



Мастера Екатеринбург

СОЮЗ СТРОИТЕЛЕЙ "МАСТЕРА ЕКАТЕРИНБУРГА"

Адрес: 620026, Свердловская область, Екатеринбург г., ул. Декабристов, д. 51

ИНН: 6685207798 КПП: 668501001

р/с: 40703810201500002826 к/с: 30101810745374525104

БИК: 044525104 ООО "Банк Точка"

e-mail: lazaros.pro@mail.ru

Телефон: 8 (932) 616-44-10

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к бухгалтерскому балансу,
отчету о финансовых результатах и
отчету о целевом использовании средств
за 31.12.2025 год

1. Общие сведения об организации

Полное и сокращенное наименование: СОЮЗ СТРОИТЕЛЕЙ "МАСТЕРА ЕКАТЕРИНБУРГА"

ИНН 6685207798, КПП 668501001, ОГРН 1236600004541, дата регистрации 26.01.2023.

Юридический адрес: 620026, Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Декабристов, д. 51.

Основной вид деятельности: 94.12 «Деятельность профессиональных членских организаций».

Списочная численность работников за 2025 год: 1 (Один) человек.

Генеральный директор союза — Кизиридис Л.Г.; Главный бухгалтер — Кизиридис Л.Г.

Обязательный аудит бухгалтерской отчетности не проводится (Союз не подпадает под критерии обязательного аудита, установленные статьей 5 Федерального закона от 30.12.2008 № 307-ФЗ «Об аудиторской деятельности»).

Союз не преследует извлечение прибыли в качестве основной цели своей деятельности и существует за счет источников целевого финансирования. В 2025 году источники целевого финансирования состояли из: регулярных и единовременных поступлений от учредителей, участников, членов: вступительных взносов; целевых взносов; членских взносов и т.д.

Учредительными документами Союза также предусмотрено право на осуществление разрешенной законодательством предпринимательской деятельности, приносящей доход, подлежащий направлению на реализацию уставных целей некоммерческих организаций.

В 2025 году поступлений от предпринимательской деятельности не было.

2. Учетная политика и способы ведения учета

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена в соответствии с:

— Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете»;

— ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность», утвержденным приказом Минфина России от 04.10.2023 № 157н.

Союз формирует отчетность по упрощенным формам, предусмотренным для субъектов малого предпринимательства (ч. 4 ст. 6 Федерального закона от 06.12.2011 № 402-ФЗ).

Система налогообложения – УСН с объектом «доходы минус расходы»

Организация не применяет ПБУ 18/02 «Учет расчетов по налогу на прибыль» и ПБУ 8/2010 «Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы», так как вправе вести упрощенный бухучет. Организация не получала в 2025 году имущество в аренду и государственную помощь.

Учетная политика в течение отчетного периода не изменялась.

3. Пояснения к существенным статьям бухгалтерского баланса

3.1. Денежные средства (строка 1250) включают в себя: остаток денежных средств на расчетном счете и остаток на депозитном счете.

3.2. Финансовые и другие оборотные активы (строка 1240) включают в себя: дебиторскую задолженность контрагентов перед Союзом.

3.3. Целевые средства (строка 1350) включают в себя: остаток целевых средств и прочих финансовых результатов.

3.4. Краткосрочная кредиторская задолженность (строка 1520) включают в себя: задолженность Союза перед контрагентами.

4. Пояснения к Отчёту о финансовых результатах

В отчет включены внереализационные доходы по процентам от размещении свободных остатков целевых средств НКО на депозитных счетах, налог по УСН и результат.

5. Пояснения к Отчёту о целевом использовании средств

Учет средств целевого финансирования Союза и его расходования ведется с применением счета 86 "Целевое финансирование" и счета 76 "Расчеты с различными дебиторами и кредиторами".

Расходы на содержание Союза и прочие расходы административно-хозяйственного назначения учитываются с применением счета 26 "Общехозяйственные расходы". Общехозяйственные расходы на конец каждого отчетного периода списываются с кредита счета 26 "Общехозяйственные расходы" в дебет счета 86 "Целевое финансирование".

В отчет включены поступления целевого финансирования (вступительные и членские взносы; целевые взносы на мероприятия) и внереализационные доходы; использование целевых средств (расходы на мероприятия; расходы на содержание аппарата управления – оплата труда, включая начисление, прочие офисные расходы) и налог на УСН.

6. События после отчётной даты

Существенных событий после отчётной даты (после 31.12.2025), которые могли бы оказать влияние на финансовое положение Союза, не выявлено.

7. Допущение о непрерывности деятельности

Бухгалтерская отчётность за 2025 год составлена исходя из допущения непрерывности деятельности Союза в соответствии с п. 7 ПБУ 1/2008 и ФСБУ 4/2023.

Руководство Союза не принимало решений о ликвидации или реорганизации.

8. Связанные стороны

Существенных операций со связанными сторонами в 2025 году не осуществлялось.

7. Дата составления текстовых пояснений: 30 марта 2026 года.

Генеральный директор
Союза строителей "Мастера Екатеринбурга"



Кизиридис Л.Г.