

Пояснение к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2025 год
Общество с ограниченной ответственностью «РЕГИОНАЛЬНАЯ ОПЕРАЦИОННАЯ СИСТЕМА
НЕДВИЖИМОСТИ» (Р.О.С.НЕДВИЖИМОСТЬ»)

ИНН 7017161520, КПП 701701001, ОГРН 106701717343

Адрес: 634003, Томская область, г. Томск, пл. Соляная, д.3

1. Общая информация об организации

ООО «Р.О.С.НЕДВИЖИМОСТЬ» является коммерческой организацией, созданной и действующей в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Общество относится к субъектам малого предпринимательства и в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» имеет право на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Основание составления бухгалтерской отчетности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год составлена в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», федеральными стандартами бухгалтерского учета, в том числе ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность», с учетом права Общества на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Корректировки показателей бухгалтерской отчетности прошлых отчетных периодов ретроспективно не применялись.

Существенные ошибки прошлых отчетных периодов в отчетном году не выявлялись.

Оценочные значения, используемые при формировании бухгалтерской отчетности, в отчетном периоде не пересматривались.

2. Основные виды деятельности

Основные виды экономической деятельности Общества по ОКВЭД:

93.29.9 — деятельность зрелищно-развлекательная прочая, не включенная в другие группировки;

63.11.1 — деятельность по созданию и использованию баз данных и информационных ресурсов;

63.91 — деятельность информационных агентств.

3. Учетная политика

Бухгалтерский учет в Обществе ведется автоматизированным способом.

Существенной признается информация, если ее показатель превышает 5 процентов соответствующей группы показателей бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.

4. Информация, не подлежащая раскрытию

В отчетном периоде у Общества отсутствовали:

— нематериальные активы;

- основные средства;
- финансовые вложения;
- запасы;
- денежные средства и денежные эквиваленты;
- заемные средства и иные обязательства по привлеченным кредитам и займам;
- кредиторская задолженность.

В связи с отсутствием указанных объектов соответствующая информация в бухгалтерской (финансовой) отчетности и пояснениях не раскрывается.

Деятельность предприятие в 2025 году не осуществляло

5. Капитал и расчеты с участниками

Уставный капитал Общества составляет 20 000 руб. и информации по оплате доли нет

Единственным участником Общества является Цубрович Алексей Викторович, доля участия — 100 процентов.

6. Органы управления

Единоличный исполнительный орган — директор Цубрович Алексей Викторович (Решение от 15.03.2021 года, бессрочно).

7. Состав бухгалтерской (финансовой) отчетности

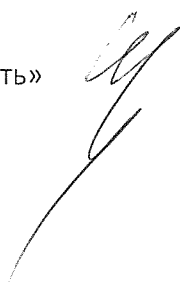
В состав годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества за 2025 год включены:

- бухгалтерский баланс;
- отчет о финансовых результатах;
- пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

8. Дата подписания бухгалтерской отчетности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность подписана 24 марта 2026 года.

Директор ООО «Р.О.С.Недвижимость»



А.В. Цубрович