Общество с ограниченной ответственностью « ИНВЕСТСТРОЙСЕРВИС»

Пояснения

к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 года

и отчету о финансовых результатах за 2025 год.

1. Краткая характеристика деятельности ООО «ИНВЕСТСТРОЙСЕРВИС»

Сокращенное наименование ООО «ИНВЕСТСТРОЙСЕРВИС»

Юридический адрес: РК, г. Сыктывкар, ул. Куратова, д. 85

Дата государственной регистрации 28 февраля 2007 года. ОГРН 1071101001718

Численность работников 1 человек

Филиалы, представительства и обособленные подразделения отсутствуют.

2. Уставный капитал составляет 10 000 рублей.

Участником является Вахрушева Наталья Владимировна с долей 100%.

3. Основной вид деятельности – сдача в аренду собственных помещений. Их доля в выручке за 2025 год составляет 100%.

4. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Директор Вахрушева Наталья Владимировна.

Главного бухгалтера нет.

5. Информация об учетной политике

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики. Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 2/2008, ПБУ 8/2010, ПБУ 11/2008, ПБУ 16/02 и ПБУ 18/02.

6. Основные средства

В составе основных средств по строке 1150 «Основные средства» баланса числятся нежилые помещения, находящиеся по адресу г. Сыктывкар, ул. Морозова, д. 89.

7. Инвентаризация

В ходе инвентаризации недостач и излишков не выявлено.

8. Отчетность

За 2025 год организация составляет упрощенную бухгалтерскую отчетность по образцам, утвержденным ПБУ 4/2023.

9. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 30 436 тыс. руб. По сравнению с 2024 годом выручка выросла на 3 %, в связи с применением индексации арендной платы на основании условий договора.

10. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Директор Вахрушева Н.В.