Товарищество собственников недвижимости «Товарищество собственников жилья «Уют»

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 202**5 год в текстовой форме**

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ТСЖ «УЮТ»

1.2. Юридический адрес-Ульяновская обл.,Сенгилеевский р-н,Силикатный рп.,ул.Ленина,д.14 кв.16

1.3. Дата государственной регистрации-03.06.2020г.

1.5. Численность сотрудников: 6

1.6. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

- 68.32.1

1.7. Сведения о руководстве

Председатель: __Резник Сергей Андреевич_ (№1 от 13.05.2025г)

2. Информация об учетной политике

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики. Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ.

2.1 Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

3. Основные средства

Основные средства по строке 1150 «Основные средства» баланса не числятся .

4. Нематериальные активы

Нематериальные активы не числятся

6. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила __7442 тыс.руб__., что выше аналогичного показателя прошлого года. Увеличение данного показателя связано с увеличением тарифа.

7. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений _15.03.2026 года.

Руководитель Подпись ФИО