

Общество с ограниченной ответственностью «ТОПИНВЕСТ»

432072, Ульяновская область, г.о. Город Ульяновск, г Ульяновск, б-р
Киевский, дом 24, офис 5

ИНН 7300030866/КПП730001001 ОГРН 1247300002840

**Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету
о финансовых результатах за 2025 год в текстовой форме**

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ООО "ТОПИНВЕСТ"

1.2. Юридический адрес- 432072, Ульяновская область, г.о. Город Ульяновск,
г Ульяновск, б-р Киевский, дом 24, офис 5

1.3. Дата государственной регистрации 22.03.2024.

1.4. Адрес по месту нахождения обособленного подразделения- 127495,
г.Москва муниципальный округ Северный, Дмитровское шоссе д.165, к.2
помещение 1/1. Поставлена на учет 26.03.2024г.

1.5. Численность сотрудников, включая обособленные подразделения, по
состоянию на 31.12.2025 составляет 3 человека, в том числе:

Наименование подразделения	Численность
Администрация	1
Производственный отдел	2

Среднесписочная за 2025г. составила 31 человек.

Пенсионеров и предпенсионеров в компании нет.

1.6. Уставный капитал составляет 10 тысяч рублей.

Единственным участником является:

- Блохин Александр Александрович с долей 100 процентов.

1.7. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

- 41.20 Строительство жилых и нежилых зданий.

1.8. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Генеральный директор Общества: Блохин Александр Александрович приказ №1 от 22.03.2024г.

Главный бухгалтер Общества: Блохин Александр Александрович приказ №2 от 22.03.2024г.

2. Информация об учетной политике

Отчетность составлена в соответствии с РСБУ – Российскими стандартами бухгалтерского учета. ООО «ТОПИНВЕСТ» применяет упрощенные способы ведения бухгалтерского учета и составляет бухгалтерскую отчетность по упрощенной форме (ч. 4 ст. 6 Федерального закона от 06.12.2011 № 402-ФЗ).

ООО «ТОПИНВЕСТ» применяет ФСБУ 6/2020 "Основные средства", 5/2019 «Запасы», ПБУ 9/99 "Доходы организации", ПБУ 10/99 «Расходы организации», а также прочие обязательные стандарты и положения.

2.1 Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

3. Основные средства

По состоянию на 31.12.2025г. на балансе основные средства не числятся.

4. Нематериальные активы

По состоянию на 31.12.2025г. на балансе НМА не числятся.

5. Инвентаризация

Объект учета	Дата проведения инвентаризации	Примечания
Финансовые вложения	15 января 2026г.	—
Расчеты	15 января 2026г.	—
Незавершенное производство	19 января 2026г.	—
Денежные средства, документы и БСО;	15 января 2026г.	—

--	--	--

В ходе инвентаризации недостатков и излишков не установлено.

6. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 48 291 тыс., что ниже аналогичного показателя прошлого года. Уменьшение данного показателя связано с отсутствием новых контрактов. В 2025г. завершали работы по контрактам заключенным в 2024г.

7. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений

30 марта 2026 года.

Генеральный директор
ООО «ТОПИНВЕСТ»



А.А. Блохин

