



**Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и  
отчету о финансовых результатах за 2025 год в текстовой форме**

**1. Краткая характеристика деятельности организации**

- 1.1. Сокращенное наименование – ООО «ПОДЗЕМ СТРОЙ ДВ»
- 1.2. Юридический адрес Приморский край г. Владивосток, ул. Русская, д.99 офис 3
- 1.3. Дата государственной регистрации 15.02.2024
- 1.4. Численность сотрудников:

| Наименование подразделения              | Численность на 31.12.2025 |
|-----------------------------------------|---------------------------|
| Административно-управленческий персонал | 6                         |
| Строительный участок                    | 3                         |
| Участок механизации и транспорта        | 1                         |

**1.5. Уставный капитал составляет 10000 рублей.**

Участниками являются:

- Дмитриева Е.С. с долей 100 процентов.

**1.6. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:**

- 71.12 Деятельность в области инженерных изысканий, инженерно-технического проектирования, управления проектами строительства, выполнения строительного контроля и авторского надзора, предоставление технических консультаций в этих областях;
- 41.10 Разработка строительных проектов;
- 42.21 Строительство инженерных коммуникаций для водоснабжения и водоотведения, газоснабжения;
- 42.22 Строительство коммунальных объектов для обеспечения электроэнергией и телекоммуникациями.

**1.7. Сведения о руководстве и главном бухгалтере**

Генеральный директор Общества: Глухова Е.В. (Приказ №001-к от 17.02.2024)  
Главный бухгалтер Общества: Тушинская О.В. (Приказ № 1 от 10.02.2025).

## 2. Информация об учетной политике

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости.

### 2.1 Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

### 2.2 Ретроспективный пересчет

Согласно ФСБУ 4/2023 проведен анализ показателей отчетности по новым правилам. В связи с чем, в Бухгалтерском балансе на 31 декабря 2024 г. показатель «Финансовые и другие оборотные активы» код 1230 отражен по следующим позициям:

| Наименование показателя                                 | Значение<br>(тыс.руб.) | Код      |          |
|---------------------------------------------------------|------------------------|----------|----------|
|                                                         |                        | 2024 год | 2025 год |
| Нематериальные, финансовые и другие внеоборотные активы | 1170                   | 1230     | 1170     |
| Дебиторская задолженность                               | 6075                   | 1230     | 1240     |
| Налог по приобретенным ценностям                        | 167                    | 1230     | 1220     |

## 3. Основные средства

В составе основных средств по строке 1150 «Основные средства» баланса числятся:

- МФУ лазерное Kyocera ECOSYS M4132idn
- Станок вальцовочный электромеханический Stalex ESR-1300X1,5 d75мм.

## 4. Инвентаризация

На основании Приказа №7/2025 от 30.09.2025 в период с 01.10.2025-25.12.2025г. проведена инвентаризация основных средств, материально-производственных запасов, дебиторской и кредиторской задолженности.

В результате инвентаризации недостачи и излишков не выявлено.

## 5. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 12605 тыс.руб., что ниже аналогичного показателя прошлого года. Уменьшение данного показателя связано со снижением объемов работ в отрасли.

## 6. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 27.03.2026 года.

Генеральный директор

Глухова Е.В.