

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах

3. Нематериальные активы

3.1. Наличие и движение нематериальных активов

Наименование показателя	На начало года		Изменения за период						На конец периода	
	Период	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	поступило	списано первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	амортизация	обесценение	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение
Нематериальные активы - всего	За 2025 г.	325	(33)	-	-	98	(65)	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	325	(325)	-	(33)	-	-	325 (33)
в том числе:										
Другие НМА	За 2025 г.	325	(33)	-	-	98	(65)	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	325	(325)	-	(33)	-	-	325 (33)
из них исключительные права	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-

3.2. Нематериальные активы, созданные организацией

Наименование показателя	Период	На начало года		поступило	списано первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	амортизация	обесценение	На конец периода	
		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение						первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение
Нематериальные активы, созданные организацией - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-

3.3. Амортизируемые и неамортизируемые нематериальные активы

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Амортизируемые нематериальные активы - всего	-	292	-
в том числе:			
Другие НМА	-	292	-
из них созданные организацией	-	-	-
Неамортизируемые нематериальные активы - всего	-	-	-

3.4. Нематериальные активы, в отношении которых имеются ограничения имущественных прав

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Нематериальные активы, находящиеся в залоге, - всего	-	-	-
Нематериальные активы, в отношении которых имеются ограничения по иным основаниям, - всего	-	-	-

3.5. Капитальные вложения в нематериальные активы

Наименование показателя	Период	Изменения за период					На конец периода	
		фактические затраты	накопленное обесценение	затраты	обесценение	списано	принято к учету в качестве нематериальных активов	накопленное обесценение
Капитальные вложения на приобретение нематериальных активов - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	325	-	-	(325)	-
в том числе:								
Другие НМА	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	325	-	-	(325)	-
Капитальные вложения на создание нематериальных активов - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-
Капитальные вложения на улучшение нематериальных активов - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-

3.6. Права на результаты интеллектуальной деятельности, средства индивидуализации, учитываемые на забалансовых счетах

Наименование показателя	Период	Изменения за период			На конец периода	
		на начало года	затраты	списано	по фактическим затратам	по рыночной стоимости (при наличии)
Средства индивидуализации, создаваемые собственными силами организации - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-
Права на результаты интеллектуальной деятельности, средства индивидуализации, не отвечающие признакам нематериального актива - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-

4. Основные средства

4.1. Наличие и движение основных средств

Наименование показателя	Период	На начало года				Изменения за период						На конец периода		
		первоначальная стоимость	накопленные амортизация и обесценение	поступило	списано	амортизация	обесценение	первооценка		переклассифицировано	накопленные амортизация и обесценение	первоначальная стоимость	накопленные амортизация и обесценение	накопленные амортизация и обесценение
								первоначальная стоимость	первооценка					
Основные средства (за исключением инвестиционной недвижимости) - всего	За 2025 г.	28 629	(24 681)	362	(28 991)	26 054	(1 373)	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	За 2024 г.	28 100	(22 847)	596	(67)	67	(1 901)	-	-	-	-	28 629	(24 681)	-
Машины и оборудование (кроме офисного)	За 2025 г.	22 286	(18 972)	182	(22 468)	20 156	(1 184)	-	-	-	-	-	-	-
За 2024 г.	21 739	(17 504)	547	-	(650)	622	(1 468)	-	-	-	-	22 286	(18 972)	-
Офисное оборудование	За 2025 г.	678	(632)	49	(67)	67	(35)	-	-	-	-	-	-	-
За 2024 г.	2 777	(2 757)	-	-	(2 777)	2 777	(19)	-	-	-	-	-	-	-
Производственный и хозяйственный инвентарь	За 2025 г.	2 777	(2 725)	-	-	-	(32)	-	-	-	-	-	-	-
За 2024 г.	2 906	(2 352)	180	-	(3 086)	2 499	(147)	-	-	-	-	2 777	(2 757)	-
Другие виды основных средств	За 2025 г.	2 906	(1 986)	-	-	-	(366)	-	-	-	-	2 906	(2 352)	-
За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Инвестиционная недвижимость	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4.2. Наличие и движение прав пользования активами

Наименование показателя	Период	На начало года				Изменения за период						На конец периода		
		фактическая стоимость	накопленные амортизация и обесценение	поступило (с учетом пересмотра фактической стоимости)	списано (с учетом пересмотра фактической стоимости)	амортизация	обесценение	первооценка		фактическая стоимость	накопленные амортизация и обесценение	фактическая стоимость	накопленные амортизация и обесценение	накопленные амортизация и обесценение
								первоначальная стоимость	первооценка					
Права пользования активами -	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4.3. Амортизируемые и неамортизируемые основные средства

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.		На 31 декабря 2024 г.		На 31 декабря 2023 г.	
	амортизируемые основные средства - всего	неамортизируемые основные средства - всего	амортизируемые основные средства - всего	неамортизируемые основные средства - всего	амортизируемые основные средства - всего	неамортизируемые основные средства - всего
Амортизируемые основные средства - всего	3 948	-	3 948	-	5 253	-
в том числе:						
Машины и оборудование (кроме офисного)	3 314	-	3 314	-	4 235	-
Офисное оборудование	60	-	60	-	47	-
Производственный и хозяйственный инвентарь	20	-	20	-	51	-
Другие виды основных средств	554	-	554	-	920	-
Неамортизируемые основные средства - всего	-	-	-	-	-	-
в том числе:						
используемые для реализации законодательства Российской Федерации о мобилизационной подготовке и мобилизации, которые законсервированы	-	-	-	-	-	-
основные средства, потребительские свойства которых с течением времени не изменяются	-	-	-	-	-	-
инвестиционная недвижимость, оцениваемая по переоценочной стоимости	-	-	-	-	-	-

4.4. Основные средства, в отношении которых имеются ограничения использования

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.		На 31 декабря 2024 г.		На 31 декабря 2023 г.	
	основные средства, пригодные для использования, но не используемые, (когда это не связано с сезонными особенностями деятельности организации) - всего	основные средства, представленные за плату во временное пользование - всего	основные средства, пригодные для использования, но не используемые, (когда это не связано с сезонными особенностями деятельности организации) - всего	основные средства, представленные за плату во временное пользование - всего	основные средства, пригодные для использования, но не используемые, (когда это не связано с сезонными особенностями деятельности организации) - всего	основные средства, представленные за плату во временное пользование - всего
Основные средства, в отношении использования которых имеются ограничения и/или ограничений прав организации, - всего	-	-	-	-	-	-

4.5. Капитальные вложения в основные средства (за исключением инвестиционной недвижимости)

Наименование показателя	Период	Изменения за период					На конец периода	
		На начало года		Изменения за период			фактические затраты	накопленное обесценение
Капитальные вложения на приобретение основных средств - всего	За 2025 г.	-	-	затраты	обесценение	списано	принято к учету в качестве основных средств	накопленное обесценение
	За 2024 г.	-	-	362	-	(211)	(151)	-
в том числе: ХабРитейл	За 2025 г.	-	-	596	-	(230)	(366)	-
	За 2024 г.	-	-	132	-	(25)	(107)	-
	За 2025 г.	-	-	393	-	(230)	(162)	-
	За 2024 г.	-	-	143	-	(143)	-	-
Хаб-Ритейл	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-
	За 2025 г.	-	-	87	-	(44)	(44)	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-
Столица-Real	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-
	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	7	-	-	(7)	-
Восток	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-
	За 2025 г.	-	-	197	-	-	(197)	-
	За 2024 г.	-	-	211	-	-	(211)	-
Капитальные вложения на создания основных средств - всего	За 2025 г.	-	-	230	-	-	(230)	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-
	в том числе:	-	-	-	-	-	-	-
	Кондиционер LG	-	-	75	-	-	(75)	-
Касетный кондиционер (ОП 8 Волочаевская)	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	136	-	-	(136)	-
	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-
Компьютер Процессор AMD Ryzen 5 5600G 3.9/4.4 GHz ОП 6 Шеронова	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	30	-	-	(30)	-
	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	36	-	-	(36)	-
Компьютер Процессор Intel Core i3-12100 3.3GHz 12Mb ОП 4 Гагарина	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	36	-	-	(36)	-
	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	128	-	-	(128)	-
Вывеска "Столица"	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-
	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-

4.6. Капитальные вложения в инвестиционную недвижимость

Наименование показателя	Период	Изменения за период					На конец периода	
		На начало года		Изменения за период			принято к учету в качестве инвестиционной недвижимости	накопленное обесценение
Капитальные вложения на приобретение инвестиционной недвижимости - всего	За 2025 г.	-	-	затраты	обесценение	списано	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-
Капитальные вложения на создание инвестиционной недвижимости - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-
	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-

5. Финансовые вложения

5.1. Наличие и движение финансовых вложений

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода	
		первоначальная стоимость	накопленная корректировка	поступило	списано		проценты (включая доведение первоначальной стоимости до номинальной)	текущей рыночной стоимости/резерва под обесценение	переклассифицировано	первоначальная стоимость	накопленная корректировка
					первоначальная стоимость	накопленная корректировка					
Долгосрочные финансовые вложения - всего	За 2025 г.	24	-	60	32	-	-	-	-	53	-
	За 2024 г.	-	-	50	25	-	-	-	-	24	-
Краткосрочные финансовые вложения - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Итого	За 2025 г.	24	-	60	32	-	-	-	-	53	-
	За 2024 г.	-	-	50	25	-	-	-	-	24	-

5.2. Иное использование финансовых вложений

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Финансовые вложения, находящиеся в залоге, - всего	-	-	-
Финансовые вложения, переданные третьим лицам (кроме продажи), - всего	-	-	-
Иное использование финансовых вложений	-	-	-

6. Запасы

6.1. Наличие и движение запасов

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода	
		фактическая себестоимость	резерв под обесценение	затраты	списано		резерв под обесценение	изменения видов запасов		фактическая себестоимость	резерв под обесценение
					фактическая себестоимость	резерв под обесценение		фактическая себестоимость	резерв под обесценение		
Запасы - всего	За 2025 г.	68 871	-	268 584	(319 743)	-	-	X	X	17 712	-
	За 2024 г.	67 098	-	317 411	(315 638)	-	-	X	X	68 871	-
в том числе:											
Сырье и материалы	За 2025 г.	-	-	759	(759)	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	37	-	1 077	(1 114)	-	-	-	-	-	-
Товары	За 2025 г.	68 871	-	267 825	(318 984)	-	-	-	-	17 712	-
	За 2024 г.	67 061	-	316 333	(314 523)	-	-	-	-	68 871	-

6.2. Запасы, в отношении которых имеются ограничения имущественных прав

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Запасы, находящиеся в пути, - всего	-	-	-
Запасы, находящиеся в запоре, - всего	-	-	-

7. Дебиторская задолженность

7.1. Наличие и движение дебиторской задолженности

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период (за минусом дебиторской задолженности, поступившей и погашенной (списанной) в одном отчетном периоде)						На конец периода	
		по условиям договора	резерв по сомнительным долгам	поступило			списано			по условиям договора	резерв по сомнительным долгам
				в результате фактов хозяйственной жизни (по условиям договора)	проценты, штрафы и иные начисления	погашено	на расходы	восстановление резерва	переклассифицировано		
Долгосрочная дебиторская задолженность - всего	За 2025 г. За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	За 2025 г. За 2024 г.	8 188 6 315	-	22 067 6 707	-	(7 291) (4 834)	-	-	-	22 963 8 188	-
в том числе:											
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	За 2025 г. За 2024 г.	4 028 2 316	-	1 973 4 026	-	(4 028) (2 314)	-	-	-	1 973 4 028	-
Расчеты с покупателями и заказчиками	За 2025 г. За 2024 г.	1 665 1 231	-	19 694 1 303	-	(1 493) (869)	-	-	-	19 866 1 665	-
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	За 2025 г. За 2024 г.	1 684 2 521	-	400 567	-	(1 166) (1 404)	-	-	-	917 1 684	-
Расчеты по ЕНС	За 2025 г. За 2024 г.	811 -	-	- 811	-	(604) -	-	-	-	207 811	-
Расчеты с подотчетными лицами	За 2025 г. За 2024 г.	- 247	-	- -	-	- (247)	-	-	-	- -	-
Итого	За 2025 г. За 2024 г.	8 188 6 315	-	22 067 6 707	-	(7 291) (4 834)	-	-	X X	22 963 8 188	-

7.2. Просроченная дебиторская задолженность

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.		На 31 декабря 2024 г.		На 31 декабря 2023 г.	
	по условиям договора	балансовая стоимость	по условиям договора	балансовая стоимость	по условиям договора	балансовая стоимость
Всего	-	-	-	-	-	-

8. Обязательства

8.1. Наличие и движение обязательств (за исключением оценочных обязательств)

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период (за минусом обязательств, поступивших и списанных в одном отчетном периоде)					На конец периода
			поступило		списано			
			в результате фактов хозяйственной жизни (по условиям договора)	проценты, штрафы и иные начисления	погашено	на доходы	переклассифицировано	
Долгосрочные обязательства - всего	За 2025 г. За 2024 г.	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -
Краткосрочные обязательства - всего	За 2025 г.	55 348	10 339	-	(52 003)	-	-	13 684
	За 2024 г.	23 284	50 331	-	(18 267)	-	-	55 348
в том числе:								
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	За 2025 г.	48 744	420	-	(48 736)	-	-	428
	За 2024 г.	16 899	48 728	-	(16 883)	-	-	48 744
Расчеты с покупателями и заказчиками	За 2025 г.	148	41	-	(147)	-	-	42
	За 2024 г.	190	148	-	(190)	-	-	148
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	За 2025 г.	240	-	-	(219)	-	-	21
	За 2024 г.	228	131	-	(119)	-	-	240
Расчеты по налогам и сборам	За 2025 г.	1 734	-	-	(1 725)	-	-	9
	За 2024 г.	446	1 323	-	(35)	-	-	1 734
Расчеты по НДС, не отраженные на ЕНС	За 2025 г.	3 227	9 878	-	-	-	-	13 106
	За 2024 г.	3 244	-	-	(17)	-	-	3 227
Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	За 2025 г.	320	-	-	(279)	-	-	41
	За 2024 г.	1 090	-	-	(770)	-	-	320
Расчеты с персоналом по оплате труда	За 2025 г.	934	-	-	(897)	-	-	37
	За 2024 г.	1 186	-	-	(253)	-	-	934
Итого	За 2025 г.	55 348	10 339	-	(52 003)	-	X	13 684
	За 2024 г.	23 284	50 331	-	(18 267)	-	X	55 348

8.2. Просроченные обязательства (за исключением оценочных обязательств)

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Всего	-	-	-

8.3. Оценочные обязательства

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
			признано	погашено	как избыточная сумма	
Оценочные обязательства - всего	За 2025 г. За 2024 г.	- -	- -	- -	- -	- -

9. Обеспечения обязательств

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Полученные - всего	-	-	35 073
Выданные - всего	501 303	426 803	568 940

10. Расходы по обычным видам деятельности

Наименование показателя	За 2025 г.	За 2024 г.
Материальные затраты	283 150	311 712
Затраты на оплату труда	21 933	22 183
Отчисления на социальные нужды	4 540	4 303
Амортизация	1 438	1 934
Прочие затраты	59 770	69 970
Итого по элементам	370 831	410 102
Изменение остатков (прирост [-], уменьшение [+]): незавершенного производства, готовой продукции	-	-
Итого расходы по обычным видам деятельности	370 831	410 102

11. Государственная помощь

11.1. Бюджетные средства

Наименование показателя	За 2025 г.	За 2024 г.
Получено бюджетных средств - всего	-	-
в том числе:		
на финансирование капитальных затрат	-	-
на финансирование текущих расходов	-	-

11.2. Бюджетные кредиты

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период		На конец периода
			получено	возвращено	
Бюджетные кредиты - всего	За 2025 г.	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-

Общество с ограниченной ответственностью «Хаб-Ритейл»

680006, г. Хабаровск, ул. Краснореченская, д.92, офис 211/2
ОГРН 1142723002344, ИНН/КПП 2723170375 / 272301001
р/с 40702810670000018783 в Дальневосточном банке
Сбербанка России г. Хабаровск, БИК 040813608
к/с 30101810600000000608
контактный телефон: 8 (962) 227-42-86

Пояснительная записка к бухгалтерской отчетности за 2025 год

ООО «Хаб-Ритейл» сообщает, что в период с 01.01.2025г. по 31.12.2025 г. (конец дня):

- В деятельности организации не имели место следующие негативные события и тенденции: наличие отрицательных чистых активов, снижение объемов выручки более чем на 50% по сравнению с аналогичным показателем предыдущего года, наличие убытков, рост объема кредиторской или дебиторской задолженности более чем в три раза, наличие просроченной дебиторской задолженности, неликвидных запасов, объем которых превышает 25% чистых активов.

- Отсутствовали судебные споры (в т.ч. в качестве третьего лица), а также споры (корпоративные споры), инициированные третьими лицами/акционерами/ участниками/лицами, занимающими должности в органах управления данного лица, связанные с участием указанных лиц в управлении Клиентом/Поручителем/ Гарантом/Залогодателем; признанием решений органов управления недействительными, признанием недействительными/незаключенными договоров по отчуждению/ приобретению акций/долей в уставном капитале Клиента/Поручителя/Гаранта/Залогодателя и т.д., споры о праве собственности, об истребовании имущества из чужого незаконного владения, о признании сделок по приобретению имущества недействительными или незаключенными.

- Настоящим сообщаем Вам, что по состоянию на 31.12.2025 г. по ООО «Хаб-Ритейл»:

1. Просроченная задолженность перед бюджетом и внебюджетными фондам по состоянию на 31.12.2025 г. оставляет 0 тыс. рублей.
2. Просроченные обязательства перед работниками по расчетам по заработной плате составляет 0 тыс. рублей.
3. Текущая картотека неоплаченных расчетных документов к банковским счетам составляет 0 тыс. рублей.
4. Недоимка и задолженность по пеням, штрафам перед федеральным бюджетом, бюджетами субъектов РФ, местными бюджетами и государственными внебюджетными фондам составляет 0 тыс. рублей.
5. Величина чистых активов составляет 80815,00 тыс. рублей.
6. Сведения об амортизационных отчислениях, уплаченных процентах и комиссиях по кредитам и займам, лизинговых платежах за последние 4 отчетных квартала:

Период	Амортизационные отчисления, руб.	Уплаченные проценты и комиссии по кредитам и займам, и комиссиям по банковским гарантиям, тыс. руб.	Уплаченные лизинговые платежи, руб.
4 кв. 2025	224717,49	0	
3 кв. 2025	370151,08	0	
2 кв. 2025	407471,08	0	
1 кв. 2025	418940,53	0	

7. Сведения об остатке лизинговых платежей отсутствуют

Лизингодатель	Предмет лизинга	Дата, номер договора	Сумма, тыс. руб.	Остаток текущей задолженности, тыс. руб.	Дата фактической выдачи

8. Сведения об открытых расчетных счетах в кредитных организациях:

Наименование кредитной организации	Номер расчетного счета
Филиал Банка ВТБ (ПАО) в г. Хабаровске	40702810718020000093
ПАО «Сбербанк России», Дальневосточный банк	40702810670000018783

9. Сведения по кредитам и займам отсутствуют

Кредитор	Срочная задолженность по основному долгу+%, руб.	Просроченная задолженность		Дата выдачи	Дата погашения	Срок, дн.	Цель	Обеспечение
		по основному долгу	по процентам					

10. Поручительства/гарантии, предоставленные третьим лицам: имеются

ООО "Ст-Гамма"	2723175415	ПАО "Сбербанк России"	Договор поручительства № 700C01BY9MF от 25.07.2025 г.
ООО "ДВ-Гарант"	2723058905	Филиал Банка ВТБ (ПАО) в г. Хабаровске	Договор поручительства КС-ЦУ-773026/2023/0009
ООО "Регион-Ритейл"	2723168217	ПАО "Сбербанк России"	Договор поручительства № 700C01C00MF от 25.07.2025 г.
ООО "Регион-Ритейл"	2723168217	Филиал Банка ВТБ (ПАО) в г. Хабаровске	Договор поручительства № СВЛ/565625-796226-П11 от 21.02.2025

11. Полученные гарантии, открытые аккредитивы отсутствуют**12. Полученное обеспечение по видам: отсутствует****13. Выданное обеспечение по видам: согласно прилагаемой расшифровки п 10****14. Незавершенное строительство отсутствуют****15. Лимиты факторинга отсутствуют****16. Просроченная дебиторская задолженность составляет 0 тыс. рублей.****17. Просроченная кредиторская задолженность составляет 0 тыс. рублей.****18. Неликвидные запасы (запасы, которые не реализованы в течение 366 дней, если это не связано с особенностями производственного цикла): отсутствуют**

Генеральный директор
Управляющей организации

_____ / С.В. Илясов/

МП