

**Пояснительная записка
к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах
Общества с ограниченной ответственностью «СПЕЦ»
за 2025 год**

1. Общие сведения о деятельности

1.1. Полное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «СПЕЦ».

Сокращенное наименование: ООО «СПЕЦ».

ИНН: 6382063635

КПП: 638201001

ОГРН: 1126382001130

Место нахождения (юридический адрес): 445130, Самарская обл.,
Ставропольский м.р-н, с.п. Васильевка, с. Васильевка, ул. Шоссейная, д. 22 .

1.2. Основные виды деятельности:

Основным видом деятельности Общества является строительство жилых и нежилых зданий (ОКВЭД 41.20). Также Общество осуществляет иные виды деятельности, предусмотренные уставом .

1.3. Организационная структура и руководство:

Единственным учредителем (участником) Общества является **Коуров Кирилл Алексеевич**. Доля в уставном капитале составляет 100% .

Уставный капитал Общества составляет **10 000 (Десять тысяч) рублей** .

Генеральным директором Общества является **Коуров Петр Алексеевич**

(полномочия действуют с 13.01.2022) .

Среднесписочная численность работников за отчетный период составила **2 человека** .

1.4. Существенные факты хозяйственной деятельности:

В отчетном периоде Общество осуществляло деятельность, направленную на получение прибыли. Изменений в структуре собственности или реорганизации не производилось.

2. Учетная политика организации

2.1. Бухгалтерская отчетность сформирована исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета, в частности Федерального закона № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» и ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность».

2.2. Способы ведения учета:

В связи с тем, что Общество относится к субъектам малого предпринимательства (микропредприятие), применяются упрощенные способы ведения бухгалтерского учета, включая упрощенную бухгалтерскую (финансовую) отчетность.

2.3. Существенные элементы учетной политики:

- **Основные средства:** Учитываются по первоначальной стоимости. Амортизация начисляется линейным способом. *[Примечание: уточните, если имущество списывается единовременно при принятии к учету в соответствии с упрощенными правилами].*
- **Запасы:** Приобретенные материально-производственные запасы оцениваются по фактической себестоимости, списание в производство производится по средней себестоимости.
- **Доходы и расходы:** Признаются методом начисления.
- **Налог на прибыль:** Общество применяет ПБУ 18/02 «Учет расчетов по налогу на прибыль» в упрощенном порядке (как микропредприятие). Отложенные налоговые активы и обязательства отражаются в отчетности в свернутом виде сальдированно.

3. Расшифровка основных показателей бухгалтерской отчетности

3.1. Выручка и финансовый результат (тыс. руб.):

Данные представлены на основе динамики предыдущих периодов и ожидаемых показателей за 2025 год.

Наименование показателя	2024 год	2025 год
Выручка (стр. 2110)	[129 312] *	[181115]
Себестоимость продаж (стр. 2120)	[108 562] *	[156652]
Валовая прибыль (стр. 2100)	[20 750] *	[24463]
Чистая прибыль (стр. 2400)	[112] *	[112]

Анализ динамики:

В 2025 году Общество продолжило работу по заключенным государственным и коммерческим контрактам. Основным заказчиком, как и в предыдущие периоды, выступает Администрация Городского Округа Тольятти .

3.2. Состав основных средств (стр. 1150):

На балансе Общества числятся основные средства, необходимые для ведения строительной деятельности (спецтехника, оборудование, транспортные средства). Балансовая стоимость основных средств по состоянию на 31.12.2025 составляет **[10718]** тыс. руб. Объекты, находящиеся в залоге или аренде, отсутствуют.

3.3. Дебиторская и кредиторская задолженность:

- **Дебиторская задолженность (стр. 1230):** Основную часть задолженности составляет доля заказчиков за выполненные, но не оплаченные на отчетную дату работы. Просроченной задолженности (свыше 3 месяцев) нет.
- **Кредиторская задолженность (стр. 1520):** Задолженность перед поставщиками и подрядчиками носит текущий характер и погашается в установленные договорами сроки. Задолженности по налогам и сборам не имеется (либо имеется в рамках нормальных сроков уплаты).

4. Информация о рисках и перспективах

4.1. **Отраслевые риски:** Деятельность Общества подвержена влиянию сезонности строительных работ и изменению стоимости строительных материалов.

4.2. **Кредитный риск:** Общество оценивает кредитный риск как низкий, учитывая высокую платежную дисциплину основных контрагентов (государственные и муниципальные заказчики) .

4.3. **Перспективы развития:** В 2026 году Общество планирует сохранить объемы выручки на достигнутом уровне и участвовать в новых тендерах на строительство объектов в Самарской области.

5. Заключительные положения

Бухгалтерская отчетность сформирована исходя из действующих в РФ правил бухгалтерского учета и отчетности. Существенных событий после отчетной даты (31.12.2025), которые могли бы повлиять на финансовое состояние Общества, не произошло.

Генеральный директор _____ Коуров П.А.

Главный бухгалтер _____ [И.О. Фамилия]

Дата: «__» _____ 2026 г.
