**Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах ООО «ПРОГРЕСС» за 2025 год**

**1. Общие сведения об организации**

**Полное наименование:** Общество с ограниченной ответственностью «ПРОГРЕСС»
**Сокращенное наименование:** ООО «ПРОГРЕСС»
**ИНН:** 1435260207
**ОГРН:** 38706263
**ОКПО:** 38706263
**Юридический адрес:** 677907, Республика Саха (Якутия), г. Якутск, с. Хатассы, ул. Новая, д. 1, корп. 3.
**Основной вид деятельности:** Строительство.
**Организационно-правовая форма:** Общество с ограниченной ответственностью.
**Форма собственности:** Частная.
Бухгалтерская отчетность составлена в тысячах рублей.

**2. Учетная политика**

Бухгалтерская отчетность составлена в соответствии с Федеральным стандартом бухгалтерского учета ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность».

Учетная политика организации утверждена приказом руководителя.

В связи с отсутствием в Едином реестре субъектов малого и среднего предпринимательства сведений о статусе организации как субъекта МСП, учетная политика сформирована без применения упрощенных способов ведения бухгалтерского учета.

**Основные элементы учетной политики:**

- Лимит стоимости основных средств — 100 000 рублей. Объекты стоимостью ниже данного лимита списываются в состав расходов в момент принятия к учету.
- Амортизация основных средств начисляется линейным способом.
- Запасы оцениваются по фактической себестоимости.

Изменения в учетную политику в течение 2025 года не вносились.

**3. Пояснения к показателям отчетности**

**3.1. Основные средства**

По состоянию на 31 декабря 2025 года остаточная стоимость основных средств составила **16 177 тыс. руб.** (на 31 декабря 2024 г. — 30 272 тыс. руб.). Снижение связано с начислением амортизации и списанием объектов. На балансе числятся здания, сооружения, транспортные средства, земельные участки.

**3.2. Финансовые вложения**

Долгосрочные финансовые вложения представлены предоставленными займами в сумме **54 065 тыс. руб.** (на 31 декабря 2024 г. — 38 620 тыс. руб.). Рост обусловлен увеличением объема заемных средств, выданных контрагентам.

**3.3. Запасы**

Остаток запасов на конец 2025 года составил **31 439 тыс. руб.** (на 31 декабря 2024 г. — 328 597 тыс. руб.). Значительное снижение связано с завершением крупных строительных проектов и списанием материалов в производство.

**3.4. Дебиторская и кредиторская задолженность**

**Дебиторская задолженность** на конец 2025 года — **254 852 тыс. руб.** (рост на 23,8% по сравнению с 2024 годом), преимущественно представлена расчетами с поставщиками и подрядчиками.

**Кредиторская задолженность — 226 141 тыс. руб.** (рост на 43,0% по сравнению с 2024 годом).

Просроченная задолженность составляет **59 тыс. руб.** , что не является существенным.

**3.5. Заемные средства**

На 31 декабря 2025 года:

долгосрочные заемные средства — **72 366 тыс. руб.** (снижение с 353 239 тыс. руб. в 2024 г. в связи с погашением кредитов);

краткосрочные заемные средства — **61 591 тыс. руб.** (на уровне предыдущего года).

**3.6. Финансовый результат**

Выручка за 2025 год — **531 201 тыс. руб.** (рост на 73,6% по сравнению с 2024 годом).

Себестоимость продаж — **422 884 тыс. руб.** (рост в связи с увеличением объемов строительства).

Управленческие расходы — **35 841 тыс. руб.** (снижение на 59,1% по сравнению с 2024 годом).

Проценты к уплате — **63 903 тыс. руб.** (рост в связи с обслуживанием заемного финансирования).

Чистый убыток за 2025 год составил **41 722 тыс. руб.** (в 2024 году — чистая прибыль 2 877 тыс. руб.).

Убыток образовался в основном за счет:

роста процентных расходов по заемным средствам;

выполнения крупных строительных проектов с низкой рентабельностью на начальных этапах.

**4. Заключение**

Иная существенная информация о финансовом положении организации на 31 декабря 2025 года, которая может повлиять на принятие экономических решений пользователями, отсутствует.

**Директор ООО «ПРОГРЕСС»** _____ **/Пинигин А. С./**

**М.П.**

**«30» марта 2026 г.**

**Главный бухгалтер** _____ **/Егоров М. А./**

**«30» марта 2026 г.**