



Общество  
с ограниченной  
ответственностью  
**Аграрные  
Технологии**

ООО «Аграрные  
Технологии»  
650003 г. Кемерово, пр.  
Комсомольский, 43А - 56  
ИНН \КПП 4205225764\  
420501001,  
ОГРН 1114205031456,  
ОКПО 92761586  
Банк: Кемеровское  
отделение № 8615 ПАО  
Сбербанк  
Р\сч №  
40702810926000015291

## Пояснения

к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах  
за 2025 год

### 1. Краткая характеристика деятельности организации

- 1.1. Сокращенное наименование – ООО «АГРОТЕХ»
- 1.2. Юридический адрес 650003, КЕМЕРОВСКАЯ ОБЛАСТЬ - КУЗБАСС, Г. КЕМЕРОВО, ПР-КТ КОМСОМОЛЬСКИЙ, Д. 43, К. А, КВ. 56
- 1.3. Дата государственной регистрации 27.07.2011г.
- 1.4. Численность сотрудников 1(один)

### 1.5. Уставный капитал составляет 15 000 (пятнадцать тысяч) рублей.

Участниками являются:

- НЕЦВЕТАЕВ А.Г. с долей 100 процентов с 09.04.2018г.;

### 1.7. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

- 01.19 Выращивание прочих однолетних культур;
- 01.50 Смешанное сельское хозяйство;
- 01.61 Представление услуг в области растениеводства;
- 01.63 Деятельность сельскохозяйственная после сбора урожая;
- 68.20 Аренда и управление собственным и арендованным недвижимым имуществом.

### 1.8. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Генеральный директор Общества: САЙГУШЕВА НАТАЛЬЯ ПЕТРОВНА с 26.01.2016г. по настоящее время.

## 2. Информация об учетной политике

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики. Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ.

### 2.1 Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010.

### 3. Основные средства

В составе основных средств по строке 1150 «Основные средства» баланса числятся земельные участки в количестве 6 шт.

| № п/п | Наименование                                       | руб.                |
|-------|--|---------------------|
| 1     | Земельный участок (42:01:0106003:102) 37248 кв.м.  | 64 036,63           |
| 2     | Земельный участок (42:01:0113003:509) 118237 кв.м. | 202 511,62          |
| 3     | Земельный участок (42:01:0115003:140) 45400 кв.м.  | 454 000,00          |
| 4     | Земельный участок (42:01:0115003:347) 44639 кв.м.  | 1 339 257,00        |
| 5     | Земельный участок (42:01:0115003:348) 93784 кв.м.  | 2 813 702,00        |
| 6     | Земельный участок (42:01:0115003:349) 31566 кв.м.  | 947 041,00          |
|       |  | <b>5 820 548,25</b> |

### 5. Инвентаризация

| Объект учета      | Дата проведения инвентаризации | Примечания |
|-------------------|--------------------------------|------------|
| Основные средства | 01.10.2025г                    | —          |

В ходе инвентаризации недостач и излишков не установлено.

### 6. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 1 482 тыс. руб., что выше аналогичного показателя прошлого года. Увеличение данного показателя связано с увеличением с началом отчетного периода расценки по аренде земельных участков.

### 7. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.



Генеральный директор \_\_\_\_\_ (Сайгушева Н.П.)

М.П.

Дата составления текстовых пояснений 31 марта 2026 года.