Пояснительная записка

к бухгалтескому балансу ТСЖ «Наш дом» за 2025 год

Товарищество собственников жилья «Наш дом» зарегистрировано 29.01.2009 года Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы №5 по Ивановской области. Свидетельство о государственной регистрации №1093703000060 ИНН3703042521 КПП370301001

ТСЖ «Наш дом» осуществляет свою деятельность в соответствии с ОКВЭД 68.32.1 «Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе» Председатель ТСЖ «Наш дом» Серебряков Алексей Викторович.
ТСЖ применяет упрощенную систему налогообложения. ТСЖ является негосударственной некоммерческой организацией, не преследующей извлечение прибыли.

Основным источником финансирования ТСЖ служат:

1.Целевые поступления на содержание товарищества и ведение уставной деятельности за 2025 год составили- 2108тыс.руб.

2.Доходы от прочей деятельности (размещение оборудования АО Ростелеком -4тыс.руб.

Все расходы по ведению уставной деятельности предусматриваются сметой, утверждённой на календарный год на общем собрании членов ТСЖ.

1.Расходы на целевые мероприятия(содержание придомовой территории, подъездов, приобретение инвентаря, проверки вентиляции, газ. оборудования)
составили – 443 тыс.руб.

2.Расходы на содержание аппарата управления составили – 727 тыс. руб.
том числе расходы связанные с оплатой труда включая начисления -701 тыс.руб. аренда помещения -26 тыс.руб.

Прочие – 20 тыс.руб.

Председатель ТСЖ «Наш дом» Серебряков А.В.