

**Общество с ограниченной ответственностью
"ХАВА ЛЮКС"**

**Пояснения
к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год
в текстовой форме**

1. Краткая характеристика деятельности организации:

1.1. Сокращенное наименование: ООО "ХАВА ЛЮКС"

1.2. Юридический адрес: 420034, респ Татарстан (Татарстан), г.о. город Казань, г Казань, ул Серова, 51/11, этаж цокольный 1 / помещ 5

1.3. Дата государственной регистрации: 28 апреля 2023 г.

1.5. Численность сотрудников:

Наименование подразделения	Численность
Администрация	2
Производственный отдел	7

1.6. Уставный капитал составляет: 10 000 руб.

Участниками являются:

- Семенов Алексей Юрьевич с долей 100 % (10 00,00 руб.);

1.7. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

- 43.22. Производство санитарно-технических работ, монтаж отопительных систем и систем кондиционирования воздуха (Основной вид деятельности организации)
- 42.99. Строительство прочих инженерных сооружений, не включенных в другие группировки
- 43.21. Производство электромонтажных работ
- 43.29. Производство прочих строительно-монтажных работ
- 43.99.9. Работы строительные специализированные, не включенные в другие группировки
- 46.15.3. Деятельность агентов по оптовой торговле электротоварами и бытовыми электроустановочными изделиями
- 46.19. Деятельность агентов по оптовой торговле универсальным ассортиментом товаров
- 46.73. Торговля оптовая лесоматериалами, строительными материалами и санитарно-техническим оборудованием
- 46.74. Торговля оптовая скобяными изделиями, водопроводным и отопительным оборудованием и принадлежностями
- 46.90. Торговля оптовая неспециализированная
- 47.19. Торговля розничная прочая в неспециализированных магазинах

- 47.52. Торговля розничная скобяными изделиями, лакокрасочными материалами и стеклом в специализированных магазинах
- 47.54. Торговля розничная бытовыми электротоварами в специализированных магазинах
- 47.91.2. Торговля розничная, осуществляемая непосредственно при помощи информационно-коммуникационной сети Интернет
- 49.41. Деятельность автомобильного грузового транспорта
- 49.42. Предоставление услуг по перевозкам
- 52.10. Деятельность по складированию и хранению
- 53.20.31. Деятельность по курьерской доставке различными видами транспорта

1.8. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Генеральный директор Общества: Семенов Алексей Юрьевич.

Главный бухгалтер Общества: не предусмотрен.

2. Информация об учетной политике

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ.

Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики.

Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ.

2.1 Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ

ООО "ХАВА ЛЮКС" является субъектом малого предпринимательства. В связи с применением упрощенных способов ведения бухгалтерского учета, организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

3. Основные средства

Основных средств нет.

4. Нематериальные активы

Нематериальных активов нет.

5. Инвентаризация

Инвентаризация проводилась 30.12.2025 г. В ходе инвентаризации недостач и излишков не установлено.

6. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за 2025 г. составила 13 650 459,00 руб., данный показатель уменьшился на 23 824 097 руб. по сравнению с предыдущим периодом.

Дороговизна кредитных средств в 2025 г. привела к приостановке инвестиционных проектов со стороны юридических лиц (промышленные объекты, торговые центры, офисные здания), которые являются основными заказчиками сложных систем кондиционирования и промышленного отопления, многие организации перешли в режим экономии бюджетов.

Падение выручки носит не операционный характер (связанный с качеством работ), а рыночный и структурный характер. Организация сохранила техническую готовность к выполнению работ, но столкнулась с тотальным сжатием спроса в сегменте монтажа инженерных систем на фоне стагнации строительного рынка и высокой стоимости заемного капитала у потенциальных заказчиков.

7. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 30.03.2026 года.

Генеральный директор

Семенов Алексей Юрьевич