

**Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах  
по состоянию на 31 декабря 2025 года  
ГСК «Север 27»**

**1. Общие сведения об организации**

Полное наименование: *Гаражно Строительный Кооператив «Север 27»*  
Сокращенное наименование: *ГСК «Север 27»*  
Адрес местонахождения: *644065, г. Омск, ул. 22 Апреля*  
ИНН/КПП: *5501024650/550101001*  
ОГРН: *001025500529196*  
ОКПО: *35860822*

Зарегистрировано в соответствии с законодательством РФ *09.06.1968*

Основной вид деятельности: *деятельность стоянок для транспортных средств*  
код по ОКВЭД: *52.21.24*

Организационно-правовая форма: *гаражные и гаражно-строительные кооперативы*  
Форма собственности: *частная*

ГСК относится к НКО, в соответствии с Федеральным законом № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» применяет упрощенные способы ведения учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Для целей налогообложения применяет УСНО (с объектом налогообложения – «доходы»).

При осуществлении деятельности ГСК применяет целевое финансирование.

Источником финансирования являются членские взносы, на основе которых ГСК осуществляет хозяйственную деятельность.

Поскольку членские взносы на основании действующего законодательства не включаются в налогооблагаемую базу, то обязательства у ГСК по формированию прибыли отсутствуют.

Коммерческую деятельность ГСК не ведет.

**Основа представления бухгалтерской отчетности**

Годовая бухгалтерская отчетность ГСК составлена в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета.

Учетная политика ГСК на 2025 год утверждена приказом от 10.01.2024 № 1 и разработана в соответствии с Федеральным законом № 402 – ФЗ

«О бухгалтерском учете» и в соответствии с требованиями и рекомендациями Минфина «об особенностях формирования бухгалтерской (финансовой) отчетности некоммерческих организаций».

**Применение стандартов бухгалтерского учета**

В связи с ведением бухгалтерского учета в упрощенном порядке не применяются следующие ПБУ:

ПБУ 8/2010 «Оценочные обязательства»

ПБУ 11/2008 «Информация о связанных сторонах»

ПБУ 12/2010 «Информация по сегментам»

ПБУ 16/02 «Информация по прекращаемой деятельности»

ПБУ 18/02 «Учет расчетов по налогу на прибыль»

**Основные положения учетной политики:**

Деятельность в ГСК осуществляется за счет целевого финансирования.

Ведение уставной некоммерческой деятельности в ГСК осуществляется путем внесения членских взносов своими участниками, предназначенных для ведения хозяйственной деятельности, с учетом их «на дату фактического поступления».

Членский взнос определяется на основании приходно-расходной сметы на очередной календарный год и утверждается на общем собрании членов ГСК.

**Основные средства**

Основные средства отсутствуют.

**Запасы**

ГСК применяет упрощенные способы ведения учета запасов, предусмотренные ФСБУ 5/2019 «Запасы».

Запасы для управленческих нужд списываются по мере приобретения, оцениваются по фактической себестоимости.

**Доходы и расходы**

Доходы и расходы признаются - по факту оплаты.

**Иная существенная информация**

Раскрывается в случае наличия.

Председатель ГСК «Север 27»

Сельков Н. В.

28. 03.2026 г.