

# Общество с ограниченной ответственностью «Сейчас»

ИНН/КПП: 5405023125/540501001

630089, Новосибирская обл., г. Новосибирск, ул. Кошурникова, д. 53/2 кв. 52

---

## Пояснения

к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2025г.

### 1. Основные сведения об организации

Сокращённое наименование - ООО «Сейчас».

Юридический адрес: 630089, Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Кошурникова, д. 53/2, кв. 52

Дата государственной регистрации: 11.05.2018г.

Основной вид деятельности Общества: 68.20 Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом.

Дополнительные виды деятельности по ОКВЭД: 25.11, 25.99, 33.11, 33.12, 33.14, 33.19, 41.10, 42.21, 42.22, 42.91.

Уставный капитал составляет 10 000 рублей.

В отчетном периоде Общество основную деятельность не осуществляло.

Вся финансовая, производственная и хозяйственная деятельность ООО «Сейчас» ведется по месту нахождения общества.

Среднесписочная численность работающих на конец отчетного периода составила 1 человек.

Состав членов исполнительных и контрольных органов Общества:

исполнительный орган – директор Тарвердян С.А.

### 2. Информация об учетной политике

ООО «Сейчас» относится к субъектам малого бизнеса и применяет упрощенный способ ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской отчетности в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 №402-ФЗ.

Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.

В связи с применением упрощенных способов учета упрощенная бухгалтерская отчетность составлена с учетом того, что:

-не применяется ПБУ 18/02 «Учет расчетов по налогу на прибыль»;

-не применяется ПБУ 8/2010 «Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы».

Ведение учета передано ООО «ЮниЛад» по договору возмездного оказания услуг от 01.01.2025г.

Выручка от выполнения работ, оказания услуг признается по завершению выполнения работы, оказания услуги, реализации продукции в целом.

Проценты по займам и кредитам отражаются в бухгалтерском учете обособленно от основной суммы обязательства по полученному займу (кредиту) на отдельных субсчетах согласно Рабочему плану счетов.

Резерв под обесценение материалов, НЗП не создается. Общество отражает данные запасы в учете и отчетности на отчетную дату по фактической себестоимости.

### 3. Бухгалтерская отчетность ООО «Сейчас»

Бухгалтерская отчетность ООО «Сейчас» сформирована в соответствии:

- с пунктом 1 статьи 18 Федерального закона Российской Федерации от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете»;
- положением по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации, утвержденное Приказом Минфина России от 29.07.1998 № 34н;
- приказом Минфина России от 02.07.2010 № 66н « О формах бухгалтерской отчетности организаций»;
- федеральным стандартам бухгалтерского учета.

Бухгалтерская отчетность ООО «Сейчас» состоит из:

- Бухгалтерского баланса за 2025 год;
- Отчета о финансовых результатах;
- Пояснений к Бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

Бухгалтерская (финансовая) отчетность организации за 2025 год не подлежит обязательному аудиту.

### 4. Информация о связанных сторонах

#### Перечень связанных сторон ООО «Сейчас»

№ п/п	Связанные стороны	Ответ		
		Юридическое (физическое) лицо	Характер отношений (контроль/ влияние)	Информация, подтверждающая принадлежность к данной категории связанных сторон
1	Юридические и физические лица, которые имеют право распоряжаться более чем 20% общего количества голосов, принадлежащих на голосующие акции Вашей Организации либо составляющие уставный или складочный капитал вклады, доли	Тарвердян Сергей Аршакович, ИНН 380202495041	Единственный участник Общества, доля 100%	Выписка ЕГРЮЛ Контур Фокус

6	Члены коллегиального исполнительного органа, а также лицо, осуществляющее полномочия единоличного исполнительного органа Вашей Организации	Тарвердян Сергей Аршакович, ИНН 380202495041	Директор ООО «Сейчас», ИНН 5405023125	Выписка ЕГРЮЛ Контур Фокус
7	Если Ваша Организация является участником финансово-промышленной группы, члены Советов директоров (наблюдательных советов) или иных коллегиальных органов управления, коллегиальных исполнительных органов участников финансово-промышленной группы, а также лица, осуществляющие полномочия единоличных исполнительных органов участников финансово-промышленной группы	нет	нет	нет
8	Юридическое и (или) физическое лицо, зарегистрированное в качестве индивидуального предпринимателя, с которыми Ваша Организация участвуют в совместной деятельности	нет	нет	нет
9	Негосударственный пенсионный фонд, который действует в интересах работников Вашей Организации или иной организации, являющейся связанной стороной Вашей Организации	нет	нет	нет

Операции с аффилированными лицами не производились.

Сумма вознаграждения основному управленческому персоналу за 2025 г. с учетом страховых взносов составило 90,00 тыс. рублей.

## 5. Расшифровка форм бухгалтерской отчетности

### 5.1 Бухгалтерский баланс на 31 декабря 2025г

По строке 1250 бухгалтерского баланса отражены «Денежные средства и денежные эквиваленты» (тыс. руб.):

Наименование показателя	код	На 31.12.2025	На 31.12.2024	На 31.12.2023
Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	2 629,00	10 259,00	8,00

Код строки 1250 «Денежные средства и денежные эквиваленты» отражает денежные средства Фонда, в точности:

- денежные средства в рублях на расчетном счете в банке – 3,80 тыс. руб.;
- денежные средства в рублях на депозитном счете в банке – 2 925,00 тыс. руб.

По строке 1240 бухгалтерского баланса отражены «Финансовые и другие оборотные активы» (тыс. руб.):

Наименование показателя	код	На 31.12.2025	На 31.12.2024	На 31.12.2023
Финансовые и другие оборотные активы	1240	176 733,00	146 934,00	139 997,00

Код строки 1240 «Финансовые и другие оборотные активы» бухгалтерского баланса отражает:

- суммы авансов, выданные поставщикам – 1024,30 тыс. руб.;
- сумма задолженности прочих дебиторов – 33 279,79 тыс. руб.;
- сумма финансовых вложений – 142 390,00 тыс. руб.;
- переплата по налогам и сборам -39,16 тыс. руб.

По строке 1300 бухгалтерского баланса отражен «Капитал» (тыс. руб.):

Наименование показателя	код	На 31.12.2025	На 31.12.2024	На 31.12.2023
Капитал	1300	178 675,00	156 368,00	138 326,00

Строка 1300 бухгалтерского баланса отражает общую величину собственного капитала организации (пассива) на 31 декабря 2025г, в том числе:

- уставный капитал – 10,00 тыс. руб.;
- прибыль организации – 178 664,69 руб.

По строке 1510 бухгалтерского баланса отражены «Краткосрочные заемные средства» (тыс. руб.):

Наименование показателя	код	На 31.12.2025	На 31.12.2024	На 31.12.2023
Краткосрочные заемные средства	1510	656,00	656,00	656,00

Код 1510 «Краткосрочные заемные средства» бухгалтерского баланса отражает:

- сумма краткосрочных займов, полученных организацией – 528,07 тыс. руб.,
- сумма процентов по краткосрочным займам – 127,57 тыс. рублей;

## 5.2. Отчет о финансовых результатах

По строке 2120 «Расходы по обычным видам деятельности» отражает прямые расходы, связанные с выполнением работ или оказанием услуг, тыс. руб.:

Наименование показателя	код	На 31.12.2025	На 31.12.2024
Расходы по обычным видам деятельности	2120	924,00	2624,00

По строке 2340 «Прочие доходы» отражается сумму дохода, не связанная напрямую с основной деятельностью организации (тыс. руб.):

Наименование показателя	код	На 31.12.2025	На 31.12.2024
Прочие доходы	2340	23 284,00	22 349,00

По строке 2340 «Прочие доходы» отражаются начисленные проценты по депозитам и займам – 23 284,00 тыс. руб.

По строке 2400 Отчета о финансовых результатах отражены «Чистая прибыль (убыток)», (тыс. руб.):

Наименование показателя	код	На 31.12.2025	На 31.12.2024
Чистая прибыль (убыток)	2400	22 306,00	18 043,00

По итогам 2025 года прибыль организации ООО «Сейчас» составила - 22 306,0 тыс. руб.

## 6. Иная информация

Упрощенная бухгалтерская отчетность составлена с учетом того, что финансово-хозяйственная деятельность в отчетном периоде не велась.

Существенных событий после отчетной даты, которые оказали или могли оказать влияние на финансовое состояние, движение денежных средств или результаты деятельности организации в период между отчетной датой и датой подписания бухгалтерской отчетности за отчетный год, нет.

Условных фактов хозяйственной деятельности, в отношении последствий которых и вероятность их возникновения в будущем существует неопределенность, нет. По результатам хозяйственной деятельности общества, нет оснований для прекращения своей деятельности, предусмотренных п. 4 ПБУ 16/02.

Организация намерена продолжать деятельность в обозримом будущем, получать доходы от основной деятельности, своевременно исполнять обязательства.

Директор ООО «Сейчас»



Тарвердян С.А.