

Общество с ограниченной ответственностью «ДОМСТАРТ-2020»

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 года и отчету о финансовых результатах за 2025 год.

1. Краткая характеристика деятельности организации.

Сокращенное наименование — ООО «ДОМСТАРТ-2020».

Юридический адрес: 410041, г. Саратов, ул. Измайлова, д. 5, секция 17, кв. 93, 94, 95.

Дата государственной регистрации 10 февраля 2020 года,
ОГРН 1206400002027, ИНН 6455073613

Организация является управляющей компанией.

Основной вид деятельности по ОКВЭД: 68.32. - Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе

Обособленное подразделение – дополнительный офис «Ульяновский», находящийся по адресу: 410056, г. Саратов, ул. Ульяновская, д. 3, оф. 1.

ОП не имеет собственного расчетного счета и финансово-хозяйственную деятельность ведет в составе Общества.

Численность сотрудников по состоянию на 31.12.2025 года составляет 3 человека. Относится к субъектам малого предпринимательства.

Уставный капитал составляет 10000,00 рублей, оплачен полностью.

Участником является Якубова С.Н. с долей 100%,

Бухгалтерская отчетность компании не подлежит обязательному аудиту.

Единоличный исполнительный орган и главный бухгалтер— генеральный директор Якубова Секина Нурмагомедовна.

2. Стандарты, по которым составлена отчетность.

Отчетность за 2025год составлена в соответствии с Российскими стандартами бухгалтерского учета. ООО «ДОМСТАРТ-2020» применяет упрощенные способы ведения бухгалтерского учета и составляет бухгалтерскую отчетность по упрощенной форме (ч. 4 ст. 6 Федерального закона от 06.12.2011 №402-ФЗ) в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета (в том числе ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность»).

Организация не получала в 2025году государственную помощь.

По договору аренды нежилого помещения б/н от 01.04.2022г. Общество применяло упрощенный порядок учета в соответствии с подп. «в» п. 11 ФСБУ 25/2018 «Бухгалтерский учет аренды». Договор аренды удовлетворял п.12 ФСБУ 25/2018 «Бухгалтерский учет аренды».

Существенные ошибки прошедших отчетных периодов в текущем отчетном году не выявлялись. Корректировки показателей бухгалтерской отчетности прошлых отчетных периодов ретроспективно не применялись.

3. Учетная политика

Бухгалтерский учет в ООО «ДОМСТАРТ-2020» ведется автоматизированным способом с использованием продукта «1С: Предприятие 8.3». Существенной признается информация, если ее показатель превышает 5 % соответствующей группы показателей бухгалтерской (финансовой) отчетности. Изменения в учетную политику в 2025 году не вносились.

1. Основными средствами признаются активы стоимостью более 100 000,00 рублей при одновременном выполнении условий, установленных ФСБУ 6/2020 «Основные средства». По состоянию на 31.12.2025 года основных средств на балансе не имеется.

2. Материально-производственные запасы отражаются на счете 10 «Материалы» и принимаются к учету в соответствии с ФСБУ 5/2019 «Запасы» по фактической себестоимости (п.32 ФСБУ 5/2019). В составе запасов Общество отражает материалы, товары, используемые в финансово-хозяйственной деятельности. При выбытии запасы оцениваются методом ФИФО. Организация оценивает запасы на отчетную дату по фактической себестоимости, без создания резерва под обесценение запасов. Организация не применяет ФСБУ 5/2019 в отношении запасов, предназначенных для управленческих нужд (канцелярские товары).

3. В 2025 году в ООО «ДОМСТАРТ-2020» отсутствовали нематериальные активы, финансовые вложения, заемные средства и иные обязательства по привлеченным кредитам и займам. В связи с отсутствием указанных объектов соответствующая информация в бухгалтерской (финансовой) отчетности и пояснениях не раскрывается.

4. Основные факторы, которые повлияли на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период по сравнению с предыдущим периодом уменьшилась из-за выбытия из управления многоквартирных домов. Организация планирует и дальше осуществлять коммерческую деятельность.

5. Инвентаризация не проводилась в 2025 году

6. Состав бухгалтерской (финансовой) отчетности:

- бухгалтерский баланс;
- отчет о финансовых результатах;
- пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

7. Дата подписания бухгалтерской отчетности

Бухгалтерская (финансовая) отчетности подписана «12» марта 2026 года

Генеральный директор ООО «ДОМСТАРТ-2020» _____ Якубова С.Н.

