

## **Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах**

### **1. Основные виды экономической деятельности**

ООО "АмурСтандартСтрой", основной вид экономической деятельности 41.20 - Строительство жилых и нежилых зданий

### **2. Учетная политика**

Учетная политика по бухгалтерскому учету

Организационные положения

#### **1. Порядок и способ ведения бухгалтерского учета**

Обязанность по ведению бухгалтерского учета возложена на главного бухгалтера (ч. 3 ст. 7 Федерального закона от 06.12.2011 № 402-ФЗ "О бухгалтерском учете").  
Бухгалтерский учет ведется с использованием специализированной бухгалтерской компьютерной программы "1С:Бухгалтерия 8", редакция 8.0.  
Рабочий план счетов организации приведен в Приложении № 2. к данному приказу.

## 2. Первичные учетные документы

Формы первичных учетных документов, применяемые организацией, приведены в Приложении № 3 к данному приказу.  
Организация использует в качестве первичных учетных документов документы, составляемые в процессе деятельности организации по формам, установленным законодательством Российской Федерации.

документами для обязательного или рекомендуемого применения (например, универсальный передаточный документ, товарно-транспортная накладная, применяемые внешние формы документов, предусмотренные используемой бухгалтерской программой "1С:Бухгалтерия 8", ред. 3.0). Документооборот в бухгалтерском учете и порядок доступа к документам бухгалтерского учета регулируется графиком документооборота, который утверждается приказом руководителя организации.

Подписывать документы бухгалтерского учета имеют право руководитель и главный бухгалтер организации, а также лица, указанные в графике документооборота. Для электронной подписи документов бухгалтерского учета применяется усиленная квалифицированная электронная подпись, а также иные виды электронных подписей, установленные графиком документооборота, соглашениями с участниками электронного взаимодействия, положением об использовании простой электронной подписи, внутренним электронным документооборотом, иными приказами руководителя организации.

### 3. Регистры бухгалтерского учета

Бухгалтерский учет ведется с применением системы регистров, предусмотренной используемой бухгалтерской программой "1С:Бухгалтерия 8". Формы регистров бухгалтерского учета, применяемые организацией, приведены в Приложении № 4 к данному приказу.

### 4. Исправление ошибок и изменение учетной политики

Существенной признается ошибка, составляющая 5 % от общей суммы соответствующей статьи бухгалтерской отчетности.

Организация, являясь субъектом малого предпринимательства, исправляет существенные ошибки предшествующего отчетного года, выявленные по бухгалтерской отчетности за этот год, без ретроспективного пересчета сравнительных показателей отчетности с включением прибыли или убытка, возникшего в результате исправления указанной ошибки, в состав прочих доходов или расходов текущего отчетного периода в соответствии с п. п. 9, 14 Положения по бухгалтерскому учету "Исправление ошибок в бухгалтерском учете и отчетности" (ПБУ 22/2010), утвержденного Приказом Минфина России от 28.06.2010 № 60н.

Последствия изменения Учетной политики организация отражает в бухгалтерской отчетности перспективно, за исключением отдельных случаев, описанных в Положении по бухгалтерскому учету "Исправление ошибок в бухгалтерском учете и отчетности" (ПБУ 22/2010).

Методических положений.

## 5. Инвентаризация активов и обязательств

Инвентаризация активов и обязательств проводится по распоряжению руководителя организации перед составлением годовой бухгалтерской отчетной документации и в порядке, установленном ФСБУ 28/2023 "Инвентаризация".

## 6. Применение положений и стандартов по бухгалтерскому учету

В связи с отнесением организации к субъектам малого предпринимательства, организация не применяет следующие Положения по бухгалтерскому учету:

- Положение по бухгалтерскому учету "Учет договоров строительного подряда" (ПБУ 2/2008), утвержденное Приказом Минфина России от 24.10.2008 № 118н.
- Положение по бухгалтерскому учету "Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы" (ПБУ 8/2010), утвержденное Приказом Минфина России от 13.12.2010 № 167н.
- Положение по бухгалтерскому учету "Информация о связанных сторонах" (ПБУ 11/2008), утвержденное Приказом Минфина России от 29.04.2008 № 39н.
- Положение по бухгалтерскому учету "Информация по сегментам" (ПБУ 12/2010), утвержденное Приказом Минфина России от 08.11.2010 № 161н.
- Положение по бухгалтерскому учету "Информация по прекращаемой деятельности" (ПБУ 16/02), утвержденное Приказом Минфина России от 02.07.2002 № 37н.
- Положение по бухгалтерскому учету "Учет расчетов по налогу на прибыль организаций" (ПБУ 18/02), утвержденное Приказом Минфина России от 19.11.2002 № 170н.

Методические положения

## 1. Учет основных средств

В составе основных средств учитываются активы, удовлетворяющие критериям признания и стоимостью более 40 000 рублей (пункт 5 ПБУ

Переоценка основных средств не производится (пункт 15 ПБУ 6/01).

Для начисления амортизации основных средств применяется линейный способ для всех основных средств (п. 17 ПБУ 6/01).

Срок полезного использования основных средств определяется исходя из ожидаемого срока использования объекта и утверждается приказом руководи

## 2. Учет нематериальных активов

Организация не будет проверять нематериальные активы на обесценение в порядке, определенном МСФО (п. 22 ПБУ 14/07).

Срок полезного использования нематериальных активов определяется исходя из срока действия прав организации на результат интеллектуальной деяте  
индивидуализации и периода контроля над активом (п. 26 ПБУ 14/07).

Переоценка нематериальных активов не производится (п. 17 ПБУ 14/07).

Стоимость нематериальных активов погашается путем накопления сумм амортизационных отчислений на отдельном счете.

Определение ежемесячной суммы амортизационных отчислений по нематериальному активу производится линейным способом (п. 28 ПБУ

## 3. Учет расходов на научно-исследовательские и опытно-конструкторские работы

Стоимость НИОКР, которые дали положительный результат, списывается линейным способом исходя из ожидаемого срока использования полученных  
работ (п. 11 ПБУ 17/02).

## 4. Учет денежных средств

Операции перевода со счета на счет, вноса и снятия наличных отражаются на счете 57 "Переводы в пути".

## 5. Запасы

Организация не учитывает в составе запасов ценности, предназначенные для управленческих нужд, используемые (передаваемые в эксплуатацию) непо-  
приобретения, такие как

- оргтехнику, расходные материалы к ней

- офисную мебель

- канцелярские товары.

Организация применяет упрощенные способы ведения учета запасов, предусмотренные п. 17 ФСБУ 5/2019 "Запасы".

Единицей учета запасов установлен номенклатурный номер.

Готовая продукция учитывается по фактической себестоимости.

Полуфабрикаты собственного производства учитываются обособленно.

Косвенные затраты распределяются между конкретными видами продукции, работ, услуг пропорционально суммам всех прямых затр

Организация оценивает запасы на отчетную дату по фактической себестоимости, без создания резерва под обесценение запасов.

Оценка имеющихся в наличии на отчетную дату запасов определяется по средней себестоимости. Средняя себестоимость рассчитывается периодически,  
месяц.

## 6. Доходы, расходы

Учет доходов и расходов ведется методом начисления

Расходы на продажу ежемесячно списываются на расходы периода в полной сумме (п. 9 ПБУ 10/99).

Расходы по кредитам и займам признаются прочими расходами (п. 8 ПБУ 10/99).

Пересчет обязательств, выраженных в иностранной валюте производится ежемесячно (п. 12 ПБУ 4/99, п. 8 ПБУ 3/2006).

Расходы будущих периодов списываются равномерно.

Учетная политика по налоговому учету

## Налоговый учет по налогу на прибыль

### 1. Учет доходов и расходов

В перечень прямых расходов организации, связанных с производством товаров (работ, услуг), включаются:

- затраты на приобретение сырья и (или) материалов, используемых в производстве товаров (выполнении работ, оказании услуг) и (или) образующихся являющихся необходимым компонентом при производстве товаров (выполнении работ, оказании услуг);
  - затраты на приобретение комплектующих изделий, подвергающихся монтажу, и (или) полуфабрикатов, подвергающихся дополнительной обработке;
  - расходы на оплату труда персонала, участвующего в процессе производства товаров, выполнения работ, оказания услуг;
  - расходы на обязательное пенсионное страхование, идущие на финансирование страховой и накопительной части трудовой пенсии, на обязательное социальное страхование на случай временной нетрудоспособности и в связи с материнством, обязательное медицинское страхование, обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний, начисленные на оплату труда персонала, участвующего в процессе производства товаров, выполнения работ, оказания услуг;
  - суммы начисленной амортизации по основным средствам, используемым при производстве товаров, выполнении работ, оказании услуг.
- Расходы, понесенные при оказании услуг, организация в полном объеме признает в текущем отчетном (налоговом) периоде, без распределения прямых расходов на незавершенного производства.

### 2. Учет амортизируемого имущества

Срок полезного использования объекта основных средств, установленный при его приобретении, пересматривается при проведении работ по реконструкции или техническому перевооружению. Если в результате таких работ имело место улучшение (повышение) первоначально принятых нормативных показателей объекта основных средств, то срок полезного использования объекта увеличивается. При этом увеличение может быть осуществлено в пределах сроков, установленных для амортизационной группы, в которую ранее было включено такое основное средство.

По приобретаемым основным средствам, бывшим в употреблении, норма амортизации в целях применения линейного метода, определяется с учетом износа, использованного, уменьшенного на число месяцев эксплуатации данного имущества у предыдущих собственников.

Резерв на предстоящий ремонт основных средств не создается. Расходы на ремонт включаются в состав прочих расходов в размере фактических затрат (налоговом) периоде, в котором они были осуществлены.

### 3. Начисление амортизации

По всем объектам амортизируемого имущества, не включенным в 8-10 амортизационные группы, организация применяет Линейный метод начисления амортизации.

Организация применяет амортизационную премию в отношении первоначальной стоимости вновь приобретенных основных средств при вводе их в эксплуатацию:

- в размере 10% первоначальной стоимости объектов основных средств, включенных в 1, 2, 8-10 амортизационные группы;
- в размере 30% первоначальной стоимости объектов основных средств, включенных в 3 - 7 амортизационные группы.

Амортизация по объектам основных средств начисляется без применения специальных повышающих и понижающих коэффициентов.

### 4. Расходы на НИОКР

Затраты на научные исследования и (или) опытно-конструкторские разработки включаются в состав прочих расходов без применения повышающего коэффициента.

Если в результате произведенных расходов на научные исследования и (или) опытно-конструкторские разработки организация получает исключительные права на результаты интеллектуальной деятельности, указанные в п. 3 ст. 257 НК РФ, данные права признаются нематериальными активами, а понесенные расходы включаются в первоначальную стоимость.

### 5. Учет спецодежды, спецоснастки, хозяйственного инвентаря

Стоимость спецодежды и спецоснастки признается в расходах единовременно в момент передачи в эксплуатацию.

### 6. Учет сырья и материалов

При определении размера материальных расходов при списании сырья и материалов, используемых при производстве (изготовлении) товаров (выполнении работ, оказании услуг), организация применяет По средней.

### 7. Незавершенное производство

Организация осуществляет распределение прямых расходов на незавершенное производство (НЗП) и на изготовленную в текущем месяце продукцию (в оказанные услуги) пропорционально доле прямых затрат в плановой стоимости продукции.

#### 8. Учет товаров

Стоимость покупных товаров формируется из цены приобретения товаров, установленной условиями договора и уплаченной поставщику, с учетом сл связанных с их приобретением: расходов на доставку, расходов на погрузочно-разгрузочные работы, сумм таможенных сборов и пошлин.  
При реализации покупных товаров для определения стоимости их приобретения организация применяет По средней.

#### Налог на доходы физических лиц

Учет доходов, вычетов, сумм начисленного и уплаченного НДФЛ, по которому организация выступает налоговым агентом, ведется в регистре налогового учета, форма которого приведена в приложении 6.

Приложение № 8  
к Федеральному стандарту  
бухгалтерского учета ФСБУ 4/2023  
"Бухгалтерская (финансовая)  
отчетность", утвержденному приказом  
Министерства финансов  
Российской Федерации  
от 04.10.2023 № 157н

терском учете").  
ия 3.0.

енным нормативными

адная). При этом,  
.  
рждается отдельным  
уменстооборота.  
«тронных подписей,  
гронной подписи для

", ред. 3.0.

сле утверждения  
икших в результате  
лтерскому учету  
33н.  
исанных в составе

сти, а также в иных

кому учету:  
2008 № 116н  
Минфина России от

2008 № 48н  
№ 143н  
07.2002 № 66н  
9.11.2002 № 114н

' 6/01).

теля (п. 20 ПБУ 6/01).

льности или средство

14/2007).

результатов от этих

средственно по мере

ат.

по всем операциям за

х их основу либо

работке;

диальное страхование  
несчастных случаев на  
работ, оказания услуг;  
луг.

с расходов на остатки

кции, модернизации,  
функционирования  
установленных для той

м срока полезного

ат в том отчетном

ния амортизации.  
в эксплуатацию:

3.

о коэффициента.  
э права на результаты  
лючаются в их

энии работ, оказании

ыполненные работы,

едующих расходов,  
ин.

учета по НДФЛ, форма

### 3. Нематериальные активы

#### 3.1. Наличие и движение нематериальных активов

| Наименование показателя       | Период     | На начало года                                 |                                                |
|-------------------------------|------------|------------------------------------------------|------------------------------------------------|
|                               |            | первоначальная<br>(переоцененная)<br>стоимость | накопленные<br>амортизация<br>и<br>обесценение |
| Нематериальные активы - всего | 3а 2025 г. | -                                              | -                                              |
|                               | 3а 2024 г. | -                                              | -                                              |

#### 3.2. Нематериальные активы, созданные организацией

| Наименование показателя                               | Период     | На начало года                                 |                                                |
|-------------------------------------------------------|------------|------------------------------------------------|------------------------------------------------|
|                                                       |            | первоначальная<br>(переоцененная)<br>стоимость | накопленные<br>амортизация<br>и<br>обесценение |
| Нематериальные активы, созданные организацией - всего | 3а 2025 г. | -                                              | -                                              |
|                                                       | 3а 2024 г. | -                                              | -                                              |

#### 3.3. Амортизируемые и неамортизируемые нематериальные активы

| Наименование показателя                        | На 31<br>декабря<br>2025 г. | На 31<br>декабря<br>2024 г. | На 31<br>декабря<br>2023 г. |
|------------------------------------------------|-----------------------------|-----------------------------|-----------------------------|
| Амортизируемые нематериальные активы - всего   | -                           | -                           | -                           |
| Неамортизируемые нематериальные активы - всего | -                           | -                           | -                           |

#### 3.4. Нематериальные активы, в отношении которых имеются ограничения имущественных прав

| Наименование показателя                                                                    | На 31<br>декабря<br>2025 г. | На 31<br>декабря<br>2024 г. | На 31<br>декабря<br>2023 г. |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|-----------------------------|-----------------------------|
| Нематериальные активы, находящиеся в залоге, - всего                                       | -                           | -                           | -                           |
| Нематериальные активы, в отношении которых имеются ограничения по иным основаниям, - всего | -                           | -                           | -                           |

#### 3.5. Капитальные вложения в нематериальные активы

|  |                |  |
|--|----------------|--|
|  | На начало года |  |
|--|----------------|--|

| Наименование показателя                                             | Период     | фактические<br>затраты | накопленное<br>обесценени<br>е | затраты |
|---------------------------------------------------------------------|------------|------------------------|--------------------------------|---------|
| Капитальные вложения на приобретение нематериальных активов - всего | За 2025 г. | -                      | -                              | -       |
|                                                                     | За 2024 г. | -                      | -                              | -       |
| в том числе:<br>Другие НМА                                          | За 2025 г. | -                      | -                              | -       |
|                                                                     | За 2024 г. | -                      | -                              | -       |
| Капитальные вложения на создание нематериальных активов - всего     | За 2025 г. | -                      | -                              | -       |
|                                                                     | За 2024 г. | -                      | -                              | -       |
| в том числе:<br>Другие НМА                                          | За 2025 г. | -                      | -                              | -       |
|                                                                     | За 2024 г. | -                      | -                              | -       |
| Капитальные вложения на улучшение нематериальных активов - всего    | За 2025 г. | -                      | -                              | -       |
|                                                                     | За 2024 г. | -                      | -                              | -       |
| в том числе:<br>Другие НМА                                          | За 2025 г. | -                      | -                              | -       |
|                                                                     | За 2024 г. | -                      | -                              | -       |

### 3.6. Права на результаты интеллектуальной деятельности, средства индивидуализации, учитываемые на забалансовых счетах

| Наименование показателя                                                                                                              | Период     | На начало<br>года | Изменения |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-------------------|-----------|
|                                                                                                                                      |            |                   | затраты   |
| Средства индивидуализации, создаваемые собственными силами организации - всего                                                       | За 2025 г. | -                 | -         |
|                                                                                                                                      | За 2024 г. | -                 | -         |
| Права на результаты интеллектуальной деятельности, средства индивидуализации, не отвечающие признакам нематериального актива - всего | За 2025 г. | -                 | -         |
|                                                                                                                                      | За 2024 г. | -                 | -         |

| Изменения за период |                                                        |                                                        |             |                 |                                                        |                            |                                                        |                                                        | На конец периода                                       |                                                        |
|---------------------|--------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|-------------|-----------------|--------------------------------------------------------|----------------------------|--------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|
| поступило           | списано                                                |                                                        | амортизация | обесценени<br>е | переоценка                                             |                            | переклассифицировано                                   |                                                        | первоначаль<br>ная<br>(переоценен<br>ная)<br>стоимость | накопленны<br>е<br>амортизация<br>и<br>обесценени<br>е |
|                     | первоначаль<br>ная<br>(переоценен<br>ная)<br>стоимость | накопленны<br>е<br>амортизация<br>и<br>обесценени<br>е |             |                 | первоначаль<br>ная<br>(переоценен<br>ная)<br>стоимость | накопленная<br>амортизация | первоначаль<br>ная<br>(переоценен<br>ная)<br>стоимость | накопленны<br>е<br>амортизация<br>и<br>обесценени<br>е |                                                        |                                                        |
|                     |                                                        |                                                        |             |                 |                                                        |                            |                                                        |                                                        |                                                        |                                                        |
| -                   | -                                                      | -                                                      | -           | -               | -                                                      | -                          | -                                                      | -                                                      | -                                                      | -                                                      |
| -                   | -                                                      | -                                                      | -           | -               | -                                                      | -                          | -                                                      | -                                                      | -                                                      | -                                                      |

| Изменения за период |                                                        |                                                        |             |                 |                                                        |                            |                                                        |                                                        | На конец периода                                       |                                                        |
|---------------------|--------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|-------------|-----------------|--------------------------------------------------------|----------------------------|--------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|
| поступило           | списано                                                |                                                        | амортизация | обесценени<br>е | переоценка                                             |                            | переклассифицировано                                   |                                                        | первоначаль<br>ная<br>(переоценен<br>ная)<br>стоимость | накопленны<br>е<br>амортизация<br>и<br>обесценени<br>е |
|                     | первоначаль<br>ная<br>(переоценен<br>ная)<br>стоимость | накопленны<br>е<br>амортизация<br>и<br>обесценени<br>е |             |                 | первоначаль<br>ная<br>(переоценен<br>ная)<br>стоимость | накопленная<br>амортизация | первоначаль<br>ная<br>(переоценен<br>ная)<br>стоимость | накопленны<br>е<br>амортизация<br>и<br>обесценени<br>е |                                                        |                                                        |
|                     |                                                        |                                                        |             |                 |                                                        |                            |                                                        |                                                        |                                                        |                                                        |
| -                   | -                                                      | -                                                      | -           | -               | -                                                      | -                          | -                                                      | -                                                      | -                                                      | -                                                      |
| -                   | -                                                      | -                                                      | -           | -               | -                                                      | -                          | -                                                      | -                                                      | -                                                      | -                                                      |

|                     |                  |
|---------------------|------------------|
| Изменения за период | На конец периода |
|---------------------|------------------|

| обесценени<br>е | списано | принято к<br>учету в<br>качестве<br>нематериал<br>ьных<br>активов | фактические<br>затраты | накопленное<br>обесценени<br>е |
|-----------------|---------|-------------------------------------------------------------------|------------------------|--------------------------------|
| -               | -       | -                                                                 | -                      | -                              |
| -               | -       | -                                                                 | -                      | -                              |
| -               | -       | -                                                                 | -                      | -                              |
| -               | -       | -                                                                 | -                      | -                              |
| -               | -       | -                                                                 | -                      | -                              |
| -               | -       | -                                                                 | -                      | -                              |
| -               | -       | -                                                                 | -                      | -                              |
| -               | -       | -                                                                 | -                      | -                              |
| -               | -       | -                                                                 | -                      | -                              |
| -               | -       | -                                                                 | -                      | -                              |
| -               | -       | -                                                                 | -                      | -                              |
| -               | -       | -                                                                 | -                      | -                              |

| за период | На конец периода               |                                              |
|-----------|--------------------------------|----------------------------------------------|
| списано   | по<br>фактически<br>м затратам | по рыночной<br>стоимости<br>(при<br>наличии) |
| -         | -                              | -                                            |
| -         | -                              | -                                            |
| -         | -                              | -                                            |
| -         | -                              | -                                            |

**4. Основные средства**  
**4.1. Наличие и движение основных средств**

| Наименование показателя                                                                           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Основные средства (за исключением инвестиционной недвижимости) - всего                            |
| в том числе:                                                                                      |
| Здания                                                                                            |
| Сооружения                                                                                        |
| Машины и оборудование (кроме офисного)                                                            |
| Офисное оборудование                                                                              |
| Транспортные средства                                                                             |
| Производственный и хозяйственный инвентарь                                                        |
| Рабочий скот                                                                                      |
| Продуктивный скот                                                                                 |
| Многолетние насаждения                                                                            |
| Земельные участки                                                                                 |
| Объекты природопользования                                                                        |
| Капитальные вложения в арендованное имущество                                                     |
| Прочие объекты, требующие государственной регистрации, относимые статьей 130 ГК РФ к недвижимости |
| Другие виды основных средств                                                                      |
| Инвестиционная недвижимость - всего                                                               |
| в том числе:                                                                                      |
| Здания                                                                                            |
| Сооружения                                                                                        |
| Земельные участки                                                                                 |

#### 4.2. Наличие и движение прав пользования активами

| Наименование показателя                                                                           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Права пользования активами - всего                                                                |
| в том числе:                                                                                      |
| Здания                                                                                            |
| Сооружения                                                                                        |
| Машины и оборудование (кроме офисного)                                                            |
| Офисное оборудование                                                                              |
| Транспортные средства                                                                             |
| Производственный и хозяйственный инвентарь                                                        |
| Рабочий скот                                                                                      |
| Продуктивный скот                                                                                 |
| Многолетние насаждения                                                                            |
| Земельные участки                                                                                 |
| Объекты природопользования                                                                        |
| Капитальные вложения в арендованное имущество                                                     |
| Прочие объекты, требующие государственной регистрации, относимые статьей 130 ГК РФ к недвижимости |
| Другие виды основных средств                                                                      |

#### 4.3. Амортизируемые и неамортизируемые основные средства

| Наименование показателя                    |
|--------------------------------------------|
| Амортизируемые основные средства - всего   |
| в том числе:                               |
| Здания                                     |
| Машины и оборудование (кроме офисного)     |
| Транспортные средства                      |
| Неамортизируемые основные средства - всего |

|                                                                                                                         |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| в том числе:                                                                                                            |
| используемые для реализации законодательства Российской Федерации о мобилизационной подготовке и мобилизации, которые : |
| основные средства, потребительские свойства которых с течением времени не изменяются                                    |
| Земельные участки                                                                                                       |
| инвестиционная недвижимость, оцениваемая по переоцененной стоимости                                                     |

#### 4.4. Основные средства, в отношении которых имеются ограничения использования

| Наименование показателя                                                                                                    |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Основные средства, пригодные для использования, но не используемые, (когда это не связано с сезонными особенностями деятел |
| Основные средства, предоставленные за плату во временное пользование - всего                                               |
| Основные средства, в отношении использования которых имеются ограничения имущественных прав организации, - всего           |

#### 1.5. Капитальные вложения в основные средства (за исключением инвестиционной недвижимости)

| Наименование показателя                                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------|
| Капитальные вложения на приобретение основных средств - всего               |
| в том числе:                                                                |
| Чехова, 95                                                                  |
| Многоквартирный жилой дом 304 квартал                                       |
| Транспортные средства                                                       |
| Здания                                                                      |
| Земельные участки                                                           |
| Моховая Падь, снт Монтажник                                                 |
| Многоквартирный жилой дом 298 квартал                                       |
| Машины и оборудование (кроме офисного)                                      |
| Капитальные вложения на создание основных средств - всего                   |
| в том числе:                                                                |
| Другие виды основных средств                                                |
| Моховая Падь, снт Монтажник                                                 |
| Многоквартирный жилой дом 298 квартал                                       |
| Капитальные вложения на улучшение и восстановление основных средств - всего |

|                                        |
|----------------------------------------|
| в том числе:                           |
| Транспортные средства                  |
| Машины и оборудование (кроме офисного) |

#### 4.6. Капитальные вложения в инвестиционную недвижимость

|                                                                                        |
|----------------------------------------------------------------------------------------|
| Наименование показателя                                                                |
| Капитальные вложения на приобретение инвестиционной недвижимости - всего               |
| Капитальные вложения на создание инвестиционной недвижимости - всего                   |
| Капитальные вложения на улучшение и восстановление инвестиционной недвижимости - всего |

[illegible]

|  | Период     | На начало года                                  |                                                        | Изменения за пер                                                  |                                                           |                                                        |             |
|--|------------|-------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|-------------|
|  |            | фактическая<br>(переоценен<br>ная)<br>стоимость | накопленны<br>е<br>амортизация<br>и<br>обесценени<br>е | поступило (с<br>учетом<br>пересмотра<br>фактической<br>стоимости) | списано (с учетом<br>пересмотра фактической<br>стоимости) | накопленны<br>е<br>амортизация<br>и<br>обесценени<br>е | амортизация |
|  | 3а 2025 г. | -                                               | -                                                      | -                                                                 | -                                                         | -                                                      | -           |
|  | 3а 2024 г. | -                                               | -                                                      | -                                                                 | -                                                         | -                                                      | -           |
|  | 3а 2025 г. | -                                               | -                                                      | -                                                                 | -                                                         | -                                                      | -           |
|  | 3а 2024 г. | -                                               | -                                                      | -                                                                 | -                                                         | -                                                      | -           |
|  | 3а 2025 г. | -                                               | -                                                      | -                                                                 | -                                                         | -                                                      | -           |
|  | 3а 2024 г. | -                                               | -                                                      | -                                                                 | -                                                         | -                                                      | -           |
|  | 3а 2025 г. | -                                               | -                                                      | -                                                                 | -                                                         | -                                                      | -           |
|  | 3а 2024 г. | -                                               | -                                                      | -                                                                 | -                                                         | -                                                      | -           |
|  | 3а 2025 г. | -                                               | -                                                      | -                                                                 | -                                                         | -                                                      | -           |
|  | 3а 2024 г. | -                                               | -                                                      | -                                                                 | -                                                         | -                                                      | -           |
|  | 3а 2025 г. | -                                               | -                                                      | -                                                                 | -                                                         | -                                                      | -           |
|  | 3а 2024 г. | -                                               | -                                                      | -                                                                 | -                                                         | -                                                      | -           |
|  | 3а 2025 г. | -                                               | -                                                      | -                                                                 | -                                                         | -                                                      | -           |
|  | 3а 2024 г. | -                                               | -                                                      | -                                                                 | -                                                         | -                                                      | -           |
|  | 3а 2025 г. | -                                               | -                                                      | -                                                                 | -                                                         | -                                                      | -           |
|  | 3а 2024 г. | -                                               | -                                                      | -                                                                 | -                                                         | -                                                      | -           |
|  | 3а 2025 г. | -                                               | -                                                      | -                                                                 | -                                                         | -                                                      | -           |
|  | 3а 2024 г. | -                                               | -                                                      | -                                                                 | -                                                         | -                                                      | -           |
|  | 3а 2025 г. | -                                               | -                                                      | -                                                                 | -                                                         | -                                                      | -           |
|  | 3а 2024 г. | -                                               | -                                                      | -                                                                 | -                                                         | -                                                      | -           |
|  | 3а 2025 г. | -                                               | -                                                      | -                                                                 | -                                                         | -                                                      | -           |
|  | 3а 2024 г. | -                                               | -                                                      | -                                                                 | -                                                         | -                                                      | -           |
|  | 3а 2025 г. | -                                               | -                                                      | -                                                                 | -                                                         | -                                                      | -           |
|  | 3а 2024 г. | -                                               | -                                                      | -                                                                 | -                                                         | -                                                      | -           |
|  | 3а 2025 г. | -                                               | -                                                      | -                                                                 | -                                                         | -                                                      | -           |
|  | 3а 2024 г. | -                                               | -                                                      | -                                                                 | -                                                         | -                                                      | -           |
|  | 3а 2025 г. | -                                               | -                                                      | -                                                                 | -                                                         | -                                                      | -           |
|  | 3а 2024 г. | -                                               | -                                                      | -                                                                 | -                                                         | -                                                      | -           |
|  | 3а 2025 г. | -                                               | -                                                      | -                                                                 | -                                                         | -                                                      | -           |
|  | 3а 2024 г. | -                                               | -                                                      | -                                                                 | -                                                         | -                                                      | -           |

|  | На 31<br>декабря<br>2025 г. | На 31<br>декабря<br>2024 г. | На 31<br>декабря<br>2023 г. |
|--|-----------------------------|-----------------------------|-----------------------------|
|  | 9 978                       | 34 872                      | 12 461                      |
|  | 113                         | 23 849                      | 143                         |
|  | 8 602                       | 9 797                       | 10 632                      |
|  | 1 263                       | 1 227                       | 1 687                       |
|  | 103 542                     | 67 800                      | 147 500                     |

|                  |         |        |         |
|------------------|---------|--------|---------|
| законсервированы |         |        |         |
|                  | 103 542 | 67 800 | 147 500 |
|                  |         |        |         |

|                              |                       |                       |                       |
|------------------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
|                              | На 31 декабря 2025 г. | На 31 декабря 2024 г. | На 31 декабря 2023 г. |
| льности организации) - всего | -                     | -                     | -                     |
|                              | -                     | -                     | -                     |
|                              | -                     | -                     | -                     |

|  | Период     | На начало года      |                         | Изменения за период |             |           |                                             |
|--|------------|---------------------|-------------------------|---------------------|-------------|-----------|---------------------------------------------|
|  |            | фактические затраты | накопленное обесценение | затраты             | обесценение | списано   | принято к учету в качестве основных средств |
|  | 3а 2025 г. | 10 497              | -                       | 61 998              | -           | (12 500)  | (36 292)                                    |
|  | 3а 2024 г. | 4 577               | -                       | 93 339              | -           | (19 268)  | (68 151)                                    |
|  | 3а 2025 г. | 2 059               | -                       | 61                  | -           | -         | -                                           |
|  | 3а 2024 г. | -                   | -                       | 2 059               | -           | -         | -                                           |
|  | 3а 2025 г. | 8 438               | -                       | 13 145              | -           | -         | -                                           |
|  | 3а 2024 г. | -                   | -                       | 8 438               | -           | -         | -                                           |
|  | 3а 2025 г. | -                   | -                       | 551                 | -           | -         | (550)                                       |
|  | 3а 2024 г. | -                   | -                       | -                   | -           | -         | -                                           |
|  | 3а 2025 г. | -                   | -                       | 12 500              | -           | (12 500)  | -                                           |
|  | 3а 2024 г. | -                   | -                       | 10 000              | -           | (10 000)  | -                                           |
|  | 3а 2025 г. | -                   | -                       | 35 742              | -           | -         | (35 742)                                    |
|  | 3а 2024 г. | -                   | -                       | 67 800              | -           | -         | (67 800)                                    |
|  | 3а 2025 г. | -                   | -                       | -                   | -           | -         | -                                           |
|  | 3а 2024 г. | 48                  | -                       | 52                  | -           | (100)     | -                                           |
|  | 3а 2025 г. | -                   | -                       | -                   | -           | -         | -                                           |
|  | 3а 2024 г. | 4 529               | -                       | 4 639               | -           | (9 168)   | -                                           |
|  | 3а 2025 г. | -                   | -                       | -                   | -           | -         | -                                           |
|  | 3а 2024 г. | -                   | -                       | 351                 | -           | -         | (351)                                       |
|  | 3а 2025 г. | -                   | -                       | -                   | -           | -         | -                                           |
|  | 3а 2024 г. | -                   | -                       | 772 346             | -           | (748 559) | (23 787)                                    |
|  | 3а 2025 г. | -                   | -                       | -                   | -           | -         | -                                           |
|  | 3а 2024 г. | -                   | -                       | -                   | -           | -         | -                                           |
|  | 3а 2025 г. | -                   | -                       | -                   | -           | -         | -                                           |
|  | 3а 2024 г. | -                   | -                       | 23 787              | -           | -         | (23 787)                                    |
|  | 3а 2025 г. | -                   | -                       | -                   | -           | -         | -                                           |
|  | 3а 2024 г. | -                   | -                       | 748 559             | -           | (748 559) | -                                           |
|  | 3а 2025 г. | 1 168               | -                       | -                   | -           | -         | -                                           |
|  | 3а 2024 г. | 1 168               | -                       | -                   | -           | -         | -                                           |

|  |            |       |   |   |   |   |   |
|--|------------|-------|---|---|---|---|---|
|  | 3а 2025 г. | 1     | - | - | - | - | - |
|  | 3а 2024 г. | 1     | - | - | - | - | - |
|  | 3а 2025 г. | 1 168 | - | - | - | - | - |
|  | 3а 2024 г. | 1 168 | - | - | - | - | - |

|  | Период     | На начало года         |                                | Изменения за период |                 |         |                                                                            |
|--|------------|------------------------|--------------------------------|---------------------|-----------------|---------|----------------------------------------------------------------------------|
|  |            | фактические<br>затраты | накопленное<br>обесценени<br>е | затраты             | обесценени<br>е | списано | принято к<br>учету в<br>качестве<br>инвестицион<br>ной<br>недвижимос<br>ти |
|  | 3а 2025 г. | -                      | -                              | -                   | -               | -       | -                                                                          |
|  | 3а 2024 г. | -                      | -                              | -                   | -               | -       | -                                                                          |
|  | 3а 2025 г. | -                      | -                              | -                   | -               | -       | -                                                                          |
|  | 3а 2024 г. | -                      | -                              | -                   | -               | -       | -                                                                          |
|  | 3а 2025 г. | -                      | -                              | -                   | -               | -       | -                                                                          |
|  | 3а 2024 г. | -                      | -                              | -                   | -               | -       | -                                                                          |

[illegible]

[illegible]

| На конец периода       |                                |
|------------------------|--------------------------------|
| фактические<br>затраты | накопленное<br>обесценени<br>е |
| 23 703                 | -                              |
| 10 497                 | -                              |
| 2 119                  | -                              |
| 2 059                  | -                              |
| 21 583                 | -                              |
| 8 438                  | -                              |
| 1                      | -                              |
| -                      | -                              |
| -                      | -                              |
| -                      | -                              |
| -                      | -                              |
| -                      | -                              |
| -                      | -                              |
| -                      | -                              |
| -                      | -                              |
| -                      | -                              |
| -                      | -                              |
| -                      | -                              |
| -                      | -                              |
| -                      | -                              |
| -                      | -                              |
| -                      | -                              |
| -                      | -                              |
| -                      | -                              |
| -                      | -                              |
| -                      | -                              |
| -                      | -                              |
| -                      | -                              |
| -                      | -                              |
| -                      | -                              |
| -                      | -                              |
| 1 168                  | -                              |
| 1 168                  | -                              |

|       |   |
|-------|---|
| 1     | - |
| 1     | - |
| 1 168 | - |
| 1 168 | - |

| На конец периода       |                                |
|------------------------|--------------------------------|
| фактические<br>затраты | накопленное<br>обесценени<br>е |
| -                      | -                              |
| -                      | -                              |
| -                      | -                              |
| -                      | -                              |
| -                      | -                              |
| -                      | -                              |

## 5. Финансовые вложения

### 5.1. Наличие и движение финансовых вложений

| Наименование показателя                                | Период     | На начало года                  |                                  | поступило | списано                         |
|--------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|----------------------------------|-----------|---------------------------------|
|                                                        |            | первоначаль<br>ная<br>стоимость | накопленная<br>корректиров<br>ка |           | первоначаль<br>ная<br>стоимость |
|                                                        |            |                                 |                                  |           |                                 |
| Долгосрочные финансовые вложения - всего               | 3а 2025 г. | -                               | -                                | 237 673   | (20 633)                        |
|                                                        | 3а 2024 г. | -                               | -                                | -         | -                               |
| в том числе:                                           |            |                                 |                                  |           |                                 |
| Паи                                                    | 3а 2025 г. | -                               | -                                | -         | -                               |
|                                                        | 3а 2024 г. | -                               | -                                | -         | -                               |
| Акции                                                  | 3а 2025 г. | -                               | -                                | -         | -                               |
|                                                        | 3а 2024 г. | -                               | -                                | -         | -                               |
| Долговые ценные бумаги                                 | 3а 2025 г. | -                               | -                                | -         | -                               |
|                                                        | 3а 2024 г. | -                               | -                                | -         | -                               |
| Предоставленные займы                                  | 3а 2025 г. | -                               | -                                | 237 673   | (20 633)                        |
|                                                        | 3а 2024 г. | -                               | -                                | -         | -                               |
| Вклады по договору простого товарищества               | 3а 2025 г. | -                               | -                                | -         | -                               |
|                                                        | 3а 2024 г. | -                               | -                                | -         | -                               |
| Резервы под обесценение финансовых вложений            | 3а 2025 г. | -                               | -                                | -         | -                               |
|                                                        | 3а 2024 г. | -                               | -                                | -         | -                               |
| Краткосрочные финансовые вложения - всего              | 3а 2025 г. | -                               | -                                | -         | -                               |
|                                                        | 3а 2024 г. | -                               | -                                | -         | -                               |
| в том числе:                                           |            |                                 |                                  |           |                                 |
| Приобретенные права в рамках оказания финансовых услуг | 3а 2025 г. | -                               | -                                | -         | -                               |
|                                                        | 3а 2024 г. | -                               | -                                | -         | -                               |
| Депозитные счета                                       | 3а 2025 г. | -                               | -                                | -         | -                               |
|                                                        | 3а 2024 г. | -                               | -                                | -         | -                               |
| Депозитные счета (в валюте)                            | 3а 2025 г. | -                               | -                                | -         | -                               |
|                                                        | 3а 2024 г. | -                               | -                                | -         | -                               |
| Резервы под обесценение финансовых вложений            | 3а 2025 г. | -                               | -                                | -         | -                               |
|                                                        | 3а 2024 г. | -                               | -                                | -         | -                               |
| Итого                                                  | 3а 2025 г. | -                               | -                                | 237 673   | (20 633)                        |
|                                                        | 3а 2024 г. | -                               | -                                | -         | -                               |

### 5.2. Иное использование финансовых вложений

| Наименование показателя                                                | На 31<br>декабря<br>2025 г. | На 31<br>декабря<br>2024 г. | На 31<br>декабря<br>2023 г. |
|------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|-----------------------------|-----------------------------|
| Финансовые вложения, находящиеся в залоге, - всего                     | -                           | -                           | -                           |
| Финансовые вложения, переданные третьим лицам (кроме продажи), - всего | -                           | -                           | -                           |
| Иное использование финансовых вложений                                 | -                           | -                           | -                           |

[illegible]

## 6. Запасы

### 6.1. Наличие и движение запасов

| Наименование показателя                            | Период     |
|----------------------------------------------------|------------|
| Запасы - всего                                     | 3а 2025 г. |
|                                                    | 3а 2024 г. |
| в том числе:<br>Сырье и материалы                  | 3а 2025 г. |
|                                                    | 3а 2024 г. |
| Готовая продукция                                  | 3а 2025 г. |
|                                                    | 3а 2024 г. |
| Товары                                             | 3а 2025 г. |
|                                                    | 3а 2024 г. |
| Затраты на доставку товаров до складов организации | 3а 2025 г. |
|                                                    | 3а 2024 г. |
| Незавершенное производство                         | 3а 2025 г. |
|                                                    | 3а 2024 г. |
| Расходы будущих периодов                           | 3а 2025 г. |
|                                                    | 3а 2024 г. |
| Иные виды запасов                                  | 3а 2025 г. |
|                                                    | 3а 2024 г. |

### 6.2. Запасы, в отношении которых имеются ограничения имущественных прав

| Наименование показателя               | На 31 декабря 2025 г. |
|---------------------------------------|-----------------------|
| Запасы, находящиеся в пути, - всего   | -                     |
| в том числе:                          |                       |
| Готовая продукция                     | -                     |
| Товары                                | -                     |
| Иные виды запасов                     | -                     |
| Запасы, находящиеся в залоге, - всего | -                     |

| На начало года            |                        | Изменения за период |                           |                        |                        |                           |                        | На конец                  |
|---------------------------|------------------------|---------------------|---------------------------|------------------------|------------------------|---------------------------|------------------------|---------------------------|
| фактическая себестоимость | резерв под обесценение | затраты             | списано                   |                        | резерв под обесценение | изменения видов запасов   |                        | фактическая себестоимость |
|                           |                        |                     | фактическая себестоимость | резерв под обесценение |                        | фактическая себестоимость | резерв под обесценение |                           |
| 490 575                   | -                      | 91 041              | (562 515)                 | -                      | -                      | X                         | X                      | 147 182                   |
| 24 870                    | -                      | 1 108 700           | (514 913)                 | -                      | -                      | X                         | X                      | 490 575                   |
| 2 116                     | -                      | 27 430              | (20 060)                  | -                      | -                      | (6 023)                   | -                      | 3 463                     |
| 24 870                    | -                      | 65 532              | (3 592)                   | -                      | -                      | (84 695)                  | -                      | 2 116                     |
| 488 459                   | -                      | -                   | (495 881)                 | -                      | -                      | -                         | -                      | 120 659                   |
| -                         | -                      | 748 559             | (132 018)                 | -                      | -                      | -                         | -                      | 488 459                   |
| -                         | -                      | 23 060              | -                         | -                      | -                      | -                         | -                      | 23 060                    |
| -                         | -                      | -                   | -                         | -                      | -                      | -                         | -                      | -                         |
| -                         | -                      | -                   | -                         | -                      | -                      | -                         | -                      | -                         |
| -                         | -                      | -                   | -                         | -                      | -                      | -                         | -                      | -                         |
| -                         | -                      | 40 551              | (46 574)                  | -                      | -                      | 6 023                     | -                      | -                         |
| -                         | -                      | 294 608             | (379 303)                 | -                      | -                      | 84 695                    | -                      | -                         |
| -                         | -                      | -                   | -                         | -                      | -                      | -                         | -                      | -                         |
| -                         | -                      | -                   | -                         | -                      | -                      | -                         | -                      | -                         |
| -                         | -                      | -                   | -                         | -                      | -                      | -                         | -                      | -                         |
| -                         | -                      | -                   | -                         | -                      | -                      | -                         | -                      | -                         |

| На 31 декабря 2024 г. | На 31 декабря 2023 г. |
|-----------------------|-----------------------|
| -                     | -                     |
| -                     | -                     |
| -                     | -                     |
| -                     | -                     |
| -                     | -                     |

[illegible]

## 7. Дебиторская задолженность

### 7.1. Наличие и движение дебиторской задолженности

| Наименование показателя                          |
|--------------------------------------------------|
| Долгосрочная дебиторская задолженность - всего   |
| в том числе:                                     |
| Расчеты с поставщиками и подрядчиками            |
| Расчеты с покупателями и заказчиками             |
| Расчеты с прочими поставщиками и подрядчиками    |
| Расчеты с прочими покупателями и заказчиками     |
| Расчеты с разными дебиторами и кредиторами       |
| Расчеты с факторинговыми компаниями              |
| Краткосрочная дебиторская задолженность - всего  |
| в том числе:                                     |
| Расчеты с поставщиками и подрядчиками            |
| Расчеты с покупателями и заказчиками             |
| Расчеты с прочими поставщиками и подрядчиками    |
| Расчеты с прочими покупателями и заказчиками     |
| Расчеты с разными дебиторами и кредиторами       |
| Авансы по аренде (лизингу)                       |
| Расчеты по налогам и сборам                      |
| Расчеты по НДС, не отраженные на ЕНС             |
| Расчеты по ЕНС                                   |
| Расчеты по социальному страхованию и обеспечению |

|                                                         |
|---------------------------------------------------------|
| Расчеты с персоналом по оплате труда                    |
| Расчеты с подотчетными лицами                           |
| Расчеты с персоналом по прочим операциям                |
| Расчеты по вкладам в уставный (складочный) капитал      |
| Расходы будущих периодов                                |
| Выполненные этапы по незавершенным работам              |
| Расчеты с факторинговыми компаниями                     |
| НДС, удержанный налоговым агентом с выданной предоплаты |
| Итого                                                   |

## 7.2. Просроченная дебиторская задолженность

|                                       |
|---------------------------------------|
| Наименование показателя               |
| Всего                                 |
| в том числе:                          |
| Расчеты с поставщиками и подрядчиками |
| Расчеты с покупателями и заказчиками  |

| Период     | На начало года       |                               | изменения за период<br>(за минусом дебиторской задолженности, поступившей и погашенной)<br>(списанной) в одном<br>отчетном периоде) |                                    |          |            |                        |
|------------|----------------------|-------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|----------|------------|------------------------|
|            | по условиям договора | резерв по сомнительным долгам | поступило                                                                                                                           |                                    | списано  |            |                        |
|            |                      |                               | в результате фактов хозяйственной жизни (по условиям договора)                                                                      | проценты, штрафы и иные начисления | погашено | на расходы | восстановление резерва |
| 3а 2025 г. | -                    | -                             | -                                                                                                                                   | -                                  | -        | -          | -                      |
| 3а 2024 г. | -                    | -                             | -                                                                                                                                   | -                                  | -        | -          | -                      |
| 3а 2025 г. | -                    | -                             | -                                                                                                                                   | -                                  | -        | -          | -                      |
| 3а 2024 г. | -                    | -                             | -                                                                                                                                   | -                                  | -        | -          | -                      |
| 3а 2025 г. | -                    | -                             | -                                                                                                                                   | -                                  | -        | -          | -                      |
| 3а 2024 г. | -                    | -                             | -                                                                                                                                   | -                                  | -        | -          | -                      |
| 3а 2025 г. | -                    | -                             | -                                                                                                                                   | -                                  | -        | -          | -                      |
| 3а 2024 г. | -                    | -                             | -                                                                                                                                   | -                                  | -        | -          | -                      |
| 3а 2025 г. | -                    | -                             | -                                                                                                                                   | -                                  | -        | -          | -                      |
| 3а 2024 г. | -                    | -                             | -                                                                                                                                   | -                                  | -        | -          | -                      |
| 3а 2025 г. | -                    | -                             | -                                                                                                                                   | -                                  | -        | -          | -                      |
| 3а 2024 г. | -                    | -                             | -                                                                                                                                   | -                                  | -        | -          | -                      |
| 3а 2025 г. | -                    | -                             | -                                                                                                                                   | -                                  | -        | -          | -                      |
| 3а 2024 г. | -                    | -                             | -                                                                                                                                   | -                                  | -        | -          | -                      |
| 3а 2025 г. | 23 490               | -                             | 87 068                                                                                                                              | -                                  | (51 632) | -          | -                      |
| 3а 2024 г. | 36 480               | -                             | 70 326                                                                                                                              | -                                  | (53 077) | -          | -                      |
| 3а 2025 г. | 6 908                | -                             | 8 919                                                                                                                               | -                                  | (5 163)  | -          | -                      |
| 3а 2024 г. | 36 377               | -                             | 6 928                                                                                                                               | -                                  | (36 127) | -          | -                      |
| 3а 2025 г. | 16 315               | -                             | 64 825                                                                                                                              | -                                  | (16 315) | -          | -                      |
| 3а 2024 г. | -                    | -                             | 33 163                                                                                                                              | -                                  | (16 848) | -          | -                      |
| 3а 2025 г. | 30 000               | -                             | -                                                                                                                                   | -                                  | (30 000) | -          | -                      |
| 3а 2024 г. | -                    | -                             | 30 000                                                                                                                              | -                                  | -        | -          | -                      |
| 3а 2025 г. | -                    | -                             | -                                                                                                                                   | -                                  | -        | -          | -                      |
| 3а 2024 г. | -                    | -                             | -                                                                                                                                   | -                                  | -        | -          | -                      |
| 3а 2025 г. | 190                  | -                             | 1 141                                                                                                                               | -                                  | (151)    | -          | -                      |
| 3а 2024 г. | 16                   | -                             | 232                                                                                                                                 | -                                  | (58)     | -          | -                      |
| 3а 2025 г. | -                    | -                             | -                                                                                                                                   | -                                  | -        | -          | -                      |
| 3а 2024 г. | -                    | -                             | -                                                                                                                                   | -                                  | -        | -          | -                      |
| 3а 2025 г. | 3                    | -                             | -                                                                                                                                   | -                                  | (3)      | -          | -                      |
| 3а 2024 г. | -                    | -                             | 3                                                                                                                                   | -                                  | -        | -          | -                      |
| 3а 2025 г. | -                    | -                             | -                                                                                                                                   | -                                  | -        | -          | -                      |
| 3а 2024 г. | -                    | -                             | -                                                                                                                                   | -                                  | -        | -          | -                      |
| 3а 2025 г. | 42                   | -                             | 12 139                                                                                                                              | -                                  | -        | -          | -                      |
| 3а 2024 г. | 87                   | -                             | -                                                                                                                                   | -                                  | (44)     | -          | -                      |
| 3а 2025 г. | -                    | -                             | -                                                                                                                                   | -                                  | -        | -          | -                      |
| 3а 2024 г. | -                    | -                             | -                                                                                                                                   | -                                  | -        | -          | -                      |

|            |        |   |        |   |          |   |   |
|------------|--------|---|--------|---|----------|---|---|
| 3а 2025 г. | -      | - | -      | - | -        | - | - |
| 3а 2024 г. | -      | - | -      | - | -        | - | - |
| 3а 2025 г. | -      | - | 44     | - | -        | - | - |
| 3а 2024 г. | -      | - | -      | - | -        | - | - |
| 3а 2025 г. | -      | - | -      | - | -        | - | - |
| 3а 2024 г. | -      | - | -      | - | -        | - | - |
| 3а 2025 г. | -      | - | -      | - | -        | - | - |
| 3а 2024 г. | -      | - | -      | - | -        | - | - |
| 3а 2025 г. | -      | - | -      | - | -        | - | - |
| 3а 2024 г. | -      | - | -      | - | -        | - | - |
| 3а 2025 г. | -      | - | -      | - | -        | - | - |
| 3а 2024 г. | -      | - | -      | - | -        | - | - |
| 3а 2025 г. | -      | - | -      | - | -        | - | - |
| 3а 2024 г. | -      | - | -      | - | -        | - | - |
| 3а 2025 г. | -      | - | -      | - | -        | - | - |
| 3а 2024 г. | -      | - | -      | - | -        | - | - |
| 3а 2025 г. | 23 490 | - | 87 068 | - | (51 632) | - | - |
| 3а 2024 г. | 36 480 | - | 70 326 | - | (53 077) | - | - |

| На 31 декабря 2025 г. |                      | На 31 декабря 2024 г. |                      | На 31 декабря 2023 г. |                      |
|-----------------------|----------------------|-----------------------|----------------------|-----------------------|----------------------|
| по условиям договора  | балансовая стоимость | по условиям договора  | балансовая стоимость | по условиям договора  | балансовая стоимость |
| 75 489                | 75 489               | 23 223                | 23 223               | 36 377                | 36 377               |
| 10 664                | 10 664               | 6 908                 | 6 908                | 36 377                | 36 377               |
| 64 825                | 64 825               | 16 315                | 16 315               | -                     | -                    |

| ленной | На конец периода     |                               |
|--------|----------------------|-------------------------------|
|        | переклассифицировано | резерв по сомнительным долгам |
| -      | -                    | -                             |
| -      | -                    | -                             |
| -      | -                    | -                             |
| -      | -                    | -                             |
| -      | -                    | -                             |
| -      | -                    | -                             |
| -      | -                    | -                             |
| -      | -                    | -                             |
| -      | -                    | -                             |
| -      | -                    | -                             |
| -      | -                    | -                             |
| -      | -                    | -                             |
| -      | -                    | -                             |
| -      | -                    | -                             |
| -      | 88 895               | -                             |
| -      | 23 490               | -                             |
| -      | 10 664               | -                             |
| -      | 6 908                | -                             |
| -      | 64 825               | -                             |
| -      | 16 315               | -                             |
| -      | -                    | -                             |
| -      | 30 000               | -                             |
| -      | -                    | -                             |
| -      | -                    | -                             |
| -      | 1 180                | -                             |
| -      | 190                  | -                             |
| -      | -                    | -                             |
| -      | -                    | -                             |
| -      | -                    | -                             |
| -      | 3                    | -                             |
| -      | -                    | -                             |
| -      | -                    | -                             |
| -      | 12 182               | -                             |
| -      | 42                   | -                             |
| -      | -                    | -                             |
| -      | -                    | -                             |

|   |   |        |   |
|---|---|--------|---|
|   | - | -      | - |
|   | - | -      | - |
|   | - | 44     | - |
|   | - | -      | - |
|   | - | -      | - |
|   | - | -      | - |
|   | - | -      | - |
|   | - | -      | - |
|   | - | -      | - |
|   | - | -      | - |
|   | - | -      | - |
|   | - | -      | - |
|   | - | -      | - |
|   | - | -      | - |
|   | - | -      | - |
|   | - | -      | - |
|   | - | -      | - |
|   | - | -      | - |
|   | - | -      | - |
| X |   | 88 895 | - |
| X |   | 23 490 | - |

## 8. Обязательства

### 8.1. Наличие и движение обязательств (за исключением оценочных о

| Наименование показателя                       | Период     |
|-----------------------------------------------|------------|
| Долгосрочные обязательства - всего            | 3а 2025 г. |
|                                               | 3а 2024 г. |
| в том числе:                                  |            |
| Расчеты с поставщиками и подрядчиками         | 3а 2025 г. |
|                                               | 3а 2024 г. |
| Расчеты с покупателями и заказчиками          | 3а 2025 г. |
|                                               | 3а 2024 г. |
| Расчеты с прочими поставщиками и подрядчиками | 3а 2025 г. |
|                                               | 3а 2024 г. |
| Расчеты с прочими покупателями и заказчиками  | 3а 2025 г. |
|                                               | 3а 2024 г. |
| Расчеты с разными дебиторами и кредиторами    | 3а 2025 г. |
|                                               | 3а 2024 г. |
| Расчеты по аренде                             | 3а 2025 г. |
|                                               | 3а 2024 г. |
| Долгосрочные кредиты                          | 3а 2025 г. |
|                                               | 3а 2024 г. |
| Долгосрочные займы                            | 3а 2025 г. |
|                                               | 3а 2024 г. |
| Безвозмездные поступления                     | 3а 2025 г. |
|                                               | 3а 2024 г. |
| Расчеты по возмещению материального ущерба    | 3а 2025 г. |
|                                               | 3а 2024 г. |
| Краткосрочные обязательства - всего           | 3а 2025 г. |
|                                               | 3а 2024 г. |
| в том числе:                                  |            |
| Расчеты с поставщиками и подрядчиками         | 3а 2025 г. |
|                                               | 3а 2024 г. |
| Расчеты с покупателями и заказчиками          | 3а 2025 г. |
|                                               | 3а 2024 г. |
| Расчеты с прочими поставщиками и подрядчиками | 3а 2025 г. |
|                                               | 3а 2024 г. |
| Расчеты с прочими покупателями и заказчиками  | 3а 2025 г. |
|                                               | 3а 2024 г. |
| Расчеты с разными дебиторами и кредиторами    | 3а 2025 г. |
|                                               | 3а 2024 г. |
| Расчеты по аренде                             | 3а 2025 г. |
|                                               | 3а 2024 г. |

|                                                    |            |
|----------------------------------------------------|------------|
| Краткосрочные кредиты                              | За 2025 г. |
|                                                    | За 2024 г. |
| Краткосрочные займы                                | За 2025 г. |
|                                                    | За 2024 г. |
| Проценты по займам и кредитам                      | За 2025 г. |
|                                                    | За 2024 г. |
| Расчеты по налогам и сборам                        | За 2025 г. |
|                                                    | За 2024 г. |
| Расчеты по НДС, не отраженные на ЕНС               | За 2025 г. |
|                                                    | За 2024 г. |
| Расчеты по ЕНС                                     | За 2025 г. |
|                                                    | За 2024 г. |
| Расчеты по социальному страхованию и обеспечению   | За 2025 г. |
|                                                    | За 2024 г. |
| Расчеты с персоналом по оплате труда               | За 2025 г. |
|                                                    | За 2024 г. |
| Расчеты с подотчетными лицами                      | За 2025 г. |
|                                                    | За 2024 г. |
| Расчеты с персоналом по прочим операциям           | За 2025 г. |
|                                                    | За 2024 г. |
| Расчеты по вкладам в уставный (складочный) капитал | За 2025 г. |
|                                                    | За 2024 г. |
| Доходы, полученные в счет будущих периодов         | За 2025 г. |
|                                                    | За 2024 г. |
| Итого                                              | За 2025 г. |
|                                                    | За 2024 г. |

**8.2. Просроченные обязательства (за исключением оценочных обязательств)**

| Наименование показателя               | На 31 декабря 2025 г. |
|---------------------------------------|-----------------------|
| Всего                                 | 17 889                |
| в том числе:                          |                       |
| Расчеты с поставщиками и подрядчиками | 17 889                |

**8.3. Оценочные обязательства**

| Наименование показателя         | Период     |
|---------------------------------|------------|
| Оценочные обязательства - всего | За 2025 г. |
|                                 | За 2024 г. |

бязательств)

| На начало<br>года | Изменения за период<br>(за минусом обязательств, поступивших и списанных в одном<br>отчетном периоде) |                                    |           |           |   | На конец<br>периода |
|-------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|-----------|-----------|---|---------------------|
|                   | поступило                                                                                             |                                    | списано   |           |   |                     |
|                   | в результате фактов хозяйственной жизни (по условиям договора)                                        | проценты, штрафы и иные начисления | погашено  | на доходы |   |                     |
| 456 800           | -                                                                                                     | -                                  | (137 632) | -         | - | 319 531             |
| 295 735           | 158 396                                                                                               | -                                  | -         | -         | - | 456 800             |
| -                 | -                                                                                                     | -                                  | -         | -         | - | -                   |
| -                 | -                                                                                                     | -                                  | -         | -         | - | -                   |
| -                 | -                                                                                                     | -                                  | -         | -         | - | -                   |
| -                 | -                                                                                                     | -                                  | -         | -         | - | -                   |
| -                 | -                                                                                                     | -                                  | -         | -         | - | -                   |
| -                 | -                                                                                                     | -                                  | -         | -         | - | -                   |
| -                 | -                                                                                                     | -                                  | -         | -         | - | -                   |
| -                 | -                                                                                                     | -                                  | -         | -         | - | -                   |
| -                 | -                                                                                                     | -                                  | -         | -         | - | -                   |
| -                 | -                                                                                                     | -                                  | -         | -         | - | -                   |
| -                 | -                                                                                                     | -                                  | -         | -         | - | -                   |
| -                 | -                                                                                                     | -                                  | -         | -         | - | -                   |
| -                 | -                                                                                                     | -                                  | -         | -         | - | -                   |
| -                 | -                                                                                                     | -                                  | -         | -         | - | -                   |
| -                 | -                                                                                                     | -                                  | -         | -         | - | -                   |
| -                 | -                                                                                                     | -                                  | -         | -         | - | -                   |
| 456 800           | -                                                                                                     | -                                  | (137 632) | -         | - | 319 531             |
| 295 735           | 158 396                                                                                               | -                                  | -         | -         | - | 456 800             |
| -                 | -                                                                                                     | -                                  | -         | -         | - | -                   |
| -                 | -                                                                                                     | -                                  | -         | -         | - | -                   |
| -                 | -                                                                                                     | -                                  | -         | -         | - | -                   |
| -                 | -                                                                                                     | -                                  | -         | -         | - | -                   |
| -                 | -                                                                                                     | -                                  | -         | -         | - | -                   |
| 330 323           | 46 668                                                                                                | -                                  | (149 185) | -         | - | 227 805             |
| 167 294           | 203 670                                                                                               | -                                  | (40 641)  | -         | - | 330 323             |
| 135 575           | 1 812                                                                                                 | -                                  | (119 511) | -         | - | 17 889              |
| 29 830            | 144 251                                                                                               | -                                  | (38 493)  | -         | - | 135 575             |
| -                 | -                                                                                                     | -                                  | -         | -         | - | -                   |
| -                 | -                                                                                                     | -                                  | -         | -         | - | -                   |
| -                 | -                                                                                                     | -                                  | -         | -         | - | -                   |
| -                 | -                                                                                                     | -                                  | -         | -         | - | -                   |
| -                 | -                                                                                                     | -                                  | -         | -         | - | -                   |
| -                 | -                                                                                                     | -                                  | -         | -         | - | -                   |
| -                 | -                                                                                                     | -                                  | -         | -         | - | -                   |
| 147 265           | -                                                                                                     | -                                  | (28 816)  | -         | - | 118 449             |
| 126 500           | 22 800                                                                                                | -                                  | (2 035)   | -         | - | 147 265             |
| -                 | -                                                                                                     | -                                  | -         | -         | - | -                   |
| -                 | -                                                                                                     | -                                  | -         | -         | - | -                   |

|         |         |   |           |   |   |         |
|---------|---------|---|-----------|---|---|---------|
| -       | -       | - | -         | - | - | -       |
| -       | -       | - | -         | - | - | -       |
| -       | -       | - | -         | - | - | -       |
| -       | -       | - | -         | - | - | -       |
| 41 610  | 24 948  | - | -         | - | - | 66 558  |
| 10 764  | 30 846  | - | -         | - | - | 41 610  |
| 5 859   | 19 661  | - | (858)     | - | - | 24 662  |
| 87      | 5 772   | - | -         | - | - | 5 859   |
| -       | 247     | - | -         | - | - | 247     |
| -       | -       | - | -         | - | - | -       |
| -       | -       | - | -         | - | - | -       |
| -       | -       | - | -         | - | - | -       |
| -       | -       | - | -         | - | - | -       |
| 113     | -       | - | (113)     | - | - | -       |
| -       | -       | - | -         | - | - | -       |
| -       | -       | - | -         | - | - | -       |
| -       | -       | - | -         | - | - | -       |
| -       | -       | - | -         | - | - | -       |
| -       | -       | - | -         | - | - | -       |
| -       | -       | - | -         | - | - | -       |
| -       | -       | - | -         | - | - | -       |
| -       | -       | - | -         | - | - | -       |
| -       | -       | - | -         | - | - | -       |
| -       | -       | - | -         | - | - | -       |
| -       | -       | - | -         | - | - | -       |
| -       | -       | - | -         | - | - | -       |
| 787 486 | 46 668  | - | (286 817) | - | X | 547 336 |
| 466 061 | 362 066 | - | (40 641)  | - | X | 787 486 |

| На 31<br>декабря<br>2024 г. | На 31<br>декабря<br>2023 г. |
|-----------------------------|-----------------------------|
| 135 575                     | 29 993                      |
|                             |                             |
| 135 575                     | 29 993                      |

| На начало<br>года | Изменения за период |          |                            | На конец<br>периода |
|-------------------|---------------------|----------|----------------------------|---------------------|
|                   | признано            | списано  |                            |                     |
|                   |                     | погашено | как<br>избыточная<br>сумма |                     |
| -                 | -                   | -        | -                          | -                   |
| -                 | -                   | -        | -                          | -                   |

**9. Обеспечения обязательств**

| Наименование показателя | На 31 декабря 2025 г. | На 31 декабря 2024 г. |
|-------------------------|-----------------------|-----------------------|
| Полученные - всего      | -                     | -                     |
| Выданные - всего        | -                     | -                     |

**10. Расходы по обычным видам деятельности**

| Наименование показателя                           | За 2025 г. | За 2024 г. |
|---------------------------------------------------|------------|------------|
| Материальные затраты                              | 26 083     | 84 903     |
| Затраты на оплату труда                           | 3 646      | 5 177      |
| Отчисления на социальные нужды                    | 1 008      | 1 286      |
| Амортизация                                       | 2 384      | 1 728      |
| Прочие затраты                                    | 62 137     | 293 974    |
| Итого по элементам                                | 95 258     | 387 068    |
| Изменение остатков (прирост [-], уменьшение [+]): |            |            |
| незавершенного производства, готовой продукции    | 495 881    | 132018     |
| Итого расходы по обычным видам деятельности       | 591 139    | 519086     |

**11. Государственная помощь****11.1. Бюджетные средства**

| Наименование показателя              | За 2025 г. | За 2024 г. |
|--------------------------------------|------------|------------|
| Получено бюджетных средств - всего   | -          | -          |
| в том числе:                         |            |            |
| на финансирование капитальных затрат | -          | -          |
| на финансирование текущих расходов   | -          | -          |

**11.2. Бюджетные кредиты**

| Наименование показателя   | Период     | На начало года |
|---------------------------|------------|----------------|
| Бюджетные кредиты - всего | За 2025 г. | -              |
|                           | За 2024 г. | -              |

|                          |
|--------------------------|
| На 31 декабря<br>2023 г. |
| -                        |
| -                        |

| Изменения за период |            | На конец<br>периода |
|---------------------|------------|---------------------|
| получено            | возвращено |                     |
| -                   | -          | -                   |
| -                   | -          | -                   |