

Товарищество собственников жилья «Надежда плюс»

Пояснительная записка к годовому бухгалтерскому балансу за 2025 год

ТСЖ «Надежда плюс» является некоммерческой организацией, основным видом деятельности которой является управление эксплуатацией жилого фонда, находящегося по адресу: Соликамский р-он, с. Родники, ул. Молодежная, д.2, д.4, д.6 Среднесписочная численность за 2025 год составила 0,45 человек (в штате 2 человека по совместительству не полный рабочий день).

Бухгалтерский и налоговый учет ведется на основании действующего законодательства РФ. В товариществе применяется упрощенная система налогообложения с объектом налогообложения «Доходы минус расходы». Налоговый учет ведется в Книге доходов и расходов ТСЖ «Карат». Учетной политикой ТСЖ предусмотрено отражение хозяйственных операций в бухгалтерском и налоговом учете кассовым методом.

В 2025 году в ТСЖ «Надежда плюс» не велась предпринимательская деятельность, выручка и расходы по обычной деятельности отсутствуют, прочие доходы, прочие расходы отсутствуют. В рамках целевого финансирования ТСН получены: целевые взносы собственников жилых и нежилых помещений – 1308 тыс. руб. Расходы ТСЖ в рамках уставной деятельности составили 1104 тыс. руб.

По результатам 2025 года в ТСЖ «Надежда» доход составил 203 362 рублей.

Председатель ТСЖ «Надежда плюс»

Первакова М.В.