Приложение № 8
к Федеральному стандарту
бухгалтерского учета ФСБУ 4/2023
"Бухгалтерская (финансовая) отчетность",
утвержденному приказом
Министерства финансов
Российской Федерации
от 04.10.2023 № 157н

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах

1. Основные виды экономической деятельности

Основные виды деятельности по ОКВЭД 47.54 (торговля розничная бытовыми электроприборами в специализированных магазинах), ОКВЭД 68.2 (аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом).

2. Учетная политика

Бухгалтерский учет в Обществе ведется автоматизированным способом с использованием программного продукта "1С:Предприятие 8.3". Существенной признается информация, если ее показатель превышает 5% соответствующей группы показателей бухгалтерской (финансовой) отчетности. В связи с отнесением организации к субъектам малого предпринимательства, организация не применяет следующие Положения по бухгалтерскому учету:
- Положение по бухгалтерскому учету "Учет договоров строительного подряда" (ПБУ 2/2008), утвержденное Приказом Минфина России от 24.10.2008 № 116н
- Положение по бухгалтерскому учету "Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы" (ПБУ 8/2010), утвержденное Приказом Минфина России от 13.12.2010 № 167н
- Положение по бухгалтерскому учету "Информация о связанных сторонах" (ПБУ 11/2008), утвержденное Приказом Минфина России от 29.04.2008 № 48н
- Положение по бухгалтерскому учету "Информация по сегментам" (ПБУ 12/2010), утвержденное Приказом Минфина России от 08.11.2010 № 143н
- Положение по бухгалтерскому учету "Информация по прекращаемой деятельности" (ПБУ 16/02), утвержденное Приказом Минфина России от 02.07.2002 № 66н
- Положение по бухгалтерскому учету "Учет расчетов по налогу на прибыль организаций" (ПБУ 18/02), утвержденное Приказом Минфина России от 19.11.2002 № 114н

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год составлена в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ "О бухгалтерском учете", федеральными стандартами бухгалтерского учета, в том числе ФСБУ 4/2023 "Бухгалтерская (финансовая) отчетность", с учетом права Общества на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности. Система налогообложения - УСН с объектом "доходы минус расходы". Основные средства амортизируются линейным методом. По договорам аренды Общество применяет упрощенный порядок учета в соответствии с подп."в" п.11 ФСБУ 25/2018 "Бухгалтерский учет аренды". Запасы принимаются к учету в соответствии с ФСБУ 5/2019 "Запасы" и оцениваются по фактической себестоимости. Учет доходов и расходов осуществляется методом начисления.

3. Нематериальные активы отсутствуют.

4. Основные средства

4.1. Наличие и движение основных средств

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период										На конец периода	
		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	поступило	списано		амортизация	обесценение	переоценка		переклассифицировано			первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение
					первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение			первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленная амортизация	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение			
Основные средства (за исключением инвестиционной недвижимости) - всего	за 20 25 г.[2]	17939	(8017)		( )		(899)							17939	(8916)
	за 20 24 г.[3]	14339	(7194)	3600	( )		(823)							17939	(8017)
в том числе: Здания	за 20 25 г.[2]	11490	(3181)		( )		(257)							11490	(3438)
	за 20 24 г.[3]	8070	(3000)	3420	( )		(181)							11490	(3181)
Сооружения	20 25 г.[2]	82	(58)		( )		(2)							82	(60)
	20 24 г.[3]	82	(57)		( )		(2)							82	(58)
Машины и оборудование (кроме офисного)	за 2025	4948	(3828)		( )		(640)							4948	(4468)
	за 2024	4948	(3188)		( )		(640)							4948	(3828)
Транспортные средства	за 20 25 г.[2]	1000	(950)		( )		( )							1000	(950)
	20 24 г.[3]	1000	(950)		( )		( )							1000	(950)
Земельные участки	за 20 25 г.[2]	420	( )		( )		( )							420	( )
	за 20 24 г.[3]	240	( )	180	( )		( )							420	( )

Инвестиционная недвижимость - всего	за 20__ г.		( )		( )		( )								( )
	за _____		( )		( )		( )								( )
в том числе:	20__ г.[2]		( )		( )		( )								( )
(группа)	20__ г.[3]		( )		( )		( )								( )

4.2. Наличие и движение прав пользования активами

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период							На конец периода	
		фактическая (переоце-ненная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	поступило (с учетом пересмотра фактической стоимости)	списано		амортиза-ция	обесцене-ние	переоценка		фактическая (переоце-ненная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение
					фактическая (переоце-ненная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение			фактическая (переоце-ненная) стоимость	накоплен-ная амортиза-ция		
Права пользования активами - всего	за 20__ г.[2]		( )		( )		( )					( )
	за 20__ г.[3]		( )		( )		( )					( )
в том числе:	за 20__ г.[2]		( )		( )		( )					( )
(объект)	за 20__ г.[3]		( )		( )		( )					( )

4.3. Амортизируемые и неамортизируемые основные средства

Наименование показателя	На 31 декабря 20 25 г.[5]	На 31 декабря 20 24 г.[6]	На 31 декабря 20 23 г.[7]
Амортизируемые основные средства - всего	8603	9502	6905
в том числе: Здания	8052	8309	5070
Сооружения	22	23	25
Машины и оборудование (кроме офисного)	480	1120	1760
Транспортные средства	50	50	50
Неамортизируемые основные средства - всего	420	420	240
в том числе:			
основные средства, потребительские свойства которых с течением времени не изменяются			
Земельные участки	420	420	240
инвестиционная недвижимость, оцениваемая по переоцененной стоимости			
(группа, объект)			

4.4. Основные средства, в отношении которых имеются ограничения использования отсутствуют.

4.5. Капитальные вложения в основные средства (за исключением инвестиционной недвижимости)

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период				На конец периода	
		фактические затраты	накопленное обесценение	затраты	обесценение	списано	принято к учету в качестве основных средств	фактические затраты	накопленное обесценение
Капитальные вложения на приобретение основных средств - всего	за 20 25 г.[2]					( )	( )		
	за 20 24 г.[3]			3600		( )	(3600)		
в том числе:	за 20 25 г.[2]					( )	( )		
Здания	за 20 24 г.[3]			3420		( )	(3420)		
	за 20 25 г.[2]					( )	( )		
	за _____								

Земельные участки	20 24 г.[3]			180		( )	(180)		
Капитальные вложения на создание основных средств - всего	за 20 ___ г.[2]					( )	( )		
	за 20 ___ г.					( )	( )		
в том числе:	за 20 ___ г.[2]					( )	( )		
(группа)	20 ___ г.[3]					( )	( )		
Капитальные вложения на улучшение и восстановление основных средств - всего	за 20 ___ г.[2]					( )	( )		
	за 20 ___ г.					( )	( )		
	20 ___ г.[2]					( )	( )		
(группа)	20 ___ г.[3]					( )	( )		

4.6. Капитальные вложения в инвестиционную недвижимость отсутствуют

5. Финансовые вложения

5.1. Наличие и движение финансовых вложений

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период					На конец периода	
		первона-чальная	накопленная корректировка	поступило	списано		проценты (включая доведение	текущей рыночной стоимости/	перекласс-ифици-	первона-чальная	накопленная корректировка
					первоначальная	накопленная					
Долгосрочные финансовые вложения - всего	за 20 25 г.[2]				( )						
	за 20 24 г.[3]	1147			(1147)						
Краткосрочные финансовые вложения - всего	за 20 25 г.[2]				( )						
	за 20 24 г.[3]				( )						
Итого	за 20 25 г.[2]				( )						
	за 20 24 г.[3]	1147			(1147)						

5.2. Иное использование финансовых вложений отсутствует.

6. Запасы

6.1. Наличие и движение запасов

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода	
		фактическая себестоимость	резерв под обесценение	затраты	списано		резерв под обесценение	изменения видов запасов		фактическая себестоимость	резерв под обесценение
					фактическая	резерв под		фактическая	резерв под		
Запасы - всего	за 20 25 г.[2]	11579	( )	29038	(40616)			X	X		( )
	за 20 24 г.[3]	1	( )	18364	(6786)			X	X	11579	( )
в том числе:	за 20 25 г.[2]	1	( )	703	(704)						( )
Сырье и материалы	за 20 24 г.[3]	1	( )	947	(947)					1	( )
	за 20 25 г.[2]	11578	( )	28335	(39912)						( )
Товары	за 20 24 г.[3]		( )	17417	(5840)					11578	( )

6.2. Запасы, в отношении которых имеются ограничения имущественных прав отсутствуют.

7. Дебиторская задолженность

7.1. Наличие и движение дебиторской задолженности

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода	
		по условиям договора	резерв по сомнительным	поступило		списано			перекласси-фицировано	по условиям	резерв по сомнитель-ным
				в результате	проценты, штрафы	погашено	на расходы	восстановление			
Долгосрочная дебиторская задолженность -	за 20 ___ г.[2]		( )			( )	( )				( )

всего	за 20 ___ г.[3]		( )			( )	( )				( )
в том числе:	за 20 ___ г.[2]		( )			( )	( )				( )
(вид)	за 20 ___ г.[3]		( )			( )	( )				( )
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	за 20 25 г.[2]	2951	( )	2480		(2951)	( )			2480	( )
	за 20 24 г.[3]	2754	( )	773		(576)	( )			2951	( )
в том числе:	за 20 25 г.[2]	23	( )			(23)	( )			-	( )
расчеты с поставщиками и подрядчиками	за 20 24 г.[3]		( )			( )	( )			23	( )
Расчеты с покупателями и заказчиками	за 20 25 г.[2]	2893	( )	2444		(2893)	( )			2444	( )
	за 20 24 г.[3]		( )			( )	( )			2893	( )
Расчеты с прочими поставщиками и подрядчиками	за 20 25 г.[2]		( )	34		( )	( )			34	( )
	за 20 24 г.[3]		( )			( )	( )				( )
Расчеты по ЕНС	за 20 25 г.[2]	35	( )	2		(35)	( )			2	( )
	за 20 24 г.[3]		( )			( )	( )			35	( )
Итого	за 20 25 г.[2]	2951	( )	2480		(2951)	( )		X	2480	( )
	за 20 24 г.[3]	2754	( )	773		(576)	( )		X	2951	( )

7.2. Просроченная дебиторская задолженность отсутствует.

8. Обязательства

8.1. Наличие и движение обязательств (за исключением оценочных обязательств)

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период					На конец периода
			поступило		списано		перекласси-фицировано	
			в результате	проценты, штрафы и	погашено	на доходы		
Долгосрочные обязательства - всего	за 20 ___ г.[2]				( )	( )		
	за 20 ___ г.[3]				( )	( )		
в том числе:	за 20 ___ г.[2]				( )	( )		
(вид)	за 20 ___ г.[3]				( )	( )		
Краткосрочные обязательства - всего	за 20 25 г.[2]	1756	1192		(1756)	( )		1192
	за 20 24 г.[3]	1641	1756		(1641)	( )		1756
в том числе:	за 20 25 г.[2]	345			(345)	( )		
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	за 20 24 г.[3]				( )	( )		345
	за 20 25 г.[2]	112	158		(112)	( )		158
Расчеты с покупателями и заказчиками								

Расчеты с покупателями и заказчиками	за 20 24 г.[3]				( )	( )		112
Расчеты с прочими поставщиками и подрядчиками	за 20 25 г.[2]		208		( )	( )		208
	за 20 24 г.[3]				( )	( )		
Расчеты по налогам и сборам	за 20 25 г.[2]	905	711		(905)	( )		711
	за 20 24 г.[3]				( )	( )		905
Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	за 20 25 г.[2]	112	116		(112)	( )		116
	за 20 24 г.[3]				( )	( )		112
Расчеты с персоналом по оплате труда	за 20 25 г.[2]	282			(282)	( )		-
	за 20 24 г.[3]				( )	( )		282
Итого	за 20 25 г.[2]	1756	1192		(1756)	( )	X	1192
	за 20 24 г.[3]	1641	1756		(1641)	( )	X	1756

8.2. Просроченные обязательства (за исключением оценочных обязательств) отсутствуют.

8.3. Оценочные обязательства отсутствуют.

9. Обеспечения обязательств

Наименование показателя	На 31 декабря 20 ___ г.[5]	На 31 декабря 20 ___ г.[6]	На 31 декабря 20 ___ г.[7]
Полученные - всего			
в том числе: *(вид)*			
Выданные - всего			
в том числе: *(вид)*			

10. Расходы по обычным видам деятельности

Наименование показателя	За 20 25 г.[2]	За 20 24 г.[3]
Материальные затраты	711	947
Затраты на оплату труда	5664	3919
Отчисления на социальные нужды	1551	1007
Амортизация	899	823
Прочие затраты	17006	15869
Итого по элементам	25831	22565
Изменение остатков (прирост [-], уменьшение [+]): незавершенного производства, готовой		-11578
Итого расходы по обычным видам деятельности	25831	10987

11. Государственная помощь отсутствует.

12. Капитал и органы управления Общества

Уставный капитал Общества состоит из обыкновенных акций в количестве 243438 штук, с номинальной стоимостью 1 рубль. Структура управления обществом состоит из следующих органов: общее собрание акционеров; совет директоров общества; исполнительный орган общества; ревизионная комиссия.

13. Иная информация

Выручка от продажи товаров и оказания услуг по аренде признавалась для целей бухгалтерского учета по мере отгрузки товаров и оказания услуг, в налоговом учете по мере поступления денежных средств на расчетные счета или в кассу организации. Расхождение расходов в декларации по УСН и отчете о движении денежных средств обусловлено тем, что в 2024 году было закуплено товаров на сумму 17417411,05 руб., а взята в расходы в 2024г. себестоимость реализованных товаров на сумму 5839600,43 руб. Оставшаяся себестоимость товаров в сумме 11577810,62 руб. взята в расходы по УСН в 2025 году в момент реализации товаров.

Генеральный директор _____ Титов Ю.И.

(наименование должности) (подпись) (расшифровка подписи)

" 20 " марта 20 26 г.

[1] Указывается справочно рыночная стоимость (при наличии) нематериальных активов, по которым отсутствует активный рынок.
[2] Указывается отчетный период.
[3] Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.
[4] Указывается группа нематериальных активов, исключительные права на которые принадлежат организации.
[5] Указывается отчетная дата.
[6] Указывается предыдущий год.
[7] Указывается год, предшествующий предыдущему.