ООО "СУИР"
р/с 40702810455040002369
к/с 30101810500000000653
Северо-Западный банк
ОАО «СБЕРБАНК РОССИИ»
г. Санкт-Петербург
ИНН 7806455750
КПП 780601001
БИК 044030653
ОГРН 1117847233130

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах

за 2025 год

ООО «СУИР» является коммерческой организацией, созданной и действующей в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Основной вид деятельности – строительство инженерных коммуникаций для водоснабжения и водоотведения, газоснабжения (код ОКВЭД 42.21). С момента регистрации общество применяет основную систему налогообложения.

Общество относится к субъектам малого предпринимательства и в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» имеет право на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год составлена в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», федеральными стандартами бухгалтерского учета, в том числе ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность», с учетом права Общества на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности. Корректировки показателей бухгалтерской отчетности прошлых отчетных периодов ретроспективно не применялись. Существенные ошибки прошлых отчетных периодов в отчетном году не выявлялись. Оценочные значения, используемые при формировании бухгалтерской отчетности, в отчетном периоде не пересматривались.

Учетная политика организации составлена в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Учетная политика организации" ПБУ 1/2008, утв. приказом Минфина от 06.10.2008г. N 106н. В отчетном году внесение изменений в учетную политику организации не производилось.

1. Материальные внеоборотные активы (стр. 1150)

К основным средствам относятся активы стоимостью свыше 100 000 руб. при одновременном выполнении условий, установленных ФСБУ 6/2020 «Основные средства». Амортизация основных средств начисляется линейным способом ежемесячно, начиная с месяца, следующего за месяцем принятия объекта к бухгалтерскому учету. Переоценка основных средств Обществом не производится.

Материальные внеоборотные активы (стр. 1150)

Наименование показателя, тыс. руб.	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.
Амортизируемые основные средства - всего	**10839**	**3465**
в том числе: Сооружения	626	
Машины и оборудование (кроме офисного)	7468	3444
Офисное оборудование	245	21
Транспортные средства	2500	
Земельный участок	6000	
Вложения во внеоборотные активы	3619	
Итого	**20458**	**3465**

2. **Нематериальные, финансовые и другие внеоборотные активы (стр. 1170).**

Финансовые и другие внеоборотные активы (стр. 1170)

Наименование показателя, тыс. руб.	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.
Задолженность по договору предоставленного процентного займа	4919	935
Итого	**4919**	**935**

3. Запасы (стр. 1210)

Запасы принимаются к бухгалтерскому учету в соответствии с ФСБУ 5/2019 «Запасы».

Запасы на отчетную дату оцениваются по фактической себестоимости в соответствии с п. 32 ФСБУ 5/2019. Проверка на обесценение не проводится. В составе запасов Общество отражает материалы, товары и иные активы, используемые в основной деятельности. Списание запасов в производство и при продаже осуществляется по средней себестоимости.

Запасы (стр. 1210)

Наименование показателя, тыс. руб.	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.
Сырье и материалы	2720	3171
Товары	69	82
Затраты незавершенного производства	43382	
Итого	**46 171**	**3 253**

4. Финансовые и другие оборотные активы (стр. 1240)

Финансовые и другие оборотные активы (стр. 1240)

Наименование показателя, тыс. руб.	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.
Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	**377**	**427**
в том числе: НДС по приобретенным МПЗ и услугам		17
НДС по приобретенным ОС	377	410
Дебиторская задолженность	**25811**	**15572**
в том числе: Расчеты с покупателями и заказчиками	6950	6519
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15388	6869
Расчеты по налогам и сборам	177	238
Расчеты по социальному страхованию и обеспечению		
Расчеты с персоналом по оплате труда		
Расчеты с подотчетными лицами	3016	1748
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	1	58
Расходы будущих периодов	278	139
Итого	**26188**	**15999**

5. Долгосрочные заемные средства (стр. 1410)

Долгосрочные заемные средства (стр. 1410)

Наименование показателя, тыс. руб.	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.
Задолженность по кредитному договору		1200
Итого		**1200**

6. Краткосрочные заемные средства (стр. 1410)

Краткосрочные заемные средства (стр. 1510)

Наименование показателя, тыс. руб.	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.
Задолженность по договору беспроцентного займа		44
Задолженность по договору процентного займа		3308
Итого		**3352**

7. Кредиторская задолженность (стр. 1520)

Кредиторская задолженность (стр. 1520)

Наименование показателя, тыс. руб.	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	6795	7370
Расчеты с покупателями и заказчиками	81679	4167
Расчеты по налогам и сборам	5723	947
Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	2550	594
Расчеты с персоналом по оплате труда	2614	214
Расчеты с подотчетными лицами	135	
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	677	140
Итого	**100172**	**13432**

8. **Выручка общества (стр. 2110)** за отчетный период составила 19677 тыс. руб.

9. **Расходы по обычной деятельности (стр. 2120)** за отчетный период составили 20 395 тыс. руб.

Расходы по обычным видам деятельности (стр. 2120)

Наименование показателя, тыс. руб.	За 2025 г.	За 2024 г.
Материальные затраты	5 238	20313
Затраты на оплату труда	4 085	7976
Отчисления на социальные нужды	844	1524
Амортизация	2 240	3540
Прочие затраты	7 988	9483
Итого	**20 395**	**42836**

По итогам работы за 2025 год получен убыток в размере 2144 тыс. руб.

Капитал и расчеты с участниками

Уставный капитал Общества составляет 20 000 руб. и оплачен полностью.

Единственным участником Общества является Минько Ирина Алексеевна, доля участия — 100 процентов.

В состав годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества за 2025 год включены:

— бухгалтерский баланс;

— отчет о финансовых результатах;

— пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

Иная существенная информация о финансовом положении экономического субъекта на отчетную дату, финансовых результатах его деятельности за отчетный период, отсутствует

Генеральный директор ООО «СУИР» Минько А.Т.