

ООО «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «РИОНИ»

ИНН 1841080060 / ОГРН 1181832015991

Пояснения к годовой бухгалтерской отчетности за 2025 год

Данная пояснительная записка к Бухгалтерскому балансу и Отчету о финансовых результатах является неотъемлемой частью бухгалтерской отчетности Общества с ограниченной ответственностью «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "РИОНИ"» за 2025 год подготовленной в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

Отчетной датой данной бухгалтерской отчетности, по состоянию на которую она составлена, является 31 декабря 2025г.

1. Общие сведения об организации

1.1. Полное фирменное наименование: **ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «РИОНИ»**

1.2. Сокращенное наименование: **ООО «СЗ «РИОНИ»**

1.3. Юридический адрес: 423816, Татарстан Респ, Набережные Челны г, Сююмбике пр-кт, дом 67Б, помещение 1006

1.4. Дата создания организации **11.07.2018 г.**

Общество было внесено в Единый государственный реестр юридических лиц, зарегистрированных до 1 июля 2002 года, за основным государственным номером **1181832015991**.

Основной целью деятельности Общества, согласно Уставу, является извлечение прибыли.

1.5. Виды деятельности организации:

- Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика
- Разработка строительных проектов
- Строительство жилых и нежилых зданий
- Подготовка строительной площадки
- Покупка и продажа собственного недвижимого имущества
- Деятельность, связанная с инженерно-техническим проектированием, управлением проектами строительства, выполнением строительного контроля и авторского надзора

1.6. Сведения о переименовании, смене участников, реорганизации: отсутствуют

1.7. Сведения о принятии и утверждении нового Устава общества/внесения изменений в Устав общества: 18.11.2021 принято решение о смене состава и компетенции органов общества на Генеральный директор; Директор.

1.8. Сведения о размере уставного капитала и его оплате: Уставный капитал составляет 10 тыс. рублей на момент создания общества. Полностью оплачен.

1.9. Сведения об Учредителях: ООО «СОЗИДАНИЕ» ИНН 1841070689 доля 100%

1.10. Сведения о Бенефициарах: Макаров Константин Михайлович ИНН 183200818106
Гражданин РФ

1.11. Органы управления общества по состоянию на 31.12.2025 г.:

- Общее собрание участников – высший орган управления ООО «СОЗИДАНИЕ».
- Единоличные исполнительные органы, действующие независимо друг от друга:
Генеральный директор, Директор

1.12. Единоличные исполнительные органы:

- ООО «УК «Талан» в лице генерального директора (Макаров Константин Михайлович) ИНН 1841049359

- Директор – Бадертдинов Айрат Наилович – директор организации.

1.13. Среднесписочная численность за 2025 г.: 1 чел.

1.14. Вознаграждение сотрудникам в 2025 г. составило 4 788 тыс. руб., страховые взносы 830 тыс. руб.

1.15. Информация об Учетной политике организации (номер и дата приказа): приказ № 1 от 29.12.2024 г.

Учетная политика составлена в соответствии с положениями Федерального закона № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», требованиями ПБУ 1/2008 «Учетная политика организации» и прочими действующими положениями, указаниями, инструкциями.

Учетная политика Общества сформирована в соответствии с принципами, установленными Положением по бухгалтерскому учету «Учетная политика организации» ПБУ 1/2008., утвержденным приказом Минфина РФ от 06.10.2008 года № 106н:

- допущения имущественной обособленности, который состоит в том, что активы и обязательства Общества учитываются отдельно от активов и обязательств других юридических и физических лиц;

- допущения непрерывности деятельности Общества, которое состоит в том, что оно предполагает продолжать свою деятельность в обозримом будущем и у него отсутствуют намерения и необходимость ликвидации, или существенного сокращения деятельности и, следовательно, обязательства будут погашаться в установленном порядке;

- допущения последовательности применения в своей практической деятельности принятой учетной политики;

- допущения временной определенности фактов хозяйственной деятельности.

Существенные способы ведения бухгалтерского учета, предусмотренные учетной политикой Общества в 2025 году, отражены в соответствующих разделах Пояснений к Бухгалтерскому балансу и Отчету о финансовых результатах.

При формировании показателей бухгалтерского учета, а также во всех случаях использования в нормативно-правовых актах принципа существенности устанавливается следующий уровень существенности, который служит основным критерием признания фактов и сумм существенными:

- существенной признается сумма, отношение которой к общему итогу соответствующих данных за отчетный год (статьи баланса на отчетную дату) составляет 10 %;

Основные положения УП:

В учетной политике Общества дано разграничение об отнесении приобретенных материальных ценностей к основным средствам, нематериальным активам и материально-производственным запасам, а также способы погашения стоимости основных средств, нематериальных активов и материально-производственных запасов, находящихся в эксплуатации.

При приобретении товаров, материалов и иных аналогичных запасов с отсрочкой (рассрочкой) платежа на период более 12 месяцев за предоставление которой проценты в явном виде в договоре не определены, в их фактическую себестоимость включается сумма денежных средств (без НДС), которая была бы уплачена продавцу без указанной отсрочки (рассрочки) на условиях немедленной оплаты (п. 13 ФСБУ 5/2019). Разница между стоимостью запасов на условиях немедленной оплаты и номинальной величиной платежей при отсрочке (рассрочке) (без НДС) учитывается в порядке, аналогичном порядку учета процентов по заемному обязательству (п. 13 ФСБУ 5/2019).

При осуществлении капитальных вложений на условиях отсрочки (рассрочки) платежа на период, превышающий 12 месяцев, в капитальные вложения включается сумма денежных средств, которая была бы уплачена организацией при отсутствии указанной отсрочки (рассрочки). Разница между указанной суммой и номинальной величиной денежных средств, подлежащих уплате в будущем, учитывается в порядке, аналогичном порядку, установленному ПБУ "Учет расходов по займам и кредитам" (ПБУ 15/2008), как проценты по займу. (п. 12 ФСБУ 26/2020).

Особенности отражения хозяйственных операций в учете Заказчика - застройщика.

Заказчик - застройщик заключает договора участия в долевом строительстве с использованием в расчетах с дольщиком эскроу-счета.

Заказчик - застройщик ведет жилищное строительство подрядным способом за счет целевых средств, полученных в уполномоченном банке, с уплатой установленных договором процентов.

Строительство носит долгосрочный характер.

Финансовый результат от завершения строительства МКД определяется на дату подписания документа о передаче объекта долевого строительства каждому дольщику.

Финансовый результат определяется при завершении работ на строительство объектов в МКД как разница между договорной стоимостью законченного строительством объекта и затратами по его строительству.

Затраты, произведенные в связи со строительством объекта и НДС, полученный в связи со строительством объекта, распределяются пропорционально суммам заключенных договоров долевого участия.

Выручка от реализации услуг заказчика-застройщика признается равномерно в течении всего периода строительства (с момента заключения договора долевого участия до даты окончания строительства по договору) по мере готовности услуги (п. 13 ПБУ 9/99).

Инвентаризация имущества и финансовых обязательств, проводится:

- по основным средствам - 1 раз в три года;

- по остальным активам и обязательствам, каждый год по состоянию на 31.12.2025 г.

1.16. Информация о полученных/выплаченных дивидендах: нет.

1.17. Приобретение долей в уставном капитале третьих лиц: нет.

1.18. Организация не имеет филиалов, представительств, обособленных подразделений.

1.19. Условные факты хозяйственной деятельности отсутствуют.

1.20. Активы и обязательства, стоимость которых выражена в иностранной валюте, в том числе подлежащих оплате в рублях, организациями, являющимися юридическими лицами по законодательству Российской Федерации (за исключением кредитных организаций и государственных (муниципальных) учреждений): отсутствуют.

1.21. Информация об обязательном аудите:

За предыдущий 2024 год аудиторская проверка бухгалтерской (финансовой) отчетности проведена ООО «Аудиторской фирмой «Надежда», регистрационное свидетельство А 2936 от 25.04.2002г., выдано Решением главы администрации Ленинского района г. Ижевска, регистрационный № 52 от 26.04.2002г; свидетельство о внесении записи в Единый Государственный реестр юридических лиц серии 18 № 1358430, выданное инспекцией МНС России по Ленинскому району г. Ижевска Удмуртской Республики, дата внесения записи 22.11.2002, присвоен государственный регистрационный № 1021801440055.

Свидетельство о членстве в СРО аудиторов Ассоциация «Содружество» ОРНЗ 11706012090 от 16 января 2017.

Вознаграждение аудиторской компании за предыдущий отчетный период год составило 100 тыс. руб.

1.22. Особые события отчетного года (имеющие влияние на события в следующих годах): нет.

1.23. Бухгалтерский учет осуществляет специализированная организация на основании заключенного договора возмездного оказания услуг.

2. Бухгалтерская отчетность, расшифровка основных финансовых показателей

Бухгалтерская (финансовая) отчетность подготовлена в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета, действующим законодательством Российской Федерации.

в частности:

- Федерального Закона «О бухгалтерском учете» от 06.12.2011 № 402-ФЗ;
- федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ, в том числе ФСБУ4/2023;
- действующими Положениями по бухгалтерскому учету входящих в систему регулирования бухгалтерского учета и отчетности организаций в Российской Федерации;

- приказа Общества «Об учетной политике» от ____ № ____.

Приказом Минфина России от 7 ноября 2025 г. N 159н в Федеральном стандарте бухгалтерского учета ФСБУ4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность», утвержденном приказом Минфина России от 4 октября 2023 г. № 157н, уточнено условие признания актива оборотным в бухгалтерском балансе.

Актив представляется как оборотный, если он предназначен для использования (потребления) или продажи в течение обычного операционного цикла или периода не более 12 месяцев (ранее - предназначен для использования (потребления) или продажи в течение периода менее 12 месяцев или обычного операционного цикла, превышающего 12 месяцев).

При подготовке бухгалтерской (финансовой) отчетности руководство организации исходило из допущения о том, что Общество будет продолжать свою деятельность в обозримом будущем, и у него отсутствуют намерения и необходимость ликвидации или существенного сокращения деятельности, и, следовательно, обязательства будут погашаться в установленном порядке.

Промежуточная бухгалтерская отчетность для представления органам управления, учредителям (участникам, акционерам), кредиторам и иным заинтересованным пользователям составляется ежеквартально.

2.1. Бухгалтерский баланс

Бухгалтерский баланс представляет финансовое положение Общества на отчетную дату. В бухгалтерском балансе раскрыта информация обо всех активах, обязательствах и источниках финансирования деятельности экономического субъекта

Информация считается существенной, если ее пропуск или искажение могут оказать влияние на экономические решения, принимаемые пользователями на основе бухгалтерской отчетности. Информация признается существенной Общество самостоятельно исходя из ее величины, характера и потенциального влияния на экономические решения, принимаемые пользователями на основе бухгалтерской отчетности.

Отражение у заказчика-застройщика:

Затраты по строительству Многоквартирных жилых домов (сч. 08.06, сч. 19.08) включаются в состав оборотных активов по коду строки 1210. На 31.12.2025 г. составляют 8 494 582 тыс. руб.

Сумма целевого финансирования на строительство (сч. 86.05) отражена в строке 1550 - 9 441 222 тыс.руб., сумма задолженности перед участниками долевого строительства (сч. 76.06) в составе дебиторской задолженности – строка 1230. На 31.12.2025 г. составляет 10 205 150 тыс. руб.

Вознаграждение заказчика застройщика (сч. 98) отражается в составе кредиторской задолженности в строке 1520. На 31.12.2025 г. составляет 159 210 тыс. руб.

Прочие доходы/расходы отражаются в отчетности развернуто.

Строка 1250 «Денежные средства и денежные эквиваленты»:

Остаток на рублевых расчетных счетах Общества на конец отчетного периода составил 8 083 тыс. рублей.

Строка 1540 «Оценочные обязательства»: количество неоплаченных дней отпуска по состоянию на 01.01.2025 г.: 44 дней.

Признаки обесценения основных средств отсутствуют.

В 2023-2025 годах запасы в залог не передавались.

В 2025 году проведен анализ договор аренды. ООО «СЗ «РИОНИ»» по всем договорам не отражает в бух. учете право пользования активом (ППА) и обязательство по аренде и сохраняет прежний порядок учета (п. 11 и 12 ФСБУ 25/2018, п. 4 «Основные новации» информационного сообщения Минфина от 25.01.2019 № ИС-учет-15).

2.2. Корректировка входящих показателей бухгалтерской отчетности.

Корректировка входящих показателей бухгалтерской отчетности вследствие изменения учетной политики и исправления ошибок не производились ввиду отсутствия влияния данных факторов на входящие показатели бухгалтерской отчетности. Начисление % за 2022 г., за 2023 г., 2024 г.

Согласно учетной политики организации стоимость финансовых вложений при их выбытии определяется по первоначальной стоимости каждой единицы бухгалтерского учета финансовых вложений. По всем финансовым вложениям организации текущая рыночная стоимость не определяется.

2.3. Информация о финансовых вложениях.

Финансовые вложения, по которым не определяется текущая рыночная стоимость, отражаются в бухгалтерском балансе по их первоначальной стоимости.

Все финансовые вложения организации относятся к тем, по которым текущая рыночная стоимость не определяется.

Финансовые вложения не обременены залогом.

Информация о сроках погашения займов, выданных (в тыс. руб.): отсутствует.

2.4. Информация о сроках погашения займов, полученных (в тыс. руб.):

Контрагент	Договор контрагента	Дата договора	Срок погашения	Сумма Остаток
ПАО СБЕРБАНК	Договор о невозобновляемой кредитной линии № 420B01CH4MF от 03.09.2025 P2,0	03.09.2025	30.12.2026	778 016
ПАО СБЕРБАНК К	Договор об открытии невозобн. кредитной линии № 420B0107FMF от 23.08.2024 P3,0	23.08.2024	23.11.2028	2 308 021
ПАО СБЕРБАНК	Договор об открытии невозобн. кредитной линии № 420B009DE от 27.09.2022 13,25%	27.09.2022	30.12.2026	3 331 923
ПАО СБЕРБАНК	Договор об открытии невозобн.кредитной линии № 420B00NPYMF от 17.10.2023 P2,0	17.10.2023	14.01.2028	3 069 055
ПАО СБЕРБАНК	Договор об открытии невозобн.кредитной линии № 420B018I7MF от 24.04.2025	24.04.2025	30.12.2026	627 308

2.5. Расшифровка ОНА/ОНО по статьям расхождений между бухгалтерским и налоговым учетом.

Счет учета БУ (09/77)	Статья ОНА/ОНО	Сумма на 31.12.2025 (тыс. руб.)
09	Кредиторская задолженность	135 051

09	Незавершенное производство	6 985
09	Оценочные обязательства и резервы	95
09	Расходы будущих периодов	34 825
09	Резервы сомнительных долгов	19
77	Основные средства	2

2.6. Отчет о финансовых результатах

Расшифровка основных показателей Отчета о финансовых результатах (тыс. руб.):

Код строки	Наименование показателя	Январь – Декабрь 2025	Январь – Декабрь 2024
2110	Выручка	424 095	149 989
	В том числе:		
	Услуги заказчика-застройщика Раскольников 1,2,3,4,5 (1 этап строительства) 2 (этап строительства) ,3 (3этап освоения)	416 144	
2320	Проценты к получению	23 491	243
	В том числе:		
2330	Проценты к уплате	(453 441)	(112 202)
	В том числе		
2340	Прочие доходы	4704	756
	В том числе:		
	Штрафы и пени прочих контрагентов	3 846	
2350	Прочие расходы	(29 689)	(19 393)
	В том числе:		
	Расходы и комиссии, связанные с кредитами и займами	(21 573)	

Вознаграждение Управляющей компании в отчетном 2025 году составило: 82 840 тыс руб.

Чистые активы Общества.

Результаты финансово-хозяйственной деятельности организации за 2025 г.

Обществом получена прибыль/убыток _257 566_ тыс. руб. Чистые активы на 31.12.202_ г. составили _257 566__ тыс. руб.

Убыток планируется покрыть по окончании строительства и ввода объектов в эксплуатацию

2.7. Отчет о движении денежных средств

Все суммы поступлений за товары, работы, услуги, ОС, материалы отражены без НДС.

Все суммы оплаты за товары, работы, услуги, ОС, материалы отражены без НДС. Сумма НДС отражена свернуто, в зависимости от того какой НДС больше (от поступлений или от оплат) в строке № 4119 или в строке № 4129.

Суммы возврата от поставщика и суммы оплаты поставщику отражены свернуто.

Подотчетные суммы (выдача и возврат) отражены свернуто.

Размещение денежных средств на депозитных счетах отражены свернуто.

К денежным эквивалентам относятся высоколиквидные финансовые вложения, которые могут быть легко обращены в заранее известную сумму денежных средств и которые подвержены незначительному риску изменения стоимости.

В составе денежных эквивалентов Общество отражает краткосрочные банковские депозиты, размещенные на срок до трех месяцев (не более чем на 91 день).

В отчете о движении денежных средств денежные потоки Общества, которые не могут быть однозначно классифицированы в составе потоков по текущим, инвестиционным или финансовым операциям, отнесены к денежным потокам от текущих операций.

Расшифровка основных показателей Отчета о движении денежных средств (тыс. руб.):

Код строки	Наименование показателя	Январь – Декабрь 2025	Январь – Декабрь 2024
4111	Поступления от продажи продукции, товаров, работ и услуг		714
	В том числе:		
4119	Прочие поступления	38 135	645
	В том числе:		
	Проценты за рассрочку	35 360	
4121	Оплата поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	(4 062 713)	(2 830 826)
	В том числе:		
	Наружные стены и фасады, Ограждение балконов	(740 238)	
	Силовое оборудование и распределительные сети	(132 227)	
	Система отопления	(109 866)	
	Услуги ген.подрядчика	(86 764)	
	Услуги тех. заказчика	(126 585)	
	Фундаментная плита	(32 032)	
	Несущий каркас и плиты перекрытий, крыльцо,терраса	(248 972)	
	Отделка полов	(139 646)	
	Отделка стен	(160 517)	
	Перегородки	(112 902)	
	Ливневая канализация	(188 793)	
4123	Проценты по долговым обязательствам		
	В том числе:		
4129	Прочие платежи	(762 666)	(542 338)
	В том числе:		
4319	Прочие поступления		
	В том числе:		

2.8. Оценочные обязательства

Общество признает оценочное обязательство при одновременном соблюдении условий признания, установленных в Положении по бухгалтерскому учету «Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы» (ПБУ 8/2010).

Общество создает оценочные обязательства по предстоящей оплате неиспользованных отпусков, величина которого на конец отчетного года определяется исходя из числа дней неиспользованного отпуска каждого работника по состоянию на отчетную дату, средней заработной платы работника, с учетом страховых взносов (раздел 2.1 Пояснений).

3 Информация о рисках хозяйственной деятельности Общества

В целом, риски, связанные с деятельностью Общества, характерны для большей части субъектов предпринимательской деятельности, работающих на территории Российской Федерации.

Правовые риски, связанные с изменением налогового законодательства.

Общество оценивает правовые риски, связанные с изменением положений и налогового законодательства, как несущественные. Общество в полной мере соблюдает налоговое законодательство, касающееся его деятельности, что, тем не менее, не устраняет потенциальный риск расхождения во мнениях с налоговыми органами по вопросам, допускающим неоднозначную интерпретацию:

- изменением правил таможенного контроля и пошлин: отсутствуют
 - изменением требований по лицензированию основной деятельности: отсутствуют, в соответствии с действующим законодательством РФ основная деятельность общества не является лицензируемой, в настоящее время общество не принимает участия в судебных разбирательствах.
- Отраслевые риски - существенное значение не имеют.

Финансовые риски - Общество не связано напрямую с финансовыми рынками, в связи с чем, риск прямых инвестиций в этой области отсутствует.

В связи с произведёнными мероприятиями, а также специфике осуществления деятельности и условиями контрактов, ситуация 2025 года не оказала существенных рисков, связанных со способностью продолжения деятельности Общества в будущем

Непрерывность деятельности

Мы оценили возможное влияние на финансовое состояние и результаты финансовой деятельности ООО «СЗ РИОНИ» в обозримом периоде санкционной политики в отношении России, и связанных с этим последствий. По нашему мнению, влияние указанных событий на финансовое состояние и результаты финансовой деятельности ООО «СЗ РИОНИ» в обозримом периоде будет не существенным. По нашему мнению, данное негативное влияние не приведет к нарушению принципа непрерывности деятельности. По мнению руководства, бухгалтерская отчетность Общества подготовлена в соответствии с принципом допущения непрерывности деятельности и подтверждаем, что Общество обладает достаточными оборотными активами для выполнения своих обязательств, по крайней мере, в течение 12 месяцев от даты выпуска бухгалтерской отчетности.

На период срока строительства, а также как минимум на период действия гарантийных обязательств в соответствии со ст. 722 ГК РФ и со ст. 4 Федерального закона «Об участии в долевом строительстве...», в течение 5 лет по окончании строительства Общество не планирует прекращать деятельность.»

4 Информация о судебных делах

Незавершенные судебные разбирательства, в которых ООО «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "РИОНИ"» выступает истцом или ответчиком, и решения, по которым не приняты на отчетную дату 31.12.2025 г. отсутствуют.

5. События после отчетной даты

События после отчетной даты - события, произошедшие после 31 декабря отчетного года и до даты подписания отчетности и существенно повлиявшие на финансовое положение организации (Приказ Минфина России от 30.12.2017 N 275н «Об утверждении федерального стандарта бухгалтерского учета для организаций государственного сектора «События после отчетной даты», ПБУ 7/98 «События после отчетной даты» утв. Приказом Минфина РФ от 25.11.1998 №56н).

В 2025 году недружественными странами были объявлены новые пакеты санкций в отношении государственного долга РФ и активов ряда российских банков. Ожидается, что данные события могут повлиять на деятельность российских компаний различных отраслей. Общество расценивает данные события в качестве некорректирующих событий после отчетного периода, количественный эффект от которых невозможно оценить на текущий момент с достаточной степенью уверенности. В настоящее время руководство Общества производит анализ возможного воздействия изменяющихся микро- и макроэкономических условий на финансовое положение и результаты деятельности общества. Кроме того, руководством Общества производится оценка воздействия событий, связанных с внешнеполитической ситуацией, на деятельность Общества. По

Наименование связанной стороны	Характер взаимоотношений	Описание операций	Сторона договора (для связанной сторон) ы)	2025 (тыс. руб.)		2024 (тыс. руб.)		2023 (тыс. руб.)	
				Оборот оказаны /получены услуги	Задолженность на 31.12.2025	Оборот оказаны /получены услуги	Задолженность на 31.12.2024	Оборот оказаны /получены услуги	Задолженность на 31.12.2023

ООО «СОЗИД АНИЕ»	Контролир уемое лицо Макаров Константи н Михайлов ич	Договор займа № УКР1090/ УКР1090/0 10818 от 01.08.18 (4%)	займ одав ец	124 464	494 561	112 443	370 097	109881	397552
ООО «СОЗИД АНИЕ»	Контролир уемое лицо Макаров Константи н Михайлов ич	договор поручител ьства ДП03_420 B009DE от 30.09.2022 ООО Созидание	пору чите ль					951	0
ООО «ТАЛАН УК»	Значитель ное влияние Макаров Константи н Михайлов ич (76%) СОЗИДАН ИЕ, ООО (24%)	Договор передачи полномочи й единоличн ого исполните льного органа Общества №26/11 от 26.11.2021	Един олич ный испо лнит ельн ый орга н	82 840	10 350	56 610	3570	30 010	5 100
ТАЛАН- ИНЖИН ИРИНГ- НАБЕРЕ ЖНЫЕ ЧЕЛНЫ ООО	лица, принадлеж ащие к той группе лиц, к которой принадлеж ит данное юридическ ое лицо	Договор субаренды № 006-23- ИНЧ от 01.11.2022	арен дода тель	108	207	108	99	107	18
ТАЛАН- ИНЖИН ИРИНГ- НАБЕРЕ ЖНЫЕ ЧЕЛНЫ ООО	лица, принадлеж ащие к той группе лиц, к которой принадлеж ит данное юридическ ое лицо	Договор УТЗ № 027-22-РН от 01.10.2022	Техн ичес кий заказ чик	48 420	15 115	42 270	7 045	36120	6020
ТАЛАН- ИНЖИН ИРИНГ-	лица, принадлеж ащие к той	Договор УТЗ № 059-23-	Техн ичес кий	38 760	9 690	33840	3230	14460	14460

НАБЕРЕЖНЫЕ ЧЕЛНЫ ООО	группе лиц, к которой принадлеж ит данное юридическ ое лицо	ИНЧ от 01.07.2023 P2.0	заказ чик						
----------------------------	---	------------------------------	--------------	--	--	--	--	--	--

7

7. Непрерывность деятельности

Мы оценили возможное влияние на финансовое состояние и результаты финансовой деятельности ООО «СЗ «РИОНИ» в обозримом периоде санкционной политики в отношении России, и связанных с этим последствий. По нашему мнению, влияние указанных событий на финансовое состояние и результаты финансовой деятельности ООО «СЗ «РИОНИ» в обозримом периоде будет не существенным. По нашему мнению, данное негативное влияние не приведет к нарушению принципа непрерывности деятельности

Директор
ООО «СЗ «РИОНИ»
от 18.03.2026 г.



А. Н. Бадертдинов