

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах Общество с ограниченной ответственностью "ФЕРМЕРСКОЕ ХОЗЯЙСТВО "ЭКОПРОДУКТ"

Данные пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2025 год являются неотъемлемой частью бухгалтерской отчетности Общества с ограниченной ответственностью "ФЕРМЕРСКОЕ ХОЗЯЙСТВО "ЭКОПРОДУКТ" (далее - Общество) за 2025 год, бухгалтерская отчетность составлена в соответствии федеральными стандартами бухгалтерского учета.

Бухгалтерская отчетность была подготовлена руководством Общества, исходя из допущения о том, что Общество будет продолжать свою деятельность в обозримом будущем, и у него отсутствуют намерения и необходимость ликвидации или существенного сокращения деятельности Общества, и, следовательно, обязательства будут погашаться в установленном порядке.

1. Общие сведения

2. Общество с ограниченной ответственностью "ФЕРМЕРСКОЕ ХОЗЯЙСТВО "ЭКОПРОДУКТ" Сокращенное наименование: ООО "ФХ "ЭКОПРОДУКТ" (далее - Общество).

2.1. Место нахождения: Российская Федерация, 298510, Республика Крым, г. Алушта, ул. Красноармейская, дом 20 литера Б офис 3.

2.2. Почтовый адрес и место хранения документов: Российская Федерация, 298510, Республика Крым, г. Алушта, ул. Красноармейская, дом 20 литера Б офис 3.

2.3. Общество зарегистрировано Инспекцией Федеральной налоговой службы №9 по г. Симферополю 10 октября 2019 года и внесено в Единый государственный реестр юридических лиц за основным государственным регистрационным номером 1199112016762 (Лист записи от 10.10.2019г.).

2.4. Свидетельство о постановке на налоговый учет Обществу присвоены ИНН 9103092225, КПП 910301001.

2.5. Обособленных подразделений, в том числе филиалов и представительств, нет.

2.6. Уставный капитал Общества составляет 10000,00 руб. и состоит по состоянию на 31.12.2025 год из долей, принадлежащих его участникам:

- Ибраимов Тимур Рамисович (ИНН 910605071150) владеет долей 40% уставного капитала, что составляет 4000,00 руб.
- Забродская Вера Викторовна (ИНН 233716851274) владеет долей 60% уставного капитала, что составляет 6000,00 руб.

2.7. Основной целью создания и деятельности Общества является извлечение прибыли путем осуществления предпринимательской деятельности.

2.8. Исполнительным органом Общества в 2025 году являлся Забродский Владимир Геннадиевич с 04.04.20123 г.

2.9. Основным видом деятельности Общества, приносящим ему доход, в 2025 году являлась деятельность Выращивание овощей, бахчевых, корнеплодных и клубнеплодных культур, грибов и трюфелей (код ОКВЭД 01.13).

2.10 В отчетном году заработная плата выплачивалась своевременно.

3. Основные положения учетной политики:

Бухгалтерская отчетность составлена в соответствии федеральными стандартами бухгалтерского учета.

При ведении бухгалтерского учета, в том числе при составлении бухгалтерской отчетности Общество руководствовалось нормами, установленными Федеральным законом от 06.12.2011 г. № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», Положением по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации, утвержденным Приказом Минфина России от 29.07.1998 г. № 34н, действующими положениями по бухгалтерскому учету, Планом счетов бухгалтерского учета финансово-хозяйственной деятельности организаций и Инструкцией по его применению, утвержденными Приказом Министерства финансов РФ от 31.10.2000 г. № 94н и другими нормативными актами РФ, регуливающими порядок ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской отчетности в Российской Федерации, а также приказом «Об учетной политике на 2024 год № 1/УП-Б от 29.12.2023г.».

В учетную политику для целей бухгалтерского учета внесли изменения в связи с вступлением в силу Приказа Минфина России от 04.10.2023 N 157н "Об утверждении Федерального стандарта бухгалтерского учета ФСБУ 4/2023 "Бухгалтерская (финансовая) отчетность" и Приказа Минфина России от 13.01.2023 N 4н "Об утверждении Федерального стандарта бухгалтерского учета ФСБУ 28/2023 "Инвентаризация".

Ответственность за организацию бухгалтерского учета, соблюдение законодательства при выполнении хозяйственных операций несет руководитель организации.

Бухгалтерский учет осуществляется бухгалтером.

Бухгалтерский учет ведется с использованием средств вычислительной техники и с применением программного обеспечения. Бухгалтерская информация хранится на машинных и бумажных носителях.

Факты хозяйственной деятельности отражаются в том отчетном периоде, в котором они возникли, независимо от времени фактического поступления (выплаты) денежных средств, связанных с этими фактами.

Для целей бухгалтерского учета объектом основных средств считается актив, характеризующийся одновременно следующими признаками:

- а) имеет материально-вещественную форму;
- б) предназначен для использования организацией в ходе обычной деятельности при производстве и (или) продаже ею продукции (товаров), при выполнении работ или оказании услуг, для охраны окружающей среды, для предоставления за плату во временное пользование, для управленческих нужд, либо для использования в деятельности некоммерческой организации, направленной на достижение целей, ради которых она создана;
- в) предназначен для использования организацией в течение периода более 12 месяцев или обычного операционного цикла, превышающего 12 месяцев;
- г) способен приносить организации экономические выгоды (доход) в будущем (обеспечить достижение некоммерческой организацией целей, ради которых она создана).

Общество не применяет ФСБУ 6/2020 в отношении активов, которые отвечают признакам основного средства, но имеет стоимость не выше 100000 руб. Затраты на приобретение, создание таких активов признаются расходами периода, в котором они понесены. Контроль наличия и движения таких активов обеспечивается в бухгалтерском регистре по форме, утвержденной в приложении № 1. (п.5 ФСБУ 6/2020).

После признания объект основных средств оценивается в бухгалтерском учете способом по первоначальной стоимости.

Срок полезного использования объекта основных средств определяется исходя из ожидаемого периода эксплуатации с учетом производительности или мощности, нормативных, договорных и других ограничений эксплуатации, намерений руководства организации в отношении использования объекта.

При начислении амортизации объектов основных средств в бухгалтерском учете применяется линейный способ.

Начисление амортизации объекта основных средств:

- начинается с первого числа месяца, следующего за месяцем признания объекта основных средств в бухгалтерском учете;
- прекращается с первого числа месяца, следующего за месяцем списания объекта основных средств с бухгалтерского учета.

Элементами амортизации являются: срок полезного использования, ликвидационная стоимость и способ начисления амортизации.

Материалы отражаются в учете по фактической себестоимости приобретения, с учетом Транспортно-заготовительных расходов на счете 10 «Материалы» без использования других счетов. (п.11 ФСБУ 5/2019)

Оценка запасов при отпуске их в производство и ином выбытии производится по средней себестоимости единицы запаса путем определения взвешенной оценки запасов (в конце каждого месяца) (обеспечивается соответствующими средствами вычислительной техники). (п.36 ФСБУ 5/2019)

По окончании отчетного периода все расходы подлежат включению в себестоимость продаж. Доходами от обычных видов деятельности Общество признает доходы от реализации товаров, работ, услуг.

Остальные доходы организации являются прочими поступлениями в соответствии с п. 4 ПБУ9/99 «Доходы организаций».

4. Раскрытие информации об основных средствах, результатах переоценки и обесценения.

Учет основных средств осуществляется в соответствии с Приказ Минфина России от 17.09.2020 N 204н "Об утверждении Федеральных стандартов бухгалтерского учета ФСБУ 6/2020 "Основные средства" и ФСБУ 26/2020 "Капитальные вложения".

Данные об основных средствах, представлены в таблицах «4.1. Наличие и движение основных средств», 4.3 «Амортизируемые и неамортизируемые основные средства».

5. Раскрытие информации о запасах в соответствии Федеральным стандартом бухгалтерского учета ФСБУ 5/2019 «Запасы»

Бухгалтерский учет запасов осуществляется в соответствии с Федеральным стандартом бухгалтерского учета ФСБУ 5/2019 "Запасы".

Расшифровка запасов представлена в таблице «б.1. Наличие и движение запасов».

В соответствии с пунктом 45 Федерального стандарта бухгалтерского учета ФСБУ 5/2019 «Запасы» в бухгалтерской (финансовой) отчетности раскрывается с учетом существенности следующая информация:

тыс. руб.

Наименование	На 31.12.2025 г.	На 31.12.2024 г.
балансовая стоимость запасов на начало и конец отчетного периода	-	-
сверка остатков запасов в разрезе фактической себестоимости и обесценения на начало и конец отчетного периода и движения запасов за отчетный период	Таблица 6	Таблица 6

6. Раскрытие информации о дебиторской задолженности

В составе дебиторской задолженности учитывается задолженность покупателей, заказчиков, поставщиков, подрядчиков, прочих должников, задолженность учредителей, а также работников по оплате труда и подотчетным суммам.

Задолженность покупателей и заказчиков определяется исходя из цен, установленных договорами между Обществом и покупателями (заказчиками) с учетом всех предоставленных Обществом скидок (накидок) . Расшифровка дебиторской задолженности представлена в таблице «7.1. Наличие и движение дебиторской задолженности».

7. Расшифровка информации о долгосрочных обязательствах.

Расшифровка показателя долгосрочные обязательства представлена в таблице 8.1 «Наличие и движение обязательств (за исключением оценочных обязательств).

8. Расшифровка информации о краткосрочных обязательствах

По строке 1520 «Кредиторская задолженность» показывается краткосрочная кредиторская задолженность организации, срок погашения которой не превышает 12 месяцев после отчетной даты.

Расшифровка кредиторской задолженности представлена в таблице «8.1. Наличие и движение обязательств.

В составе кредиторской задолженности учитывается задолженность поставщиков, покупателей и прочих кредиторов. Кредиторская задолженность с истекшим сроком исковой давности 3 года списывается с баланса по мере признания ее таковой и относится на финансовые результаты.

9. Информация о прекращаемой деятельности

Прекращение деятельности не осуществлялось и не планируется.

10. Информация о существенных ошибках прошлых лет выявленных в отчетном периоде

Существенных ошибок прошлых лет не выявлено.

11. События после отчетной даты

Ведение бухгалтерского учета событий после отчетной даты и раскрытие информации о них в отчетности осуществляется Обществом в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «События после отчетной даты» ПБУ 7/98, утвержденным приказом Минфина РФ от 25.11.1998 № 56н.

Событий после отчетной даты, повлиявших на отчетность за 2025 год, у Общества не было.

12. Непрерывность деятельности

Руководством проведена оценка способности Общества продолжать свою деятельность непрерывно, как минимум в течение 12 месяцев после отчетной даты.

В результате проведенной оценки условия и факты, которые могут вызвать значительные сомнения в способности Общества продолжать непрерывно свою деятельность не выявлены.

Чистые активы Общества положительные и составляют на 31.12.2025 г. — 24112 тыс. руб., на 31.12.2024 г. — 31028 тыс. руб., на 31.12.2023 г. — 353 292 тыс. руб. За 2025 г. Обществом получена прибыль в размере 164 726 тыс. руб. за 2024 г. — 21670 тыс. руб.

Руководство выражает уверенность, что Общество будет способно продолжать свою деятельность в будущем в соответствии с принципом непрерывности, учитывая стабильный спрос на продукцию, производимую Обществом, и основываясь на рассмотрении финансового положения Общества, текущих планов и доступа к финансовым ресурсам.

Генеральный директор В.Г.Забродский.

Дата: _____ 2026 года

4. Основные средства

4.1. Наличие и движение основных средств

Наименование показателя	Период	На начало года		поступило	Изменения за период								На конец периода	
		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение		списано		амортизация	обесценение	переоценка		переклассифицировано		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение
					первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение			первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленная амортизация	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение		
Основные средства (за исключением инвестиционной недвижимости) - всего	3а 2025 г.	11 257	(2 990)	-	-	-	(1 146)	-	-	-	-	-	11 257	(4 136)
	3а 2024 г.	10 968	(1 790)	291	-	-	(1 200)	-	-	-	-	-	11 257	(2 990)
в том числе: Сооружения	3а 2025 г.	6 301	(2 779)	-	-	-	(1 146)	-	-	-	-	-	6 301	(3 925)
	3а 2024 г.	6 010	(1 596)	291	-	-	(1 182)	-	-	-	-	-	6 301	(2 779)
Производственный и хозяйственный инвентарь	3а 2025 г.	211	(211)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	211	(211)
	3а 2024 г.	211	(194)	-	-	-	(17)	-	-	-	-	-	211	(211)
Земельные участки	3а 2025 г.	4 745	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4 745	-
	3а 2024 г.	4 745	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4 745	-
Инвестиционная недвижимость - всего	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4.2. Наличие и движение прав пользования активами

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода		
		фактическая (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	поступило (с учетом пересмотра фактической стоимости)	списано (с учетом пересмотра фактической стоимости)		амортизация	обесценение	переоценка		фактическая (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение
					фактическая (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение			фактическая (переоцененная) стоимость	накопленная амортизация		
Права пользования активами - всего	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4.3. Амортизируемые и неамортизируемые основные средства

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Амортизируемые основные средства - всего	2 376	3 522	4 431
в том числе: Сооружения	2 376	3 522	4 413
Производственный и хозяйственный инвентарь	-	-	17
Неамортизируемые основные средства - всего	4 745	4 745	4 745
в том числе: используемые для реализации законодательства Российской Федерации о мобилизационной подготовке и мобилизации, которые законсервированы	-	-	-
основные средства, потребительские свойства которых с течением времени не изменяются	-	-	-
Земельные участки	4 745	4 745	4 745
инвестиционная недвижимость, оцениваемая по переоцененной стоимости	-	-	-

4.4. Основные средства, в отношении которых имеются ограничения использования

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Основные средства, пригодные для использования, но не используемые, (когда это не связано с сезонными особенностями деятельности организации) - всего	-	-	-
Основные средства, предоставленные за плату во временное пользование - всего	-	-	-
Основные средства, в отношении использования которых имеются ограничения имущественных прав организации, - всего	-	-	-

4.5. Капитальные вложения в основные средства (за исключением инвестиционной недвижимости)

	На начало года	Изменения за период	На конец периода

5. Финансовые вложения

5.1. Наличие и движение финансовых вложений

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода	
		первоначальная стоимость	накопленная корректировка	поступило	списано		проценты (включая доведение первоначальной стоимости до номинальной)	текущей рыночной стоимости/резерва под обесценение	переклассифицировано	первоначальная стоимость	накопленная корректировка
					первоначальная стоимость	накопленная корректировка					
Долгосрочные финансовые вложения - всего	За 2025 г.	16 300	-	-	(16 300)	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	16 300	-	-	-	-	-	-	-	16 300	-
в том числе: Паи	За 2025 г.	16 300	-	-	(16 300)	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	16 300	-	-	-	-	-	-	-	16 300	-
Краткосрочные финансовые вложения - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Итого	За 2025 г.	16 300	-	-	(16 300)	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	16 300	-	-	-	-	-	-	-	16 300	-

5.2. Иное использование финансовых вложений

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Финансовые вложения, находящиеся в залоге, - всего	-	-	-
Финансовые вложения, переданные третьим лицам (кроме продажи), - всего	-	-	-
Иное использование финансовых вложений	-	-	-

6. Запасы

6.1. Наличие и движение запасов

Наименование показателя	Период	На начало года		затраты	Изменения за период				На конец периода		
		фактическая себестоимость	резерв под обесценение		списано		резерв под обесценение	изменения видов запасов		фактическая себестоимость	резерв под обесценение
					фактическая себестоимость	резерв под обесценение		фактическая себестоимость	резерв под обесценение		
Запасы - всего	За 2025 г.	-	-	3 034	(3 034)	-	-	X	X	-	-
	За 2024 г.	-	-	11 225	(11 225)	-	-	X	X	-	-
в том числе: Сырье и материалы	За 2025 г.	-	-	1 208	-	-	-	(1 208)	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	1 013	(245)	-	-	(768)	-	-	-
Товары	За 2025 г.	-	-	-	(3 034)	-	-	3 034	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	12	(10 979)	-	-	10 968	-	-	-
Незавершенное производство	За 2025 г.	-	-	1 826	-	-	-	(1 826)	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	10 200	-	-	-	(10 200)	-	-	-

6.2. Запасы, в отношении которых имеются ограничения имущественных прав

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Запасы, находящиеся в пути, - всего	-	-	-
Запасы, находящиеся в залоге, - всего	-	-	-

7. Дебиторская задолженность

7.1. Наличие и движение дебиторской задолженности

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период (за минусом дебиторской задолженности, поступившей и погашенной (списанной) в одном отчетном периоде)						На конец периода	
		по условиям договора	резерв по сомнительным долгам	поступило		списано			переклассифицировано	по условиям договора	резерв по сомнительным долгам
				в результате фактов хозяйственной жизни (по условиям договора)	проценты, штрафы и иные начисления	погашено	на расходы	восстановление резерва			
Долгосрочная дебиторская задолженность - всего	За 2025 г.	6 287	-	11 007	-	(6 287)	-	-	-	11 007	-
	За 2024 г.	-	-	6 287	-	-	-	-	-	6 287	-
в том числе:											
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	За 2025 г.	-	-	170	-	-	-	-	-	170	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты с покупателями и заказчиками	За 2025 г.	6 287	-	10 837	-	(6 287)	-	-	-	10 837	-
	За 2024 г.	-	-	6 287	-	-	-	-	-	6 287	-
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	За 2025 г.	208	-	5 995	-	-	-	-	-	6 202	-
	За 2024 г.	2	-	206	-	-	-	-	-	208	-
в том числе:											
Расчеты с прочими покупателями и заказчиками	За 2025 г.	-	-	5 314	-	-	-	-	-	5 314	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты по налогам и сборам	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты по ЕНС	За 2025 г.	11	-	21	-	-	-	-	-	32	-
	За 2024 г.	1	-	10	-	-	-	-	-	11	-
Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты с подотчетными лицами	За 2025 г.	196	-	660	-	-	-	-	-	856	-
	За 2024 г.	-	-	196	-	-	-	-	-	196	-
Итого	За 2025 г.	6 495	-	17 002	-	(6 287)	-	-	X	17 209	-
	За 2024 г.	2	-	6 493	-	-	-	-	X	6 495	-

7.2. Просроченная дебиторская задолженность

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.		На 31 декабря 2024 г.		На 31 декабря 2023 г.	
	по условиям договора	балансовая стоимость	по условиям договора	балансовая стоимость	по условиям договора	балансовая стоимость
Всего	-	-	-	-	-	-

8. Обязательства

8.1. Наличие и движение обязательств (за исключением оценочных обязательств)

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период (за минусом обязательств, поступивших и списанных в одном отчетном периоде)					На конец периода
			поступило		списано		переклассифицировано	
			в результате фактов хозяйственной жизни (по условиям договора)	проценты, штрафы и иные начисления	погашено	на доходы		
Долгосрочные обязательства - всего	За 2025 г.	-	350	-	-	-	-	350
	За 2024 г.	11 819	-	-	(11 819)	-	-	-
в том числе:								
Расчеты с покупателями и заказчиками	За 2025 г.	-	350	-	-	-	-	350
	За 2024 г.	11 819	-	-	(11 819)	-	-	-
Краткосрочные обязательства - всего	За 2025 г.	79	26	-	(52)	-	-	53
	За 2024 г.	991	53	-	(965)	-	-	79
в том числе:								
Расчеты по налогам и сборам	За 2025 г.	1	26	-	-	-	-	28
	За 2024 г.	964	1	-	(964)	-	-	1
Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	За 2025 г.	63	-	-	(38)	-	-	25
	За 2024 г.	26	38	-	-	-	-	63
Расчеты с подотчетными лицами	За 2025 г.	14	-	-	(14)	-	-	-
	За 2024 г.	1	14	-	(1)	-	-	14
Итого	За 2025 г.	79	376	-	(52)	-	X	403
	За 2024 г.	12 810	53	-	(12 784)	-	X	79

8.2. Просроченные обязательства (за исключением оценочных обязательств)

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Всего	-	-	-

8.3. Оценочные обязательства

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
			признано	списано		
				погашено	как избыточная сумма	
Оценочные обязательства - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-

10. Расходы по обычным видам деятельности

Наименование показателя	За 2025 г.	За 2024 г.
Материальные затраты	4 242	11 748
Затраты на оплату труда	2 992	2 753
Отчисления на социальные нужды	827	647
Амортизация	1 146	1 200
Прочие затраты	742	9 070
Итого по элементам	9 950	25 417
Изменение остатков (прирост [-], уменьшение [+]): незавершенного производства, готовой продукции	(3 034)	(11 014)
Итого расходы по обычным видам деятельности	6 916	14 403