

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к бухгалтерской отчетности за 2025 год

Настоящие пояснения являются неотъемлемой частью годовой бухгалтерской отчетности за 2025 год, подготовленной в соответствии с ФСБУ.

Пояснения подготовлены в соответствии с требованиями Ф3 от 06.12.2011г. №402-ФЗ №402-ФЗ «О бухгалтерском учете» и федеральных стандартов бухгалтерского учета (ФСБУ), в том числе ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность» на основе данных бухгалтерского учета, ведение которого организовано в соответствии с Учетной политикой, утвержденной приказом №7 от 29.12.2024г. Критерий существенности установлен на уровне 5% от соответствующего обобщающего показателя бухгалтерской отчетности.

1. Организационно - правовая форма: АО «Сургутинжнефтегазстрой», сокращенно АО «СИНГС», ИНН 8602060900, ОГРН – 1028600604460.

2. Основной вид деятельности - сдача в аренду собственных нежилых помещений, ОКВЭД 68.20.2.

3.

Предприятие относится к МСП (микроорганизация), на режиме УСН (доход минус расход).

3. Управляющие органы: Руководство текущей деятельностью осуществляет единоличный исполнительный орган - Генеральный директор Воронцова Елена Марковна, действующий на основании решения №1 общего собрания акционеров от 03.06.2024г.

4. Общество не имеет обособленных подразделений.

5. Бухгалтерская отчетность сформирована исходя из предположения о непрерывности деятельности в обозримом будущем, что подтверждается отсутствием банкротства, наличием необходимых ресурсов для ведения деятельности и положительными прогнозами денежных потоков.

6. Методы оценки активов и обязательств:

а/ Амортизация начисляется линейным способом. В соответствии с учетной политикой, активы стоимостью не более 100000 руб. списываются в расходы единовременно.

б/ Ценности для управленческих нужд списываются в расходы по мере передачи в эксплуатацию.

в/ Учет доходов ведется методом начисления, расходы ежемесячно списываются в полном объеме. Арендная плата признается доходом периода равномерно в течение срока действия договора.

Стоимость чистых активов общества на 31.11.2025г., рассчитанная по данным учета, составляет 6618818 рублей. Дивиденды в 2025 году не выплачивались.

На дату подписания настоящей отчетности существенных событий, которые могли бы оказать значительное влияние на оценку финансового положения общества на 31.12.2025 года, не произошло.