

## Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025

Общество с Ограниченной Ответственностью Компания «Элекс»

### 1. Учетная политика

1.1 Бухгалтерская отчетность составлена в соответствии с федеральными и отраслевыми стандартами бухгалтерского учета Российской Федерации.

### 2. Учетная политика

2.1 Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.

### 3. Нематериальные активы

В период 2025 год нематериальных активов нет.

### 4. Основные средства

По данным бухгалтерского учета балансовая стоимость основных средств ООО Компания «Элекс» на 31.12.2025 составляет 48 918 075,61 рублей, в т.ч. по группам ОС:

Группа основных средств	Стоимость, тыс.руб.		
	На 31.12.2025	На 31.12.2024	На 31.12.2023
Здания	38 854	40 784	42 807
Земельные участки	6 458	6 458	6 458
Оборудование	3 606	4 489	5 372
Итого основных средств	48 918	51 731	54 637

### 5. Финансовые вложения

Финансовые вложения на 31.12.2025 составляет 117 997 920 рублей

счет		На 31.12.2025	На 31.12.2024	На 31.12.2023
58.03	Предоставленные займы	117 997	92 869	103 410
Итого (тыс.рублей)		117 997	92 869	103 410

### 6. Дебиторская задолженность

На 31.12.2025 сумма дебиторской задолженности составляет 2 907 675,58 рублей.

счет		На 31.12.2025	На 31.12.2024	На 31.12.2023
60	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	1 130	455	6 382
62	Расчеты с покупателями и заказчиками	1 700	1 062	720
68.90	Единый налоговый счет	76	29	470
Итого (тыс.руб)		2 908	1548	7 103

## 7. Кредиторская задолженность

На 31.12.2025 сумма дебиторской задолженности составляет 4 762 119,57 рублей.

счет		На 31.12.2025	На 31.12.2024	На 31.12.2023
60	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	250,41	189,45	385,79
62	Расчеты с покупателями и заказчиками	807,35	250,91	142,95
68.01	НДФЛ	9,43	0	0
68.08	Налог на имущество	3 082,44	451,81	354,53
68.12	Налог по УСН	434	492,04	914,13
68.13	Налог на землю	20,14	22,92	0,16
69.01	Расчеты по социальному страхованию	3,22	0	0,55
69.07	Страховые взносы по единому тарифу	105,28	0	23,71
70	Расчеты с персоналом по оплате труда	49,8	0	0
Итого (тыс.руб.)		4762	1407	1345

## 8. Расходы по обычным видам деятельности

Наименование показателя	За 2025 г.	За 2024 г.
Материальные затраты	12 113,42	26 135,26
Затраты на оплату труда	5 264,59	1 134,54
Отчисления на социальные нужды	1 111,14	311,20
Амортизация	2 813,19	2 905,83
Налог на имущество, земельный	4 282,11	1 916,65
Аренда земли/офиса	17,63	-419,46
Итого расходы по обычным видам деятельности (тыс.руб)	25 602,02	31 984,03

\_\_\_\_\_  
(наименование должности)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)

"\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.