

## Пояснительная записка к бухгалтерскому балансу ЖСК-89

ИНН 4630013951

КПП 463201001

Адрес: г. Курск ул. Серегина д.37 кв.80

Бухгалтерский баланс сформирован в соответствии с действующими в Российской Федерации правилами бухгалтерского учета и отчетности.

**Остаток денежных средств на 01.01.2025 год на расчетном счете: 318,12**

**Поступило денежных средств за 2025 год:**

Платежи от собственников: 4 346 173,10

**Расход денежных средств за 2025 год: 4 338 491,22**

**в том числе:**

Заработная плата: 326 400,00

Налоги: 101 837,00

Прочие расходы: 40815,00 (отправка отчетности, канцтовары)

Платежи в обслуживающие организации: 3 839 828,22

Ремонт основных средств: 12 572,81 (сварочные работы теплотрассы)

Материалы: 17038,19 (Труба стальная, краны, доводчик, шурупы)

**Остаток денежных средств на 31.12.2025 год: 8 000,00**

**Задолженность ЖСК-89 на 31.12.2025 г. (с учетом текущей задолженности декабря 2025г.): 890 415,65**

**Задолженность собственников по оплате за ЖКУ на 31.12.2025г. 890 415,65 рублей. (в том числе текущая задолженность за декабрь 2025 г.)**