

Общество с ограниченной ответственностью «Архаринский заказчик»

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ООО «Архаринский заказчик».

1.2. Юридический адрес – 676740, пгт. Архара, ул. Ленина, д.891.

1.3. Дата государственной регистрации – 08.11.2007

1.4. Основной ОКВЭД-68.32.1 управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе

1.5. Численность сотрудников, включая работников по договорам ГПХ по состоянию на 31.12.2025 составляет 22 человека

Пенсионеры и предпенсионеры в организации есть

1.6. Уставный капитал составляет 20000 руб. Участниками являются:

- Т.И.Еремина
- Ю.А. Фурсова

1.7. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Директор Общества: О.М. Черкашина

Главный бухгалтер Общества: И.А. Козадаева

Кадровый учет и расчет оплаты труда ведется в Обществе

1.8. Аудит бухгалтерской отчетности Общества

Общество не подлежит обязательному аудиту.

1.9. Деловая репутация

ООО «Архаринский заказчик», основанная в 2007 году, является исполнителем коммунальных услуг населению в сфере ЖКХ

2. Валюта отчетности

Бухгалтерская отчетность ООО «Архаринский заказчик» составлена в тыс.руб.

3. Стандарты, по которым составлена отчетность

Бухгалтерская отчетность организации составлена в соответствии с федеральными стандартами. При формировании бухгалтерской отчетности учтены правила и нормы,

установленные Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ "О бухгалтерском учете" (в редакции последних изменений и дополнений), Федеральными стандартами бухгалтерского учета, утвержденными Минфином России, а также действующими Положениями по бухгалтерскому учету.

4. Основные положения учетной политики

Общество относится к субъектам малого предпринимательства и в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» имеет право на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Корректировки показателей бухгалтерской отчетности прошлых отчетных периодов ретроспективно не применялись. Существенные ошибки прошлых отчетных периодов в отчетном году не выявлялись. Оценочные значения, используемые при формировании бухгалтерской отчетности, в отчетном периоде не пересматривались.

Положение учетной политики		Основание
	Основные средства	
Принятие к учету	Объекты, в отношении которых выполняются условия принятия их на учет в качестве ОС, имеющие стоимость не более 100 000 руб. за единицу, учитываются за балансом, а затраты на их приобретение и создание признаются расходами периода, в котором они понесены.	п. 5 ФСБУ 6/2020 "Основные средства"
Оценка	После признания объект основных средств оценивается в бухгалтерском учете по первоначальной стоимости. Переоценка не производится.	п.13 ФСБУ 6/2020 «Основные средства»
Способ и период начисления амортизации	Амортизация основных средств начисляется линейным способом. Начисление амортизации начинается с первого числа месяца, следующего за месяцем признания объекта основных средств в бухгалтерском учете, и прекращается с первого числа месяца, следующего за месяцем списания объекта основных средств с бухгалтерского учета.	п.33, 35 ФСБУ 6/2020 «Основные средства»
Срок полезного использования	Срок полезного использования для приобретенных объектов ОС устанавливается приказом руководителя исходя из ожидаемого	п.9 ФСБУ 6/2020 «Основные средства»

	периода эксплуатации с учетом производительности или мощности, нормативных, договорных и других ограничений эксплуатации, намерений руководства организации в отношении использования объекта.	
	Учет материально-производственных запасов	
Оценка списания материально-производственных запасов	Оценка материально-производственных запасов при их использовании и прочем выбытии производится по фактической себестоимости.	п. 36 ФСБУ 5/2019 "Запасы" (утв. Приказом Минфина РФ от 15.11.2019 г. N 180н)
	Учет доходов и расходов	
Расходы	Списание расходов в бухгалтерском учете производится ежемесячно полностью в качестве условно-постоянных расходов в дебет счета 90 "Продажи".	п.18-19 ПБУ 10/99
Признание выручки от выполнения работ, оказания услуг	Выручка от выполнения работ, оказания услуг признается методом начисления.	п. 13 и п. 17 ПБУ 9/99 "Доходы организации" (утв. Приказом Минфина РФ от 06.05.1999 г. N 32н)"

5. Аренда и ее признание в учете, отражение в отчетности

Общество арендует производственное помещение по договору долгосрочной аренды №2 от 01.01.2024г без права выкупа. Ввиду того что у Общества есть право на упрощенные способы ведения учета и составления отчетности, предмет аренды не квалифицируется в качестве права пользования активом и обязательство по аренде не признается (п.11 ФСБУ 25/2018).

6. Запасы

В состав запасов по строке 1210 баланса входят материалы, используемые в основной деятельности

7: Инвентаризация

Объект учета	Дата проведения инвентаризации	Примечания
Основные средства	15.12.2025	—
Материально-производственные запасы	25.12.2025	—

Нематериальные активы	28.12.2025	—
-----------------------	------------	---

В ходе инвентаризации недостач и излишков не установлено.

8. Дебиторская задолженность

Сумма дебиторской задолженности на 31.12.2025 года составляет 47730,0 тыс.руб., что выше по сравнению с прошлым годом. Из неё 630,0 тыс.руб. долги индивидуальных предпринимателей, населения 43489,0 тыс.руб. за ЖКУ. На предприятии ведется претензионная работа по взысканию задолженности: выписываются предупреждения, оформляется рассрочка, подаются заявления в суд.

9. Капитал и расчеты с участниками

В 2025 году Обществом начислены и выплачены дивиденды в сумме 575,0 тыс.руб. Выплата дивидендов не привела к снижению величины чистых активов Общества ниже размера уставного капитала.

9. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 112705,0 тыс. руб., что выше аналогичного показателя прошлого года. Увеличение данного показателя связано с увеличением тарифов на услуги ЖКХ. В связи с этим произошло увеличение себестоимости услуг по сравнению с предыдущим периодом

За 2025 год Общество получило чистую прибыль в размере 13970,0 тыс. рублей. Все это указывает на безубыточность деятельности Общества в отчетном году. Общество считает, что существенная неопределенность в отношении непрерывности деятельности компании отсутствует.

Дата составления текстовых пояснений 20 марта 2026 года.

Руководитель Общества



Черкашина О.М.