

**ПОЯСНЕНИЯ К БУХГАЛТЕРСКОМУ БАЛАНСУ И ОТЧЕТУ О
ФИНАНСОВЫХ РЕЗУЛЬТАТАХ
ООО «УРАЛСТРОЙ»
ЗА 2025 ГОД**

1. Основные сведения об организации и ее собственниках

Общество с ограниченной ответственностью «Уралстрой» создано в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации и Федеральным законом от 08.02.1998 № 14-ФЗ (ред. от 08.08.2024) «Об обществах с ограниченной ответственностью».

Дата государственной регистрации: «16» декабря 2020 г.

ОГРН: 1205900030522

ИНН: 5904386477

КПП: 590401001

Общество зарегистрировано в Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы №17 по Пермскому краю «16» декабря 2020 г.

Сокращенное фирменное наименование Общества: ООО «УРАЛСТРОЙ».

Место нахождения Общества: 614064, Пермский край, г. Пермь, ул. Усольская, д. 13А, офис 2

Юридический адрес: 614064, Пермский край, г. Пермь, ул. Усольская, д. 13А, оф. 2

Почтовый адрес: 614064, Пермский край, г. Пермь, ул. Усольская, д. 13А, оф. 2

По состоянию на 31.12.2025г. учредителем ООО «УРАЛСТРОЙ» является Губина Татьяна Сергеевна (100% доля),

Размер указанного в учредительных документах уставного капитала составляет 10000,00 (Десять тысяч) рублей.

Среднегодовая численность работников Общества за отчетный период составила 1 человек.

Основным видом деятельности Общества является Строительство автомобильных дорог и автомагистралей.

По состоянию на 31 декабря 2025 г. у Общества нет филиалов, представительств и обособленных подразделений.

Высшим органом управления Обществом является Общее собрание участников Общества.

Руководство текущей деятельностью Общества осуществляется единоличным исполнительным органом Общества – директором Губина Т.С.

Бухгалтерская отчетность Общества за 2025г. сформирована исходя из действующих в России правил ведения бухгалтерского учета и отчетности и Федерального закона от 6 декабря 2011г. № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете». Существенных отступлений от правил ведения бухгалтерского учета в 2025г. не имелось.

Перед составлением годовой отчетности проведена инвентаризация активов и обязательств.

2. Раскрытие информации об учетной политике организации

В 2025 году действует учетная политика, принятая на 2025 год и утвержденная приказом руководителя от 31.12.2024г. № 1.

Учетная политика сформирована исходя из общепринятых допущений, имущественной обособленности, непрерывности деятельности, последовательности применения учетной политики и временной определенности факторов хозяйственной деятельности:

- учет доходов и расходов ведется по методу начисления;
- учет затрат производства ведется в разрезе структурных подразделений, номенклатурных групп и статей затрат на счетах:

20 «Основное производство» (учитываются прямые затраты);

26 «Общехозяйственные расходы» (учитываются расходы, не связанные непосредственно с производственным процессом), на конец каждого отчетного периода (месяца) списываются в себестоимость продаж, незавершенное производство отсутствует.

3. Информация об активах и обязательствах организации

3.1. Основные средства

Бухгалтерский учет основных средств и объектов незавершенного строительства осуществляется в соответствии с Федеральными стандартами бухгалтерского учета, утв. Приказом Минфина РФ от 17.09.2020 №204н: «Основные средства» ФСБУ 6/2020 и «Капитальные вложения» ФСБУ 26/2020.

3.2. Запасы

Учет производственных запасов осуществляется на основании федерального стандарта бухгалтерского учета ФСБУ 5/2019 «Запасы», утвержденным приказом Минфина РФ от 15.11.2019 № 180н, прочих нормативных актов.

3.3. Денежные средства

На 31 декабря 2025 года остаток денежных средств составил:

- на расчетных счетах в банках 88 тыс.руб.;
- переводы в пути в банках 0,00 руб.;
- в кассе организации 0 руб.

В течение 2025 года Общество не осуществляло расчеты в иностранной валюте.

3.4. Дебиторская задолженность

Дебиторская задолженность представлена в балансе в виде задолженности покупателей, поставщиков, подотчетных лиц, прочих должников, которую Общество планирует получить в течение определенного периода времени.

В балансе дебиторская задолженность показана за минусом НДС, исчисленного с выданных авансов (счет 76. ВА).

3.5. Кредиты и займы

Задолженность по полученным кредитам и займам учитывается в сумме фактически поступивших денежных средств.

Кредиты и займы погашаются в сроки, установленные договорами.

По состоянию на 31.12.2025г. на балансе числится непогашенная задолженность- 417 тыс.руб.

Задолженность по выданным кредитам и займам учитывается в сумме фактически выданных денежных средств.

По состоянию на 31.12.2024г. на балансе числится непогашенная задолженность:

- по долгосрочным кредитам и займам в сумме 37 тыс. руб.

Инвестиционные кредиты, проценты по которым подлежат включению в стоимость основных средств, не привлекались.

3.6. Кредиторская задолженность

Кредиторская задолженность представлена в балансе в виде задолженности самого Общества, обязательная к погашению перед другими лицами.

В балансе кредиторская задолженность показана за минусом НДС, исчисленного с полученных авансов (счет 76. АВ).

Вся кредиторская задолженность является краткосрочной.

Налоги и сборы в бюджет уплачиваются своевременно и в полном объеме.

3.7. Информация о доходах и расходах

Учет доходов и расходов ведется по методу начисления.

3.7.1. Доходы от реализации, себестоимость продаж, коммерческие расходы

Выручкой от реализации признается выручка от реализации работ, услуг.

Выручка от реализации в 2025 году составила 0 тыс.руб.

В составе расходов по обычным видам деятельности учитывается расходы, непосредственно связанные оказанными услугами.

Состав затрат на производство (тыс. руб.):

Наименование	2025 год
Оплата труда	40
Страховые взносы	12
Прочие расходы	1067
Всего учтено в себестоимости:	1119

В составе управленческих расходов учитываются расходы, связанные с содержанием аппарата управления.

Состав управленческих расходов (тыс. руб.):

Перечень расходов	2025 г.
Прочие расходы	736
Страховые взносы	48
Заработная плата	196
Итого:	980

3.7.2. Прочие доходы и расходы

Прочими доходами (расходами) признаются доходы (расходы) от реализации товаров, работ, услуг, не связанных с основным видом деятельности, штрафные санкции за нарушение договорных обязательств и иные платежи.

Состав прочих доходов (тыс. руб.):

Наименование	2025 год
Проценты к получению	
Доходы от реализации прочего имущества, прочих работ, услуг	
Прочие доходы	10138
Итого:	

Состав прочих расходов (тыс. руб.):

Наименование	2025 год
Расходы от реализации прочего имущества, прочих работ, услуг	
Оплата услуг банков	25
Прочие	737
Итого:	762

Прибыль до налогообложения составила 7277 тыс. руб.

Расход по налогу на прибыль исчислен в размере 593 тыс. руб.

Чистая прибыль (убыток) по итогам работы за 2025 год составила 6684 тыс. руб.

4. Операции со связанными сторонами

Юридические и (или) физические лица, составляющие бухгалтерскую отчетность, способные оказывать влияние на деятельность Общества, или на деятельность которых Общество, составляющее бухгалтерскую отчетность, способно оказывать влияние в соответствии с п. 4 ПБУ 11/2008 «Информация о связанных сторонах» в 2025 году отсутствует.

К управленческому персоналу Общества относятся работники аппарата управления:
- Директор.

5. События после отчетной даты

Факты хозяйственной деятельности, которые оказали или могут оказать влияние на финансовое состояние, движение денежных средств или результаты деятельности Общества и которые имели место в период между отчетной датой и датой подписания бухгалтерской отчетности за 2025 год отсутствуют.

6. Условные обязательства и условные активы

Условные обязательства и условные активы, способные возникнуть вследствие прошлых событий хозяйственной жизни, когда существование обязательства или актива на

31.12.2025г. зависит от наступления (не наступления) одного или нескольких будущих неопределенных событий, не контролируемых непосредственно организацией, у Общества отсутствуют.

7. Информация о чрезвычайных фактах, прекращаемых операциях и государственной помощи

В текущем году чрезвычайных фактов хозяйственной деятельности, прекращенных операций и государственной помощи не было.

8. Информация по сегментам

Общество осуществляет свою деятельность только на территории РФ. Оснований для выделения отдельных сегментов, в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету ПБУ 12/2010 «Информация по сегментам», в 2025 году отсутствуют.

9. Непрерывность деятельности

События и условия, которые могут привести к возникновению существенных сомнений в применимости допущения непрерывности деятельности Общества, отсутствуют.

Деятельность временно приостановлена, доходы от деятельности не поступают, но расходы такие как прочие управленческие расходы остаются и соответственно отражаются в отчетности.

10. Пояснения по прекращаемой деятельности

Руководством Общества не принимались решения о прекращении части деятельности по реализации товаров, работ, услуг.

11. Пояснения по совместной деятельности

Общество не осуществляло деятельность с целью извлечения экономических выгод или дохода совместно с другими организациями и (или) индивидуальными предпринимателями путем объединения вкладов и (или) совместных действий без образования юридического лица.

12. Информация, связанная с осуществлением договора доверительного управления имуществом

Договоры доверительного управления имуществом в 2025 году не заключались.

13. Информация о рисках

Потенциально существенные риски хозяйственной деятельности (правовые, страновые, региональные, репутационные, отраслевые, правовые), которым может быть подвержено Общество, отсутствуют.

Рыночные риски, связанные с возможным изменением рыночных цен на услуги и другими экономическими факторами, оцениваются как минимальные.

Руководство Общества на постоянной основе отслеживает изменения сложившейся ситуации и оценивает вероятность негативных последствий для деятельности Общества.

Руководство Общества принимает все необходимые меры для обеспечения устойчивости деятельности Общества и не ожидает существенного негативного влияния указанных событий на результаты деятельности и финансовое положение Общества.

Будущие последствия сложившейся экономической ситуации сложно прогнозировать, и текущие ожидания и оценки Руководства Общества могут отличаться от фактических результатов.

Директор ООО «УРАЛСТРОЙ»

Дата 27 марта 2025г.



Губина Т.С.