

Пояснительная записка к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах  
Общества с ограниченной ответственностью «ТехЭксплуатация» (ООО «ТЭ») за 2025 год

1. Общие сведения

- Полное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «Майдас».
- ИНН: 7452129725.
- Организационно-правовая форма (ОКОПФ): 12300 (Общества с ограниченной ответственностью).
- Форма собственности (ОКФС): 16 (Частная собственность).
- Место нахождения: 454077, Челябинская обл, Челябинск г, Мамина ул, дом № 21, корпус Б, оф.38А.
- Основной вид деятельности: 43.22 Производство санитарно-технических работ, монтаж отопительных систем, кондиционирование воздуха.
- Аудит: Бухгалтерская отчетность за 2025 год не подлежит обязательному аудиту.
- Отчетность составлена: в тысячах рублей (тыс. руб.).

2. Структура и динамика финансовых результатов

За 2025 год финансово-хозяйственная деятельность Общества характеризуется следующими показателями (на основе Отчета о финансовых результатах):

| Наименование показателя                      | Код  | 2025 г.        | 2024 г.        | Изменение (+/-) | Темп роста, % |
|----------------------------------------------|------|----------------|----------------|-----------------|---------------|
| <b>Выручка</b>                               | 2110 | <b>6 127</b>   | <b>4 346</b>   | +1 781          | 41%           |
| <b>Расходы по обычным видам деятельности</b> | 2120 | <b>(5 936)</b> | <b>(4 172)</b> | +1 764          | 42%           |
| <i>в т.ч. Себестоимость продаж</i>           |      | (5 936)        | (4 172)        | +1 764          | 42%           |
| Прочие расходы                               | 2350 | (33)           | (110)          | +77             | 133%          |
| <b>Прибыль до налогообложения</b>            | 2300 | <b>157</b>     | <b>64</b>      | +93             | 145%          |
| Налог на прибыль                             | 2410 | (16)           | (13)           | +3              | 23%           |
| <b>Чистая прибыль</b>                        | 2400 | <b>142</b>     | <b>51</b>      | +91             | 178%          |

Анализ финансовых результатов:

В 2025 году наблюдается стабильность в деятельности Общества. Выручка выросла на 41 %, практически также возросли расходы по обычным видам деятельности, но прочие расходы удалось значительно снизить. Общество сохраняет базовую рентабельность. Чистая прибыль увеличилась на 178%.

3. Структура активов и пассивов (Бухгалтерский баланс)

Анализ структуры баланса позволяет сделать следующие выводы:

- **Активы:** Основную долю в активах Общества занимают **Запасы (код 1210)** и **Финансовые и другие оборотные активы (код 1240)**.

- **Пассивы:**

- Основной объем обязательств, сформирован **Краткосрочной кредиторской задолженностью (код 1520)**, что является обычной практикой для текущей деятельности.
- Значимой статьей пассива является **Капитал**, в составе которого присутствует нераспределенная прибыль, что подтверждает финансовую устойчивость предприятия (даже с учетом снижения прибыли в текущем году).

#### 4. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

**Увеличение выручки:** В течении года, были выполнены крупные контракты.

**Увеличение расходов:** Увеличение расходов связано со значительным подъемом цен на товары и услуги.

#### 5. Заключение

Организация завершила 2025 год с чистой прибылью, что свидетельствует о ее жизнеспособности. Однако значительное увеличение расходов указывает на необходимость поиска путей их снижения для поддержания дальнейшего роста и развития.

Генеральный директор  
ООО «ТехЭксплуатация»

 / Кондаков М.С.

«24» марта 2026 г.

