

ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЬЯ

МОПРА 7

610004, Киров г., МОПРа ул., д. 7

ИНН 4345095057 ОГРН 1054316505756

р/сч 40703810600010000436 в ОАО КБ «Хлынов» г.Кирова

БИК 043304711 к/сч 30101810100000000711

30 марта 2026 г.

г. Киров

ИФНС России по городу Кирову № 4345

Пояснительная записка к отчетности за 2025 год

Добрый день!

ТСЖ Мопра 7 сообщает, что является некоммерческим предприятием, объединением жильцов МКД, нацеленное на удовлетворение совместных потребностей по управлению единственным дома по адресу Мопра 7, и не нацелено на получение прибыли.

ТСЖ Мопра 7 сообщает, что в декларации за 2025 год в листе 07 указаны: - по коду 141 - суммы, фактически поступившие от собственников на капитальный ремонт общего имущества МКД в расчетный счет в Сбербанке; - по коду 117 - суммы процентов, начисленных за пользование денежными средствами, находящимися на специальном счете.

Члены ТСЖ производят отчисления в ФКР в разные дни различными суммами. В рассматриваемом случае детализация целевых поступлений в разрезе членов ТСЖ, конкретных дат внесения платежей нецелесообразна, она неоправданно "раздует" лист 07, поэтому ТСЖ указало общую сумму фактического поступления за налоговый период. По статье бухгалтерского баланса и налоговой декларации "Внерезидентские доходы" указаны суммы поступивших пеней за несвоевременную оплату коммунальных платежей, а также начисленные проценты по депозиту.

С уважением,
Председатель правления



В.М. Дюкарев

Исполнитель:
бухгалтер Гордиенко Елена Леонидовна
тел. 8-912-707-77-00