

## **Пояснение к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2025г.**

Общество с ограниченной ответственностью «Монолит» (ООО «Монолит»)

ИНН 4823079691, КПП 482301001, ОГРН 1214800002240

Адрес: 398005, г. Липецк, ул. Алмазная, вл. 54

### **1. Общая информация об организации**

ООО «Монолит» является коммерческой организацией, созданной и действующей в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Общество относится к субъектам малого предпринимательства и в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» имеет право на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год составлена в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», федеральными стандартами бухгалтерского учета, в том числе ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность», с учетом права Общества на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Общество исправляет существенные ошибки предшествующего отчетного года, выявленные после утверждения бухгалтерской отчетности за этот год, без ретроспективного пересчета сравнительных показателей отчетности с включением прибыли или убытка, возникших в результате исправления указанной ошибки, в состав прочих доходов или расходов текущего отчетного периода в соответствии с п. п. 9, 14 Положения по бухгалтерскому учету "Исправление ошибок в бухгалтерском учете и отчетности" (ПБУ 22/2010), утвержденного Приказом Минфина России от 28.06.2010 № 63н. Существенные ошибки прошлых отчетных периодов в отчетном году не выявлялись.

Оценочные значения, используемые при формировании бухгалтерской отчетности, в отчетном периоде не пересматривались.

В связи с отнесением организации к субъектам малого предпринимательства, организация не применяет следующие Положения по бухгалтерскому учету:

- Положение по бухгалтерскому учету "Учет договоров строительного подряда" (ПБУ 2/2008), утвержденное Приказом Минфина России от 24.10.2008 № 116н
- Положение по бухгалтерскому учету "Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы" (ПБУ 8/2010), утвержденное Приказом Минфина России от 13.12.2010 № 167н
- Положение по бухгалтерскому учету "Информация о связанных сторонах" (ПБУ 11/2008), утвержденное Приказом Минфина России от 29.04.2008 № 48н
- Положение по бухгалтерскому учету "Информация по сегментам" (ПБУ 12/2010), утвержденное Приказом Минфина России от 08.11.2010 № 143н
- Положение по бухгалтерскому учету "Информация по прекращаемой деятельности" (ПБУ 16/02), утвержденное Приказом Минфина России от 02.07.2002 № 66н
- Положение по бухгалтерскому учету "Учет расчетов по налогу на прибыль организаций" (ПБУ 18/02), утвержденное Приказом Минфина России от 19.11.2002 № 114н

Численность сотрудников на последний день отчетного года составляет 9 человек. Обособленные подразделения отсутствуют.

### **2. Основные виды деятельности**

Основные виды экономической деятельности Общества по ОКВЭД:

41.20 Строительство жилых и нежилых зданий

### **3. Учетная политика**

Бухгалтерский учет в Обществе ведется автоматизированным способом с использованием программного продукта «1С:Предприятие 8.3».

Существенной признается информация, если ее показатель превышает 5 процентов соответствующей группы показателей бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.

### **4. Основные средства**

К основным средствам относятся активы стоимостью свыше 100 000 руб. при одновременном выполнении условий, установленных ФСБУ 6/2020 «Основные средства».

Амортизация основных средств начисляется линейным способом ежемесячно, начиная с месяца, следующего за месяцем принятия объекта к бухгалтерскому учету.

Основные средства у Общества отсутствуют.

### **5. Запасы**

Организация применяет упрощенные способы ведения учета запасов, предусмотренные п. 17 ФСБУ 5/2019 "Запасы".

Организация оценивает запасы на отчетную дату по фактической себестоимости, без создания резерва под обесценение запасов.

Оценка имеющихся в наличии на отчетную дату запасов соответствует оценке последних по времени поступивших запасов (способ ФИФО).

В составе запасов Общество отражает материалы, товары и иные активы, используемые в основной деятельности.

### **6. Ключевые показатели деятельности Общества**

В отчетном периоде у организации имеются финансовые вложения в сумме 7 661 тыс. руб., запасы составляют 3 197 тыс. руб., дебиторская задолженность составляет 94 095 тыс. руб., что на 37 926 тыс. руб. меньше чем в 2024 году. Кредиторская задолженность составляет 8 170 тыс. руб., что на 11 688 тыс. руб. меньше, чем в 2024 году. Данные о выручке и расходах от обычных видов деятельности отражены в форме «Отчет о финансовых результатах». Выручка по предприятию составила 2 062 тыс. руб., размер чистой прибыли 92 тыс. руб., что значительно ниже по сравнению с 2024г. Данное снижение обусловлено кризисом в строительной отрасли, высоким процентом ипотечного кредитования и как итог понижением потребительского спроса. Чистые активы общества имеют положительную величину и составляют 115 399 тыс. руб. У организации отсутствуют планы существенного сокращения деятельности в обозримом будущем.

В 2026 году политика предприятия будет направлена на повышение качества работы, поиску новых объектов строительства, поиска квалифицированных специалистов для осуществления текущей деятельности организации.

### **7. Информация, не подлежащая раскрытию**

В отчетном периоде у Общества отсутствовали:

- материальные активы;
- заемные средства и иные обязательства по привлеченным кредитам и займам.

В связи с отсутствием указанных объектов соответствующая информация в бухгалтерской (финансовой) отчетности и пояснениях не раскрывается.

## **8. Капитал и расчеты с участниками**

Уставный капитал Общества составляет 10 000 руб.

Единственным участником Общества является Сешенов Алексей Валерьевич, доля участия — 100 процентов.

Выплата дивидендов не производилась.

## **9. Органы управления**

Единоличный исполнительный орган — директор Сешенов Алексей Валерьевич.

## **10. Состав бухгалтерской (финансовой) отчетности**

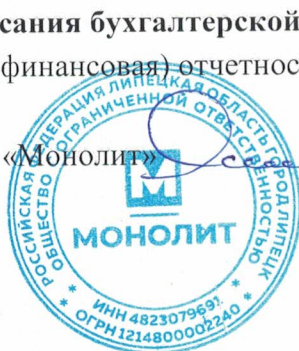
В состав годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества за 2025 год включены:

- бухгалтерский баланс;
- отчет о финансовых результатах;
- пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

## **11. Дата подписания бухгалтерской отчетности**

Бухгалтерская (финансовая) отчетность подписана 30 марта 2026 года.

Директор ООО «Монолит»



Сешенов А.В.