

**Общество с ограниченной ответственностью  
"УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ХОЛДИНГА УРАЛЬСКАЯ АГРАРНАЯ ГРУППА"**

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025  
и отчету о финансовых результатах за 2025 год

**1. Деятельность организации**

- 1.1. Сокращенное наименование – ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ХОЛДИНГА УРАЛЬСКАЯ АГРАРНАЯ ГРУППА»;
- 1.2. Юридический адрес – 454012, ЧЕЛЯБИНСКАЯ ОБЛАСТЬ, Г ЧЕЛЯБИНСК, Ш КОПЕЙСКОЕ, Д. 36, ОФИС 303;
- 1.3. Дата государственной регистрации – 20.06.2011 год;
- 1.4. Численность сотрудников по состоянию на 31.12.2025 составляет 1 человек;
- 1.5. Уставный капитал составляет 10 000 руб.
- Участниками являются:
- М.П. Плеханов с долей 65 процентов;
- В.В. Рейхель с долей 35 процентов;
- 1.6. Основной вид деятельности организации в отчетном периоде:  
Аренда интеллектуальной собственности и подобной продукции, кроме авторских прав (код ОКВЭД 77.40)
- 1.7. Генеральный директор Общества: М.П. Плеханов
- 1.8. Аудит бухгалтерской отчетности Общества  
Общество не подлежит обязательному аудиту.

**2. Стандарты, по которым составлена отчетность**

Отчетность составлена в соответствии с РСБУ – Российскими стандартами бухгалтерского учета. Это ныне действующие ФСБУ и ПБУ, Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ "О бухгалтерском учете".

Общество относится к субъектам малого предпринимательства и в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» имеет право на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Корректировки показателей бухгалтерской отчетности прошлых отчетных периодов ретроспективно не применялись. Существенные ошибки прошлых отчетных периодов в отчетном году не выявлялись. Оценочные значения, используемые при формировании бухгалтерской отчетности, в отчетном периоде не пересматривались.

**3. Инвентаризация активов и обязательств**

Инвентаризация активов и обязательств проводится по распоряжению руководителя организации перед составлением годовой бухгалтерской отчетности, а также в иных случаях и в порядке, установленном ФСБУ 28/2023 "Инвентаризация".

Объект учета	Дата проведения инвентаризации	Примечания
Материально-производственные запасы	28.12.2025 г.	В ходе инвентаризации расхождений не выявлено.
Дебиторская задолженность	15.01.2026 г.	В ходе инвентаризации расхождений не выявлено.
Кредиторская задолженность	15.01.2026 г.	В ходе инвентаризации расхождений не выявлено.

#### 4. Основные положения учетной политики.

Организация составляет упрощенную бухгалтерскую отчетность, включающую бухгалтерский баланс, отчет о финансовых результатах и пояснения к ним. Бухгалтерская отчетность ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ХОЛДИНГА УРАЛЬСКАЯ АГРАРНАЯ ГРУППА» составлена в тыс. руб.

Положение учетной политики		Основание
Оценка списания материально-производственных запасов	Оценка материально-производственных запасов при их использовании и прочем выбытии производится по средней себестоимости.	п. 36 ФСБУ 5/2019 "Запасы" (утв. Приказом Минфина РФ от 15.11.2019 г. N 180н)
Учет общехозяйственных расходов	Списание общехозяйственных расходов в бухгалтерском учете производится ежемесячно полностью в качестве условно-постоянных расходов в дебет счета 90 "Продажи".	п.18-19 ПБУ 10/99
Признание выручки от выполнения работ, оказания услуг, продажи продукции с длительным циклом изготовления	Выручка от выполнения работ, оказания услуг признается по завершению выполнения работы, оказания услуги.	п. 13 и п. 17 ПБУ 9/99 "Доходы организации" (утв. Приказом Минфина РФ от 06.05.1999 г. N 32н)"

#### 5. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности.

Выручка организации за отчетный период составила 22 062 тыс. руб., что ниже аналогичного показателя прошлого года на 22 837 тыс. руб. Снижение данного показателя связано со снижением объема вознаграждений по лицензионным договорам.

#### 6. Информация о связанных сторонах и бенефициарах.

Бенефициарными владельцами ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ХОЛДИНГА УРАЛЬСКАЯ АГРАРНАЯ ГРУППА» являются учредители организации:

Плеханов Михаил Павлович	ИНН 744912573353	Гражданство РФ
Рейхель Виталий Викторович	ИНН 740300893046	Гражданство РФ

#### 7. Соблюдение принципа непрерывности деятельности.

Общество провело количественную и качественную оценку применимости допущения непрерывности деятельности (НД). Количественная оценка заключается в расчете чистых активов и коэффициентов платежеспособности. Выписка из финансового анализа отчетности Общества приведена в таблице ниже.

Выписка из финансового анализа по итогам оценки допущения непрерывности деятельности.

Показатели по оценке НД	На 31 декабря 2025 года	На 31 декабря 2024 года	На 31 декабря 2023 года
Чистые активы, тыс. руб.	7 993	1 996	2 019
Коэффициент срочной ликвидности	23,52	2,67	3,08
Коэффициент абсолютной ликвидности	23,52	2,67	3,08

У Общества чистые активы за три года положительные, не существуют проблем с финансовой устойчивостью компании и ее платежеспособностью. Показатели коэффициентов ликвидности, платежеспособности – положительные. Норма чистой прибыли за отчетный 2025 год составила положительную величину. За 2025 год Общество получило чистую прибыль в размере 25 796 тыс. рублей. Все это указывает на безубыточность деятельности Общества в отчетном году. Общество считает, что существенная неопределенность в отношении непрерывности деятельности компании отсутствует.

Генеральный директор \_\_\_\_\_ Плеханов Михаил Павлович

28 марта 2026 г.