

Общество с ограниченной ответственностью «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ КОЁН» зарегистрировано в ЕГРЮЛ 27.09.2011. Основной вид деятельности – Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе (код ОКВЭД 68.32). Уставный капитал общества составляет 10 тыс. руб., состоит из 100%-ой доли одного участника – Зайцева Карина Юрьевна. Задолженность по внесению доли в уставный капитал общества отсутствует.

Бухгалтерская отчетность организации составлена в соответствии с федеральным стандартом ФСБУ 4/2023 "Бухгалтерская (финансовая) отчетность", утв. [Приказом Минфина России от 04.10.2023 N 157н](#). Отраслевые стандарты, регулирующие учет и отчетность с учетом деятельности организации, отсутствуют и поэтому не применяются.

Учетная политика организации составлена в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Учетная политика организации" ПБУ 1/2008, [утв. приказом Минфина от 06.10.2008г. N 106н](#). В отчетном году внесение изменений в учетную политику организации не производилось. Общество применяет упрощенные способы ведения бухгалтерского учета, данная отчетность является упрощенной бухгалтерской отчетностью в соответствии с п.4 ст.6 Федерального закона от 06.12.2011 N 402-ФЗ "О бухгалтерском учете". Организация применяет способ ведения бухгалтерского учета методом начисления, с применением двойной записи, оценка МПЗ производится по средней себестоимости, лимит стоимости активов, признаваемых объектом ОС, установлен в размере 100 тыс. руб., амортизация ОС рассчитывается линейным способом.

Иная существенная информация о финансовом положении экономического субъекта на отчетную дату, финансовых результатах его деятельности за отчетный период, отсутствует.