Общество с ограниченной ответственностью ООО «Базис»

Пояснения от 30.03.2026 г.

к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ООО «Базис»
1.2. Юридический адрес: 420036, г. Казань, ул. Тэцевская, д. 40
1.3. Дата государственной регистрации: 08.06.2011 г.
1.5. Численность сотрудников: 1
1.6. Уставный капитал составляет 10 000 руб.
Участником является:

- Оюшин Михаил Германович с долей 100 процентов

1.7. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:
Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом

2. Информация об учетной политике

2.1. Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики.

2.2 Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

3. Основные средства

В составе основных средств по строке 1150 «Основные средства» баланса числятся:

- Ангар (494,3 м2) лит.Б ул.Тэцевская, 40;
- Гараж (18,2 м2) лит.В2 ул.Тэцевская, 40;
- Гараж (530,3 м2) лит.А ул.Тэцевская, 40;
- Забор;
- КПП (27,7 м2) лит.В ул.Тэцевская, 40;
- Прилегающая территория зданий КПП и Гаража;
- Склад (25,2 м2) лит.В1 ул.Тэцевская, 40;
- Шлагбаум.

4. Нематериальные активы

По итогам на 31 декабря 2025 года в составе НМА не имеется.

5. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 803 тыс.руб., что вышее аналогичного показателя прошлого года. Расходы превысили над расходами в связи с текущим и капитальным ремонтом объектов недвижимости.

6. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Директор ООО «Базис» Оюшин М.Г.