Общество с ограниченной ответственность «Элита»

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год

1. Общие сведения
Общество с ограниченной ответственностью (ООО) «Элита» зарегистрировано 03.12.2002. Свидетельство о госрегистрации серия 72 № 000225297, ОГРН 1027201594958, ИНН 7215007672, КПП 720701001.
Юридический адрес: 627143, Тюменская область, г. Заводоуковск, ул. Ромашковая, 1Г, стр. 3.
Уставный капитал организации: 75 000 (семьдесят пять тысяч) рублей, оплачен полностью.
Количество учредителей: одно физическое лицо — Дмитриев С.В.
Основной вид деятельности: Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом ОКВЭД 68.20.
Численность сотрудников по состоянию на 31.12.2025 составила 5 человек.
Филиалы, представительства и обособленные подразделения отсутствуют.
Применяется система налогообложения УСН (доходы).
Единоличный исполнительный орган – директор Дмитриев Сергей Владимирович

2. Бухгалтерская отчетность за 2025 год составлена в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», федеральными стандартами бухгалтерского учета, в том числе ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность», с учетом права Общества на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02. Амортизация не начисляется, здания полностью амортизированы. Оценка материально-производственных запасов и готовой продукции осуществляется по фактической себестоимости. Бухгалтерский и налоговый учет доходов и расходов ведется по кассовому методу.

3. На основных средствах (стр. 1150) числятся земельные участки – 14799 тыс. руб.
Денежные средства и денежные эквиваленты (стр. 1250) – 9140 тыс. руб.
Финансовые и другие оборотные активы (стр. 1240) – 1583 тыс. руб. (дебиторская задолженность арендаторов, предоплата поставщикам, ЕНС)
Капитал резервы (стр. 1300) – 16699 тыс. руб. (уставный капитал – 75 тыс. руб., нераспределенная прибыль – 16624 тыс. руб.
Другие долгосрочные обязательства (стр. 1450) – 8501 тыс. руб.
Краткосрочная кредиторская задолженность – 322 тыс. руб.

4. Общество ведет финансово-хозяйственную деятельность по основному виду деятельности: аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом. Выручка в 2025г. составила 14813 тыс. руб. (увеличение на 5%), дебиторская задолженность увеличилась на 13,8%, денежные средства увеличились на 92%, краткосрочная кредиторская задолженность увеличилась на 30%, долгосрочные обязательства снизились на 23%.

5. Соблюдение принципа непрерывности деятельности
Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 30.03.2026 года.

Директор ООО «Элита» _____ Дмитриев С.В.