

# Общество с ограниченной ответственностью «ТЕРМИНАЛ-Ч»

308015, г. Белгород, пер. Чапаева д.77. тел. (+7 909 203-11-11)

ИНН 3123379666      КПП 312301001      ОГРН 1163123050837

р/с 40702810107000003496 к/с 30101810100000000633 БИК 041403633 Белгородское  
отделение № 8592 ПАО Сбербанк    E-mail: terminal-4@yandex.ru

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о

финансовых результатах за 2025 год

## 1. Краткая характеристика деятельности организации

Сокращенное наименование- ООО «ТЕРМИНАЛ-Ч». Юридический адрес - 308015, Белгородская обл., г. Белгород, пер. Чапаева, д.77, офис7. Дата государственной регистрации – 19.01.2016.

Основной вид деятельности – Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом (по коду ОКВЭД ред.2)- 68.20.2. Обособленное подразделение зарегистрировано по адресу: г. Белгород, улица Донецкая, д. 143. Численность сотрудников по состоянию на 31 декабря 2025 года составляет 2 человека.

Уставный капитал составляет 50 тыс. рублей. Единственным участником общества является Гуторов Анатолий Кузьмич с долей 100 процентов.

Директор общества – Андрей Анатольевич Гуторов с исполнением обязанностей главного бухгалтера.

Бухгалтерская отчетность Общества не подлежит обязательному аудиту.

## 2. Стандарты, по которым составлена отчетность

Отчетность составлена в соответствии с РСБУ-Российскими стандартами бухгалтерского учета. ООО «ТЕРМИНАЛ-Ч» применяет упрощенные способы ведения бухгалтерского учета и составляет отчетность по упрощенной форме (ч.4 ст.6 Федерального закона от 06.12.2011 № 402-ФЗ).

ООО «ТЕРМИНАЛ-Ч» применяет ФСБУ 6/2020 «Основные средства», 5/2019 «Запасы», ПБУ 9/99 «Доходы организации» ПБУ 10/99 «Расходы

организации», ФСБУ 25/18 «Бухгалтерский учет аренды», а также прочие обязательные стандарты и положения.

ООО «ТЕРМИНАЛ-Ч» не применяет ПБУ 18/2 «Учет расчетов по налогу на прибыль» т ПБУ 8/2010 «Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы», так как вправе вести упрощенный бухучет.

Организация использует земельный участок по адресу : г. Белгород, ул. Донецкая, д,143, полученный в аренду от Администрации города Белгорода.

### **3. Информация о деятельности**

Общество планирует продолжать вести деятельность в 2026 году. Ликвидация или реорганизация не предусмотрена. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

### **4. Учетная политика**

Бухгалтерский учет в Обществе ведется автоматизированным способом с использованием программного продукта «1С: Предприятие 8.3».

Существенной признается информация, если ее показатель превышает 5 процентов соответствующей группы показателей бухгалтерской (финансовой) отчетности.

#### **а) Основные средства –**

1. Общество не применяет ФСБУ 6/2020 в отношении активов, стоимость которых не превышает 100 000 руб. за единицу. Затраты на приобретение, создание указанных активов признаются расходами периода, в котором они понесены.

2. После признания объект основных средств оценивается в бухгалтерском учете по первоначальной стоимости. Переоценка не производится.

3. Амортизация по объектам основных средств начисляется ежемесячно линейным способом.

#### **б) Материально- производственные запасы –**

1. В себестоимость приобретенных запасов включаются только уплаченные или подлежащие уплате при приобретении запасов суммы.

2. Затраты на приобретение материалов отражаются на счете 10 «Материалы». Счета 15 и 16 не используются.

3. При реализации и ином выбытии все группы запасов оцениваются по средней себестоимости.

#### **в) Проценты**

Проценты по всем займам учитываются в составе прочих расходов.

#### **г) Расходы**

Расходы на продажу товаров ежемесячно списываются в полном объеме с кредита счета 41 «Расходы на продажу» в дебет счета 90 «Продажи»

### **5. Информация, не подлежащая раскрытию**

В отчетном периоде у Общества отсутствовали нематериальные активы.

### **6. Состав бухгалтерской (финансовой) отчетности**

В состав бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества за 2025 год включены:

- бухгалтерский баланс
- отчет о финансовых результатах
- пояснения к бухгалтерской (финансовой) отчетности

7. Дата составления текстовых пояснений : 27 марта 2026 года



**А. А. Гудоров**