

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2025 год

Садоводческое некоммерческое товарищество «Модуль» (СНТ «Модуль»)

ИНН 3827009421, КПП 382701001, ОГРН 1023802453950

Адрес: 664001, Иркутская область, м.р-н Иркутский, с.п. Ушаковское, тер. СНТ «Модуль»

1. Общая информация об организации

СНТ «Модуль» является некоммерческой организацией, созданной и действующей в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Садоводческое или огородническое некоммерческое товарищество является видом товарищества собственников недвижимости и в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» имеет право на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Основание составления бухгалтерской отчетности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год составлена в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», федеральными стандартами бухгалтерского учета, в том числе ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность», с учетом права Общества на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Корректировки показателей бухгалтерской отчетности прошлых отчетных периодов ретроспективно не применялись.

Существенные ошибки прошлых отчетных периодов в отчетном году не выявлялись.

Оценочные значения, используемые при формировании бухгалтерской отчетности, в отчетном периоде не пересматривались.

2. Основные виды деятельности

Основные виды экономической деятельности Общества по ОКВЭД:

68.32.2 -Управление эксплуатацией нежилого фонда за вознаграждение или на договорной основе.

3. Учетная политика

Бухгалтерский учет в садоводческом некоммерческом товариществе ведется автоматизированным способом с использованием программного продукта «СБИС» «1С Бухгалтерия 8.3»

Существенной признается информация, если ее показатель превышает 5 процентов соответствующей группы показателей бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.

4. Основные средства

К основным средствам относятся активы стоимостью свыше 100 000 руб. при одновременном выполнении условий, установленных ФСБУ 6/2020 «Основные средства».

Амортизация основных средств начисляется линейным способом ежемесячно, начиная с месяца, следующего за месяцем принятия объекта к бухгалтерскому учету.

Переоценка основных средств товариществе не производится.

Элементы амортизации в отчетном периоде не изменялись.

5. Запасы

Запасы принимаются к бухгалтерскому учету в соответствии с ФСБУ 5/2019 «Запасы».

Запасы на отчетную дату отсутствуют.

6. Информация, не подлежащая раскрытию

В отчетном периоде у товарищества отсутствовали:

— нематериальные активы;

— запасы

-заемные средства и иные обязательства по привлеченным кредитам и займам.

В связи с отсутствием указанных объектов соответствующая информация в бухгалтерской (финансовой) отчетности и пояснениях не раскрывается.

7. Капитал и расчеты с участниками

СНТ -некоммерческая организация, а по закону для таких организаций формирование уставного капитала не предусмотрено.

8.Органы управления

По данным на 26 марта 2026 года, председатель правления СНТ «Модуль» Саидова Ксения Андреевна (ИНН 381113486544) (протокол № 49 от 30.06.2024г.)

10. Состав бухгалтерской (финансовой) отчетности

В состав годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества за 2025 год включены:

- бухгалтерский баланс;
- отчет о целевом использовании средств;
- пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

11. Дата подписания бухгалтерской отчетности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность подписана 26 марта 2026 года.

Председатель СНТ «Модуль»

К.А. Саидова