

АССОЦИАЦИЯ ТОВАРИЩЕСТВ СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЬЯ И НЕДВИЖИМОСТИ ЖИЛИЩНО-СТРОИТЕЛЬНЫХ КООПЕРАТИВОВ "КАНАВИНО"

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год

1. Краткая характеристика деятельности организации.

Сокращенное наименование — АТСЖ "КАНАВИНО". Юридический адрес — г. Нижний Новгород, ул. Советская, д.15

Дата государственной регистрации — 14.05.2012 г.

Основной вид деятельности — 68.32.1 Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе. Обособленных подразделений нет. Численность сотрудников по состоянию на 31 декабря 2025 года составляет 1 человек.

Исполнительный орган — Председатель правления Беспалов А.А с функциями главного бухгалтера.

Бухгалтерская отчетность компании не подлежит обязательному аудиту.

2. Стандарты, по которым составлена отчетность.

Отчетность составлена в соответствии с РСБУ — Российскими стандартами бухгалтерского учета.

В 2025 году организация не получала государственную помощь.

3. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

За период с 2022 года по 2025 год деятельность организации была приостановлена.

5. Информация о деятельности

В 2025 году Ассоциацией были получены членские взносы в сумме 74197,95 рублей, выплачена частично задолженность по заработной плате за 2021 год и НДФЛ, а также оплачены услуги банка.

Компания планирует возобновить деятельность в 2026 году. Ликвидация или реорганизация не предусмотрена. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

6. Дата составления текстовых пояснений: 30 марта 2026 года.

Председатель правления Беспалов А.А.