

ПОТРЕБИТЕЛЬСКОЕ ОБЩЕСТВО «ТЭМП»

Юр./факт.Адрес: 420051, Татарстан Республика, г. Казань, ул. Тэцевская, зд.279, к.1 офис.1/26

ИНН: 1658182802, КПП: 165801001

р/с 40703810562000000722 БИК 049205603 к/с 30101810600000000603 в

Отделении № 8610 ПАО Сбербанк г. Казань

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2025 год

1. Общая информация об организации

ПОТРЕБИТЕЛЬСКОЕ ОБЩЕСТВО «ТЭМП» (ПО «ТЭМП») является некоммерческой организацией, созданной и действующей в соответствии с законодательством Российской Федерации с правом осуществлять предпринимательскую деятельность.

Общество относится к субъектам малого предпринимательства и в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» имеет право на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Место нахождения, юридический и почтовый адрес совпадают: 420051, РЕСПУБЛИКА ТАТАРСТАН

Г КАЗАНЬ, УЛ ТЭЦЕВСКАЯ, ЗД. 279, К. 1, ОФИС 1/26

ИНН 1658182802, КПП 165801001, ОГРН 1151690075877, зарегистрирована 24.09.2015 г. в Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 18 по Республике Татарстан

Численность – 2 чел.

Общество не подлежит обязательному аудиту.

Председатель правления – Волостнова Наталия Александровна.

Главный бухгалтер – Хадиуллина Миляуша Мельсоновна.

2. Основные виды экономической деятельности

Основные виды экономической деятельности Общества по ОКВЭД:

41.20 Строительство жилых и нежилых зданий

68.20 Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом

В 2025 году Общество осуществляло предпринимательскую деятельность, основным видом которой являлось сдача в аренду нежилого имущества/земельных участков.

3. Учетная политика

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год составлена в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», федеральными стандартами бухгалтерского учета, в том числе ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность».

Корректировки показателей бухгалтерской отчетности прошлых отчетных периодов ретроспективно не применялись.

Существенные ошибки прошлых отчетных периодов в отчетном году не выявлялись.

Оценочные значения, используемые при формировании бухгалтерской отчетности, в отчетном периоде не пересматривались.

Бухгалтерский учет в Обществе ведется автоматизированным способом с использованием программного продукта «1С:Предприятие 8.3».

Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.

4. Основные средства

К основным средствам относятся активы стоимостью свыше 100 000 руб. при одновременном выполнении условий, установленных ФСБУ 6/2020 «Основные средства».

Амортизация основных средств начисляется линейным способом ежемесячно, начиная с месяца, следующего за месяцем принятия объекта к бухгалтерскому учету.

Переоценка основных средств Обществом не производится.

Элементы амортизации в отчетном периоде не изменялись.

На 31.12.2025 г. остаточная стоимость основных средств составляет 51 505 тыс.руб.

5. Запасы

Запасы принимаются к бухгалтерскому учету в соответствии с ФСБУ 5/2019 «Запасы».

Запасы на отчетную дату оцениваются по фактической себестоимости в соответствии с п. 32 ФСБУ 5/2019. Признаки обесценения запасов на начало и конец отчетного периода отсутствуют.

В составе запасов Общество отражает материалы, товары и иные активы, используемые в основной деятельности.

Списание запасов в производство и при продаже осуществляется по средней себестоимости.

6. Финансовые вложения

Финансовые вложения в Обществе учитываются в соответствии с ПБУ 19/02 «УЧЕТ ФИНАНСОВЫХ ВЛОЖЕНИЙ».

Основная доля финансовых вложений Общества составляют займы выданные.

7. Информация, не подлежащая раскрытию

В отчетном периоде у Общества отсутствовали нематериальные активы

В связи с отсутствием указанных объектов соответствующая информация в бухгалтерской (финансовой) отчетности и пояснениях не раскрывается.

8. Капитал и расчеты с участниками

Уставный капитал Общества составляет 12 670 000 руб. Нераспределенная прибыль на 31.12.2025 г. составляет 253 571 тыс.руб.

В 2025 году Обществом не начислялись и не оплачивались дивиденды.

8. Состав бухгалтерской (финансовой) отчетности

В состав годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества за 2025 год включены:

- бухгалтерский баланс;
- отчет о финансовых результатах;
- пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

9. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 25 марта 2026 г.

Председатель Правления ПО «ТЭМП»



Волостнова Н.А.