Приложение № 8
к Федеральному стандарту
бухгалтерского учета ФСБУ 4/2023
"Бухгалтерская (финансовая) отчетность",
утвержденному приказом
Министерства финансов
Российской Федерации
от 04.10.2023 № 157н

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах

1. Основные виды экономической деятельности

ООО "ФАСАД" ИНН 7447304178

Организация ведет деятельность по основному ОКВЭД 41.20 (Строительство жилых и нежилых зданий)

2. Учетная политика

Учетная политика разработана в соответствии с действующими законодательными актами, нормативными положениями, регулирующими ведение бухгалтерского учета и составление бухгалтерской (финансовой) отчетности в Российской Федерации. Ответственность за достоверность и ведение бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества несет Директор. Бухгалтерский учет в Обществе ведется автоматизированным способом с применением программного продукта «1С: Предприятие, 8.3.». Расчет амортизации по всем объектам основных средств определяется линейным способом; переоценка не производится. Списание МПЗ осуществляется по средней стоимости. Финансовый результат от текущей деятельности определяется от реализации готовой продукции (товаров, работ, услуг) — по отгрузке и как разница между начисленными доходами и расходами за отчетный период. Организация применяет Упрощенную систему налогообложения (доходы минус расходы).

3. Нематериальные активы

В отчетном периоде у Общества нематериальные активы отсутствовали. В связи с отсутствием указанных объектов соответствующая информация в бухгалтерской (финансовой) отчетности и пояснениях не раскрывается.

4. Основные средства

4.1. Наличие и движение основных средств

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период									На конец периода	
		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	поступило	списано		амортизация	обесценение	переоценка		переклассифицировано		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение
					первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение			первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленная амортизация	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение		
Основные средства (за исключением инвестиционной недвижимости) - всего	за 2025г	1418	(650)		( )		(339)						1418	(989)
	за 2024г	454	(369)	964	( )		(281)						1418	(650)
в том числе:	за 2025г	1418	(650)		( )		(339)						1418	(989)
Машины и оборудование	за 2024г	454	(369)	964	( )		(281)						1418	(650)
Инвестиционная недвижимость - всего	за ____ 20__ г.[2]		( )		( )		( )							( )
	за ____ 20__ г.[3]		( )		( )		( )							( )
в том числе:	за ____ 20__ г.[2]		( )		( )		( )							( )
(группа)	за ____ 20__ г.[3]		( )		( )		( )							( )

4.2. Наличие и движение прав пользования активами

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период							На конец периода	
		фактическая (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	поступило (с учетом пересмотра фактической стоимости)	списано (с учетом пересмотра фактической стоимости)		амортизация	обесценение	переоценка		фактическая (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение
					фактическая (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение			фактическая (переоцененная) стоимость	накопленная амортизация		
Права пользования активами - всего	за 2025 20 ___ г.[2]		( )		( )		( )					( )
	за 2024 20 ___ г.[3]		( )		( )		( )					( )
в том числе:	за 2025 20 ___ г.[2]	34287	(12118)		( )		(5174)				34287	(17292)
Транспортные средства	за 2024 20 ___ г.[3]	32157	( )	2130	( )		(12118)				34287	(12118)

4.3. Амортизируемые и неамортизируемые основные средства

Наименование показателя	На 31декабря 20 25 г.[5]	На 31 декабря 20 24 г.[6]	На 31 декабря 20 ___ г.[7]
Амортизируемые основные средства - всего	17424	22937	32242
в том числе:			
Транспортные средства	16995	22169	32157
Машины и оборудование (кроме офисного)	429	768	85
Неамортизируемые основные средства - всего			
в том числе: используемые для реализации законодательства Российской Федерации о мобилизационной подготовке и мобилизации, которые законсервированы *(группа, объект)*			
основные средства, потребительские свойства которых с течением времени не изменяются *(группа, объект)*			
инвестиционная недвижимость, оцениваемая по переоцененной стоимости *(группа, объект)*			

4.4. Основные средства, в отношении которых имеются ограничения использования

Наименование показателя	На _____ 20 ___ г.[5]	На 31 декабря 20 ___ г.[6]	На 31 декабря 20 ___ г.[7]
Основные средства, пригодные для использования, но не используемые (когда это не связано с сезонными особенностями деятельности организации), - всего			
в том числе: *(группа)*			
Основные средства, предоставленные за плату во временное пользование, - всего			
в том числе: *(группа)*			
Основные средства, в отношении использования которых имеются ограничения имущественных прав организации, - всего			
в том числе: *(группа)*			
из них основные средства, находящиеся в залоге			

4.5. Капитальные вложения в основные средства (за исключением инвестиционной недвижимости)

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период				На конец периода	
		фактические затраты	накопленное обесценение	затраты	обесценение	списано	принято к учету в качестве основных средств	фактические затраты	накопленное обесценение
Капитальные вложения на приобретение основных средств - всего	за 2025г.					( )	( )		
	за 2024г.					( )	( )		
в том числе:	за 2025г.					( )	( )		
Транспортные средства	за 2024г.			19997		( )	(19997)		
Капитальные вложения на создание основных средств - всего	за 20__ г.[2]					( )	( )		
	за 20__ г.[3]					( )	( )		
в том числе:	за 20__ г.[2]					( )	( )		
(группа)	за 20__ г.[3]					( )	( )		
Капитальные вложения на улучшение и восстановление основных средств - всего	за 20__ г.[2]					( )	( )		
	за 20__ г.[3]					( )	( )		
в том числе:	за 20__ г.[2]					( )	( )		
(группа)	за 20__ г.[3]					( )	( )		

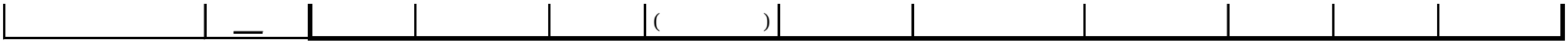
4.6. Капитальные вложения в инвестиционную недвижимость

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период				На конец периода	
		фактические затраты	накопленное обесценение	затраты	обесценение	списано	принято к учету в качестве инвестиционной недвижимости	фактические затраты	накопленное обесценение
Капитальные вложения на приобретение инвестиционной недвижимости - всего	за _____ 20__ г.[2]					( )	( )		
	за _____ 20__ г.[3]					( )	( )		
в том числе:	за _____ 20__ г.[2]					( )	( )		
(группа)	за _____ 20__ г.[3]					( )	( )		
Капитальные вложения на создание инвестиционной недвижимости - всего	за _____ 20__ г.[2]					( )	( )		
	за _____ 20__ г.[3]					( )	( )		
в том числе:	за _____ 20__ г.[2]					( )	( )		
(группа)	за _____ 20__ г.[3]					( )	( )		
Капитальные вложения на улучшение и восстановление инвестиционной недвижимости - всего	за _____ 20__ г.[2]					( )	( )		
	за _____ 20__ г.[3]					( )	( )		
в том числе:	за _____ 20__ г.[2]					( )	( )		
(группа)	за _____ 20__ г.[3]					( )	( )		

5. Финансовые вложения

5.1. Наличие и движение финансовых вложений

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода	
		первоначальная стоимость	накопленная корректировка	поступило	списано		проценты (включая доведение первоначальной стоимости до номинальной)	текущей рыночной стоимости/ резерва под обесценение	переклассифицировано	первоначальная стоимость	накопленная корректировка
					первоначальная стоимость	накопленная корректировка					
Долгосрочные финансовые вложения - всего	за ____ 20__ г.[2]				( )						
	за ____ 20__ г.[3]				( )						
в том числе:	за ____ 20__ г.[2]				( )						
(вид, группа)	за ____ 20__ г.[3]				( )						
Краткосрочные финансовые вложения - всего	за 2025г ___			54041	(46341)					7700	
	за 2024г			6000	(6000)					0	
в том числе:	за 2025г ___			150	( )					150	
Предоставленные займы	за 2024			6000	(6000)					0	
в том числе:	за 2025г ___			53891	(46341)					7550	
Депозитные счета	за 2024				( )						
Итого	за 2025г ___				( )						
	за 2024г										



5.2. Иное использование финансовых вложений

Наименование показателя	На _____ 20 __ г.[5]	На 31 декабря 20 __ г.[6]	На 31 декабря 20 __ г.[7]
Финансовые вложения, находящиеся в залоге, - всего			
в том числе: *(вид, группа)*			
Финансовые вложения, переданные третьим лицам (кроме продажи), - всего			
в том числе: *(вид, группа)*			
Иное использование финансовых вложений			

6. Запасы

6.1. Наличие и движение запасов

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода	
		фактическая себестоимость	резерв под обесценение	затраты	списано		резерв под обесценение	изменения видов запасов		фактическая себестоимость	резерв под обесценение
					фактическая себестоимость	резерв под обесценение		фактическая себестоимость	резерв под обесценение		
Запасы - всего	за 2025г	2940	( )		( )			X	X	2764	( )
	за 2024г	1359	( )	80975	(79394)			X	X	2940	( )
в том числе:	за 2025г	2940	( )	98367	(98543)					2764	( )
	за 2024г	1359	( )	80975	(79394)					2940	( )
Сырье и материалы											
в том числе:	за 2025г		( )		( )					0	( )
	за 2024г		( )		( )					0	( )
Товары											

6.2. Запасы, в отношении которых имеются ограничения имущественных прав

Наименование показателя	На _____ 20 ___ г.[5]	На 31 декабря 20 ___ г.[6]	На 31 декабря 20 ___ г.[7]
Запасы, находящиеся в пути, - всего			
в том числе *(вид)*			
Запасы, находящиеся в залоге, - всего			
в том числе: *(вид)*			

7. Дебиторская задолженность

7.1. Наличие и движение дебиторской задолженности

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период (за минусом дебиторской задолженности, поступившей и погашенной (списанной) в одном отчетном периоде)						На конец периода	
		по условиям договора	резерв по сомнительным долгам	поступило		списано			перекласси-фицировано	по условиям договора	резерв по сомнительным долгам
				в результате фактов хозяйственной жизни (по условиям договора)	проценты, штрафы и иные начисления	погашено	на расходы	восстановление резерва			
Долгосрочная дебиторская задолженность - всего	за 20 г.[2]		( )			( )	( )				( )
	за 20 г.[3]		( )			( )	( )				( )
в том числе:	за 20 г.[2]		( )			( )	( )				( )
(вид)	за 20 г.[3]		( )			( )	( )				( )
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	за 2025 20 г.[2]	13170	( )	185360		(176594)	( )			21936	( )
	за 2024 20 г.[3]	8854	( )	150700		(146384)	( )			13170	( )
в том числе: Расчеты с поставщиками и подрядчиками	за 2025 20 г.[2]	9370	( )	111981		(101540)	( )			19811	( )
	за 2024 20 г.[3]	6005	( )	93736		(90371)	( )			9370	( )
в том числе: Расчеты с покупателями и заказчиками	за 2025 20 г.[2]	3800	( )	65931		(67719)	( )			2012	( )
	за 2024 20 г.[3]	2849	( )	56964		(56013)	( )			3800	( )
в том числе:	за 2025 20 г.[2]		( )			( )	( )				( )

Расчеты с подотчетными лицами	за 2024 20 г.[3]		( )			( )	( )				( )
в том числе:	за 2025 20 г.[2]	0	( )	7448		(7335)	( )			113	( )
Расчеты по ЕНС	за 2024 20 г.[3]	0	( )			( )	( )			0	( )
Итого	за 2025 20 г.[2]		( )			( )	( )		X		( )
	за 2024 20 г.[3]		( )			( )	( )		X		( )

7.2. Просроченная дебиторская задолженность

Наименование показателя	На _____ 20 ___ г.[5]		На 31 декабря 20 ___ г.[6]		На 31 декабря 20 ___ г.[7]	
	по условиям договора	балансовая стоимость	по условиям договора	балансовая стоимость	по условиям договора	балансовая стоимость
Всего						
в том числе: *(вид)*						

8. Обязательства

8.1. Наличие и движение обязательств (за исключением оценочных обязательств)

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период (за минусом обязательств, поступивших и списанных в одном отчетном периоде)					На конец периода
			поступило		списано		перекласси-фицировано	
			в результате фактов хозяйственной жизни (по условиям договора)	проценты, штрафы и иные начисления	погашено	на доходы		
Долгосрочные обязательства - всего	за 2025 20 ___ г.[2]	11010			(7771)	( )		3239
	за 2024 20 ___ г.[3]	20456			(9446)	( )		11010
в том числе:	за 2025 20 ___ г.[2]	11010			(7771)	( )		3239
Расчеты по аренде	за 2024 20 ___ г.[3]	20456			(9446)	( )		11010
Краткосрочные обязательства - всего	за 2025 20 ___ г.[2]	4756	142855		(126904)	( )		20707
	за 2024 20 г.[3]	8863	103440		(107547)	( )		4756
в том числе:	за 2025 20 г.[2]	3047	43501		(27965)	( )		18583
	за 2024							

Расчеты с поставщиками и подрядчиками	20 г.[3]	4211	26025		(27189)	( )		3047
в том числе:	за 2025 20 г.[2]	1481	91802		(93157)	( )		126
Расчеты с покупателями и заказчиками	за 2024 20 г.[3]	4448	75690		(78657)	( )		1481
в том числе:	за 2025 20 г.[2]	204	7292		(5529)	( )		1967
Расчеты по налогам и сборам	за 2024 20 г.[3]	204	1323		(1323)	( )		204
в том числе:	за 2025 20 г.[2]	24	260		(253)	( )		31
Расчеты с подотчетными лицами	за 2024 20 г.[3]	0	402		(378)	( )		24
Итого	за 2025 20 ___ г.[2]	15766	142855		(134675)	( )	X	23946
	за 2024 20 ___ г.[3]	29319	103440		(116993)	( )	X	15766

8.2. Просроченные обязательства (за исключением оценочных обязательств)

Наименование показателя	На _____ 20 ___ г.[5]	На 31 декабря 20 ___ г.[6]	На 31 декабря 20 ___ г.[7]
Всего			
в том числе: *(вид)*			

8.3. Оценочные обязательства

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
			признано	списано		
				погашено	как избыточная сумма	
Оценочные обязательства - всего	за _____ 20 ___ г.[2]			( )	( )	
	за _____ 20 ___ г.[3]			( )	( )	

в том числе:	за _____ 20 ___ г.[2]			( )	( )	
(группа)	за _____ 20 ___ г.[3]			( )	( )	

9. Обеспечения обязательств

Наименование показателя	На _____ 20 ___ г.[5]	На 31 декабря 20 ___ г.[6]	На 31 декабря 20 ___ г.[7]
Полученные - всего			
в том числе: *(вид)*			
Выданные - всего			
в том числе: *(вид)*			

10. Расходы по обычным видам деятельности

Наименование показателя	За _____ 20 25 г.[2]	За _____ 20 24 г.[3]
Материальные затраты	41538	32855
Затраты на оплату труда	2515	1999
Отчисления на социальные нужды	751	545
Амортизация	7124	6894
Прочие затраты	50362	40324
Итого по элементам	**102290**	**82617**
Изменение остатков (прирост [-], уменьшение [+]): незавершенного производства, готовой продукции		
Итого расходы по обычным видам деятельности	**102290**	**82617**

11. Государственная помощь

11.1. Бюджетные средства

Наименование показателя	За _____ 20 ___ г.[2]	За _____ 20 ___ г.[3]
Получено бюджетных средств - всего		
в том числе: на финансирование капитальных затрат		
на финансирование текущих расходов		

11.2. Бюджетные кредиты

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период		На конец периода
			получено	возвращено	
Бюджетные кредиты - всего	за _____ 20 ___ г.[2]			( )	
	за _____ 20 ___ г.[3]			( )	
в том числе: *(назначение)*	за _____ 20 ___ г.[2]			( )	
	за _____ 20 ___ г.[3]			( )	

12. Иная информация

(информация, предусмотренная подпунктами "в" - "и" пункта 46 и пунктами 47, 48 настоящего Стандарта в текстовой и (или) табличной форме)

(наименование должности)	(подпись)	(расшифровка подписи)

"___" _____ 20___ г.

---

[1] Указывается справочно рыночная стоимость (при наличии) нематериальных активов, по которым отсутствует активный рынок.

[2] Указывается отчетный период.

[3] Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.

[4] Указывается группа нематериальных активов, исключительные права на которые принадлежат организации.

[5] Указывается отчетная дата.

[6] Указывается предыдущий год.

[7] Указывается год, предшествующий предыдущему.