

Общество с ограниченной ответственностью «Нижеволжская Управляющая Компания»

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год в текстовой форме

1. Краткая характеристика деятельности организации

- 1.1. Сокращенное наименование – ООО «Нижеволжская Управляющая Компания»
1.2. Юридический адрес г.Волгоград, ул.Рабоче-Крестьянская, д.16, этаж 7, ком.3
1.3. Дата государственной регистрации 20.06.2004г.
1.4. Численность сотрудников:2

Наименование подразделения	Численность
Администрация	2

1.5. Уставный капитал составляет 10000.

Участниками являются:

- Сыропятов Виктор Сергеевич с долей 60 процентов;
- ООО «ЮрОйлГрупп» с долей 40 процентов;

1.6. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

- 68.20.2 - Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом;
- 68.10.21 - Покупка и продажа собственного жилого недвижимого имущества

1.7. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Директор Общества: Сыропятов Виктор Сергеевич (протокол б/н от 30.08.2010г.)

Заместитель директора Общества: Модянова Анастасия Михайловна (приказ № 3 от 31.08.2010г.).

2. Информация об учетной политике

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики. Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ.

2.1 Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

3. Основные средства

В составе основных средств по строке 1150 «Основные средства» баланса числятся нежилое помещение и транспортное средство.

4. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 3000197., что выше аналогичного показателя прошлого года.

5. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 24 марта 2026 года.

Директор



Сыропятов В.С.