 11.04.2024г.)
Главный бухгалтер Общества: в штате отсутствует

2. Информация об учетной политике

- 2.1. Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики. Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ.
- 2.2. Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ
Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

3. Основные средства

Основных средств не имеется. Для производства работ арендуются машины и механизмы.

4. Нематериальные активы

По итогам инвентаризации на 28 декабря 2025 года в составе НМА не числятся .

5. Инвентаризация

Объект учета	Дата проведения инвентаризации	Примечания
Основные средства	30.12.25	—
Материально-производственные запасы	30.12.25	—
Денежные средства	30.12.25	—

В ходе инвентаризации недостатков и излишков не установлено.

6. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 9 990 тыс.рублей без НДС, что выше аналогичного показателя прошлого года. Увеличение данного показателя связано с успешным заключением договоров на выполнение подрядных работ.

7. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 25.03. 2026 года.

Руководитель

Дистрянов В.Н.