

Пояснения к Бухгалтерской отчетности за 2025 год
ООО «ВИП-ПРОЕКТСТРОЙ» (ИНН: 5037009231)

1. Общие сведения

- **Вид деятельности:** ОКВЭД 43.29 Производство прочих строительно-монтажных работ .
- **Среднесписочная численность:** 5 чел.
- **Юридический адрес:** 142280, Московская область, г.о. Протвино, г Протвино, ул Победы, дом 3

2. Основы подготовки и учетная политика

Бухгалтерская отчетность за 2025 год подготовлена в соответствии с Федеральными стандартами бухгалтерского учета (ФСБУ). При подготовке использованы упрощенные способы ведения учета.

- **Основные средства:** Учитываются по первоначальной стоимости. Амортизация начисляется линейным способом. Лимит для признания активов в составе ОС составляет (например, 100 000) рублей.
- **Запасы:** Оцениваются по фактической себестоимости. Списание материалов в производство производится по (средней себестоимости / методу ФИФО).
- **Доходы и расходы:** Признаются по методу начисления (после отгрузки товаров/оказания услуг).

3. Расшифровка отдельных показателей

(Заполняется, если в балансе есть крупные суммы, которые нужно уточнить)

- **Основные средства (строка 1150):** На 31.12.2025 остаточная стоимость составляет 616 тыс. руб. (офисная техника и транспорт).
- **Дебиторская задолженность (строка 1230):** Основную часть задолженности составляет долг покупателей за отгруженные товары и сальдо ЕНС.

Наличие просроченной задолженности:

- По состоянию на 31.12.2025 в составе дебиторской задолженности выявлена просроченная задолженность покупателей и заказчиков.
- Общая сумма задолженности с истекшим сроком оплаты составляет **9922** тыс. руб.
- **Резерв по сомнительным долгам:**
- В соответствии с учетной политикой организации и требованиями **ФСБУ 4/2023**, по выявленной просроченной задолженности сформирован резерв по сомнительным долгам.
- Сумма созданного резерва составляет **8010** тыс. руб., что эквивалентно **10% от выручки** организации за отчетный период.

- В бухгалтерском балансе дебиторская задолженность (строка 1230) отражена в нетто-оценке, то есть за вычетом суммы указанного резерва.
- **Кредиторская задолженность (строка 1520):** Задолженность перед поставщиками за сырье — 5799 тыс. руб., задолженность по налогам и взносам по которой не наступил срок оплаты — 3240тыс. руб.

4. События после отчетной даты

- На дату подписания настоящей бухгалтерской отчетности решения о распределении чистой прибыли и выплате дивидендов по итогам 2025 года собственниками (участниками) организации **не принималось**.
- Фискальные риски –

Существенное изменение условий налогообложения: Организация прогнозирует значительный рост фискальной нагрузки, начиная с отчетного периода 2026 года. Это обусловлено вступлением в силу изменений в Налоговый кодекс РФ (ФЗ № 176-ФЗ), согласно которым **льготный режим страховых взносов для субъектов МСП фактически перестает функционировать в прежнем объеме**.

С 2025 года порог для применения пониженного тарифа 15% увеличен с 1 МРОТ до **1,5 МРОТ**. Учитывая ежегодную индексацию МРОТ, база, облагаемая по общеустановленному тарифу **30%**, существенно расширяется. Для Организации это означает:

1. Рост прямых затрат на оплату труда в части страховых взносов.
2. Снижение чистой прибыли и свободного денежного потока.
3. Необходимость пересмотра фонда оплаты труда и операционного бюджета на 2026 год.

- На дату подписания отчетности оцениваем влияние данного фактора как **существенное**, требующее корректировки финансовой стратегии Организации на 2026 год.

- Иных существенных событий, способных оказать влияние на финансовое положение, движение денежных средств или результаты деятельности организации, в период между отчетной датой и датой подписания отчетности не зафиксировано.
- Организация планирует продолжать свою деятельность в 2026 году (принцип непрерывности соблюдается).

Генеральный директор _____ / Гуль П.П. /