

**Пояснения к бухгалтерскому балансу
и отчету о финансовых результатах
на 31 декабря 2025 года**

1. Информация об организации

1.1. Акционерное общество «Сигма-Трансстрой» (АО «Сигма-Трансстрой»)

1.2. Адрес: 111141, г. Москва, 1-й проезд Перова поля, д.3

1.3. ИНН 7720006760, КПП 772001001

1.4. ОГРН 1027739883600

1.4. Дата государственной регистрации: 14 января 1994 года, Регистрационный № 008.485

1.5. Основной вид деятельности по ОКВЭД 52.29 (автотранспортные грузоперевозки).

Дополнительный вид деятельности по ОКВЭД 68.20.2 (аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом).

В отчетном периоде Общество осуществляло деятельность по сдаче собственных нежилых помещений в аренду.

1.6. Численность сотрудников на 31 декабря 2025 года - 16 чел.

1.7. Организация применяет Упрощенную систему налогообложения с объектом «доходы» (статья 346.14 Налогового кодекса РФ).

1.8. Организация не подлежит обязательному аудиту.

1.9. Генеральный директор - Юдин Михаил Николаевич, действует на основании Устава (Избран Советом директоров, протокол № 2/СД от 08.06.2023 года)

1.10. Главный бухгалтер – Новоселова Наталья Сергеевна

2. Учетная политика

2.1. Бухгалтерский учет в Обществе ведется автоматизированным способом с использованием программного обеспечения «1С: Предприятие 7.7.».

2.2. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год составлена в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 года № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», федеральными стандартами бухгалтерского учета, в том числе ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность».

2.3. В отчетном году изменения в учетную политику не вносились.

3. Основные средства

3.1. К основным средствам относятся активы стоимостью свыше 100 000 рублей, в отношении которых выполняются одновременно условия, установленные ФСБУ 6/2020 «Основные средства».

3.2. Объекты основных средств, стоимостью не более 100 000 рублей отражаются в бухгалтерском учете и в отчетности в составе МПЗ.

3.3. Амортизация основных средств начисляется линейным способом ежемесячно, начиная с месяца, следующего за месяцем принятия объекта к бухгалтерскому учету.

3.4. Переоценка основных средств Обществом не производится.

3.5. Основные средства по состоянию на 31.12.2025 г. представлены следующим имуществом:

Группа основных средств	Остаток на 01.01.2025.	Поступило	Выбыло	Остаток на 31.12.2025.
Здания и сооружения	19 066	-	-	19 066
Оборудование	642	-	-	642
Транспортные средства	1 476	-	-	1 476
Техника электронно-вычислительная	40	-	-	40
Итого первоначальная стоимость	21 224	-	-	21 224
Накопленная амортизация	8 788	-	-	8 788
Остаточная стоимость	12 436	-	-	12 436

4. Запасы

4.1. Запасы принимаются к бухгалтерскому учету в соответствии с ФСБУ 5/2019 «Запасы».

4.2. В составе запасов Общество отражает материалы, товары и иные активы, используемые в основной деятельности.

4.2. Приобретаемые МПЗ отражаются в учете по фактической себестоимости.

4.3. Списание запасов в производство осуществляется по средней стоимости.

4.4. Запасы по состоянию на 31.12.2025 г. представлены следующим:

Запасы	Остаток на 01.01.2025.	Поступило	Выбыло	Остаток на 31.12.2025.
Материалы	2	2 485	2 305	182
Запасные части	-	88	88	-
Топливо	-	72	72	-
Канцелярские товары	-	80	80	-
Спецодежда	24	4	1	27
Пожарный инвентарь	17	-	8	9
Итого:	43	2 729	2 554	218

5. Дебиторская задолженность

5.1. Дебиторская задолженность на конец 2025 года составляет в сумме 1 324 тыс. рублей, включает:

- задолженность покупателей и заказчиков – 1 311 тыс. рублей (основные дебиторы: ООО «УК «Сигма» - 453 тыс. рублей, ГСК «Строитель» - 813 тыс. рублей);
- платежи в бюджет – 12 тыс. рублей.

6. Кредиторская задолженность

6.1. Кредиторская задолженность на конец 2025 года составляет в сумме 9 846 тыс. рублей, включает:

- задолженность поставщиков – 9 115 тыс. рублей (основные поставщики: ООО «Группа УК «Сигма», - 7 180 тыс. рублей);
- платежи в бюджет – 726 тыс. рублей.

Генеральный директор АО «Сигма-Трансстрой» _____ М.Н. Юдин

Главный бухгалтер _____ Н.С. Новоселова