

## Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах

### 1. Деятельность

В соответствии с уставом основным видом деятельности является ОКВЭД 68.32 Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе.

В 2025 году деятельность не велась, выручка отсутствовала.

### 2. Уставный капитал:

Размер уставного капитала составляет 40 000 (сорок тысяч) рублей.

### 3. Среднесписочная численность:

1 человек (генеральный директор), находится в отпуске без сохранения заработной платы, деятельность не осуществляется)

### 4. Учетная политика

Настоящая бухгалтерская отчетность соответствует федеральным стандартам бухгалтерского учета. Бухгалтерский учет в 2025 г. велся в соответствии с ФСБУ и Учетной политикой для целей бухгалтерского учета.

### 5. Состав бухгалтерской (финансовой) отчетности

Организация составляет упрощенную бухгалтерскую отчетность, включающую бухгалтерский баланс, отчет о финансовых результатах и пояснения к ним.

6. Основные средства и нематериальные активы на балансе отсутствуют.

7. Движений денежных средств в 2025 году по расчетному счету и кассе не было.

8. Дебиторская и кредиторская задолженность на 31.12.2025 г. отсутствует.

9. В течение отчетного периода доходы от обычных видов деятельности, прочие доходы, а также расходы отсутствовали.

10. Финансовый результат за 2025 год - 0 (ноль) рублей

Генеральный директор



Банарь Александр Михайлович

29 марта 2026 г.