

Общество с ограниченной ответственностью «СВ-Строй»

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год

1. Краткая характеристика деятельности организации

- 1.1. Сокращенное наименование – ООО «СВ-Строй» (далее Общество).
1.2. Общество зарегистрировано по адресу: 445021, САМАРСКАЯ ОБЛАСТЬ, Г. ТОЛЬЯТТИ, УЛ. БАНЬКИНА, Д.32, 70
1.3. Дата государственной регистрации - 30.11.2009г. ОГРН 1096324004325, ИНН 6324004648.
1.4. Основные виды хозяйственной деятельности в 2025 году:
- Строительство жилых и нежилых зданий (ОКВЭД 41.20);
1.5. Среднесписочная численность сотрудников по состоянию на 31.12.2025г. составляет 3 человека. ФОТ за 2025г. – 1 669 тыс. руб. Фактическая численность на 31.12.2025г. – 2 человек, в том числе:

Наименование подразделения	Численность
Администрация	2

Пенсионеров в Обществе 1 человек.

1.6. Уставный капитал составляет 15 000,00 руб. Учредитель Общества – Русанов Сергей Николаевич – 100% доля в уставном капитале, лицо, отвечающее за корпоративное управление.

1.7. Директор Общества – Русанов Сергей Николаевич на основании Решения единственного учредителя от 16.06.2023г. (приказ № 1 от 16.06.2023г.).

1.8. Общество не имеет филиалов.

1.9. Общество не подлежит обязательному аудиту.

1.10. Деловая репутация.

Компания ООО «СВ-Строй», основанная в 2009 году, зарекомендовала себя как надежный, деловой партнер, способный качественно и в срок выполнить поставленные задачи.

2. Валюта баланса

Все стоимостные показатели бухгалтерской отчетности приведены в тыс. руб.

3. Стандарты, по которым составлена отчетность

Бухгалтерская отчетность Общества подготовлена в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации о бухгалтерском учёте и положениями, регулирующими порядок формирования бухгалтерской отчётности, предусмотренными локальными нормативными документами

Общества. Отчетность составлена в соответствии с РСБУ – Российскими стандартами бухгалтерского учета. Это ныне действующие ФФСБУ и ПБУ.

4. Основные положения учетной политики

Общество относится к субъектам малого предпринимательства и в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011г. № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» имеет право на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Корректировки показателей бухгалтерской отчетности прошлых отчетных периодов ретроспективно не применялись. Существенные ошибки прошлых отчетных периодов в отчетном году не выявились.

Порядок формирования в бухгалтерской отчетности информации об оценочных обязательствах, условных обязательств и условных активах осуществляется в соответствии с требованиями Положения по бухгалтерскому учету «Оценочные обязательства, условные обязательства» (ПБУ 8/2010), утвержденного Приказом Минфина РФ от 13 декабря 2010 г.

Положение учетной политики		Основания
	Основные средства	
Принятие к учету	Объекты, в отношении которых выполняются условия принятия их на учет в качестве ОС, имеющие стоимость не более 100 000 руб. за единицу, учитываются за балансом, а затраты на их приобретение и создание признаются расходами периода, в котором они понесены.	п. 5 ФСБУ 6/2020 «Основные средства»
Оценка	После признания объект основных средств оценивается в бухгалтерском учете по первоначальной стоимости. Переоценка не производится.	п. 13 ФСБУ 6/2020 «Основные средства»
Способ и период начисления амортизации	Амортизация основных средств начисляется линейным способом. Начисление амортизации начинается с первого числа месяца, следующего за месяцем признания объекта основных средств в бухгалтерском учете, и прекращается с первого числа месяца, следующего за месяцем списания объекта основных средств с бухгалтерского учета.	п. 33, 35 ФСБУ 6/2020 «Основные средства»

Срок полезного использования	Срок полезного использования для приобретенных объектов ОС устанавливается приказом руководителя исходя из ожидаемого периода эксплуатации с учетом производительности или мощности, нормативных, договорных и других ограничений эксплуатации, намерений руководства организации в отношении использования объекта.	п. 9 ФСБУ 6/2020 «Основные средства»
	Учет материально-производственных запасов	
Оценка списания материально-производственных запасов	Оценка материально-производственных запасов при их использовании и прочем выбытии производится по средней себестоимости.	п. 36 ФСБУ 5/2019 «Запасы»
	Займы и кредиты. Расходы по займам и кредитам	
Учет процентов по займам и кредитам	Проценты по займам и кредитам отражаются в бухгалтерском учете обособленно от основной суммы обязательства по полученному займу (кредиту) на отдельных субсчетах согласно Рабочему плану счетов.	п. 4 ПБУ 15/2008 «Учет расходов по займам и кредитам»
	Учет доходов и расходов	
Учет общехозяйственных расходов	Списание общехозяйственных расходов в бухгалтерском учете производится ежемесячно полностью в качестве условно-постоянных расходов в дебет счета 90 «Продажи»	п. 18-19 ПБУ 10/99 «Расходы организации»
Признание выручки от выполнения работ, оказания услуг, продажи продукции с длительным циклом изготовления	Выручка от выполнения работ, оказания услуг признается по завершению выполнения работы, оказанию услуги. Операционный цикл равен 12 месяцам.	п. 13 и п. 17 ПБУ 9/99 «Доходы и расходы»

5. Основные средства, капитальные вложения в основные средства

На отчетную дату основные средства в Обществе отсутствуют.

6. Нематериальные активы

На отчетную дату нематериальные активы в Обществе отсутствуют.

7. Запасы

На отчетную дату запасы в Обществе отсутствуют.

8. Инвентаризация

Объект учета	Дата проведения	Примечания
Основные средства	23.12.2025	
Материально-производственные запасы	24.12 – 25.12.2025	
Объекты учета (НДС, банковские счета, доходы и расходы будущих периодов, оценочные обязательства)	26.12.2025	
Расчеты с контрагентами	29.12.2025	

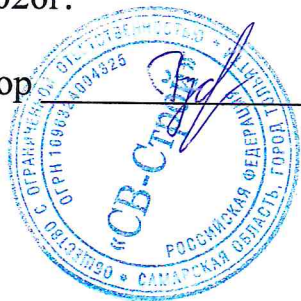
В ходе инвентаризации недостатков и излишков не установлено.

9. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка Общества за 2025 год составила 97 949 тыс. руб., что ниже аналогичного показателя прошлого года. Это связано со снижением уровня платежеспособности покупателей.

23.03.2026г.

Директор



Русанов С.Н.