

# Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах

за 2025 год  
ООО «НОВСТРОЙРЕСУРС»

## 1. Общие сведения

Показатель	Значение
Полное наименование	Общество с ограниченной ответственностью «НОВСТРОЙРЕСУРС»
Сокращенное наименование	ООО «НОВСТРОЙРЕСУРС»
ИНН/КПП	5321189050 / 532101001
ОГРН	1175321003660
Дата регистрации	2017 г.
Юридический адрес	173009, Новгородская обл, Великий Новгород г, Псковская ул, дом № 29, квартира 207
Основной вид деятельности (ОКВЭД)	42.11 «Строительство автомобильных дорог и автомагистралей»
Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью
Форма собственности (ОКФС)	Частная собственность (16)
Единица измерения	тыс. руб.

Показатель	Значение
Генеральный директор	Лизанец Юрий Васильевич
Контактные данные	email: nsr.vn@yandex.ru

Организация применяет упрощенную систему налогообложения (УСН) с объектом налогообложения «доходы, уменьшенные на величину расходов», а также является плательщиком НДС по ставке 5% (в соответствии с изменениями налогового законодательства для организаций на УСН, применяющих пониженную ставку НДС).

## **2. Основа составления и основные положения учетной политики**

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с Федеральным законом «О бухгалтерском учете» № 402-ФЗ, ФСБУ и ПБУ. Организация является субъектом малого предпринимательства и применяет упрощенные способы ведения бухгалтерского учета, включая упрощенную бухгалтерскую (финансовую) отчетность.

### **Основные элементы учетной политики:**

- **Основные средства** – учитываются по первоначальной стоимости. Амортизация начисляется линейным способом. Лимит стоимости отнесения активов к основным средствам – 100 000 рублей. Объекты стоимостью ниже лимита списываются на затраты по мере отпуска в эксплуатацию.
- **Материально-производственные запасы** – оценка при выбытии производится по средней себестоимости.
- **Выручка** – признается по методу начисления (по отгрузке).
- **Налог по УСН** – учитывается в составе расходов в соответствии с требованиями налогового законодательства.
- **НДС** – в связи с применением пониженной ставки 5% организация исчисляет НДС с операций, подлежащих налогообложению, и принимает к вычету входной НДС по приобретенным ценностям.
- **Оценочные обязательства** – не создаются (отказ от ПБУ 8/2010).

Изменений учетной политики в отчетном году не производилось.

## **3. Расшифровка существенных показателей отчетности**

### 3.1. Материальные внеоборотные активы (основные средства)

На балансе организации числятся основные средства, используемые в дорожно-строительной деятельности. По состоянию на 31.12.2025:

Показатель	Сумма, тыс. руб.
Первоначальная стоимость на начало года	85 792
Поступило за год	22 730
Выбыло за год	–
Первоначальная стоимость на конец года	108 522
Накопленная амортизация на начало года	28 180
Начислено амортизации за год	15 509
Выбыло амортизации	–
Накопленная амортизация на конец года	43 689
<b>Остаточная стоимость на 31.12.2025</b>	<b>64 833</b>

### 3.2. Запасы

Запасы на конец отчетного периода отсутствуют (счет 10 «Материалы» закрыт). Все материалы, приобретенные в течение года, полностью использованы при выполнении строительно-монтажных работ.

### 3.3. Финансовые и другие оборотные активы

финансовые вложения (депозитные счета, счет 55.03) – **15 000 тыс. руб.** (средства, размещенные на депозитах);

Просроченной дебиторской задолженности нет, резерв по сомнительным долгам не создавался.

### 3.4. Капитал и резервы

- Уставный капитал (счет 80) – **10 тыс. руб.**, сформирован полностью, изменений не было.
- Нераспределенная прибыль прошлых лет на начало года – 63 060 тыс. руб.

- Чистая прибыль отчетного года – **27 848 тыс. руб.** (по данным отчета о финансовых результатах).
- Нераспределенная прибыль на конец года – **90 908 тыс. руб.**

### 3.7. Краткосрочная кредиторская задолженность

### 3.8. Финансовые результаты

По данным отчета о финансовых результатах за 2025 год:

Показатель	Сумма, тыс. руб.
Выручка от продаж (с НДС)	94 448
Чистая прибыль	<b>27 849</b>

## 4. Информация об изменениях и событиях после отчетной даты

Существенных событий после отчетной даты (с 01.01.2026 до даты подписания отчетности) не происходило. Условные факты хозяйственной деятельности (судебные разбирательства, выданные гарантии) отсутствуют.

## 5. Связанные стороны

Единоличным исполнительным органом (генеральным директором) и учредителем организации является **Лизанец Юрий Васильевич** (доля в уставном капитале 100%). Операций со связанными сторонами, существенно влияющих на финансовое положение, в отчетном году не осуществлялось.

Иная информация, существенно влияющая на оценку финансового положения, отсутствует.

---

**Генеральный директор**  
ООО «НОВСТРОЙРЕСУРС»  
\_\_\_\_\_ Лизанец Ю.В.  
«28» марта 2026 г.