

# **Акционерное общество "Редакция газеты "ИЗВЕСТИЯ"**

(АО "ИЗВЕСТИЯ")

ИНН: 7710045545, КПП: 771001001, ОГРН: 1027739050030,

адрес: 127006, Москва г, ул Тверская, д. 18, к. 1

## **ПОЯСНЕНИЯ К БУХГАЛТЕРСКОМУ БАЛАНСУ И ОТЧЕТУ О ФИНАНСОВЫХ РЕЗУЛЬТАТАХ НА 31.12.2025 г.**

### **1. Основные виды экономической деятельности**

(информация об основных видах экономической деятельности  
в текстовой форме)

**1. Основные виды деятельности по ОКВЭД, осуществляемые Обществом: 68.20.2**  
(Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом).

В отчетном периоде Общество осуществляло:

- деятельность – Сдача в аренду нежилых помещений в офисном комплексе класса В+ : БЦ «Известия», по адресу: г. Москва, ул. Тверская, д.18.

### **2. Учетная политика**

При ведении бухгалтерского учета организация руководствуется ФЗ от 06.12.2011г № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», Положением по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в РФ, утвержденным Приказом Минфина РФ от 29.07.1998г.№ 34н и другими положениями по бухгалтерскому учету.

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными и отраслевыми стандартами бухгалтерского учета РФ.

Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.

#### **2.1 Основные средства**

Учет основных средств ведется в соответствии с ФСБУ 6/2020 «Основные средства».

Способ оценки основных средств после признания в бухгалтерском учете: по первоначальной стоимости.

Данный способ применяется ко всей последующей оценке основных средств по группам основных средств» (п. 13, пп. "м" п. 45 ФСБУ 6/2020).

Способ начисления амортизации объектов основных средств (п. 35, 36 ФСБУ 6/2020): линейный;

Выбрать момент начала и прекращения начисления амортизации объекта основных средств (п. 33 ФСБУ 6/2020): с первого числа месяца, следующего за месяцем признания объекта в бухгалтерском учёте и прекращается с момента его списания с бухгалтерского учета.

Объекты основных средств стоимостью не выше сто тысяч рублей за единицу учитываются в составе запасов и списываются на расходы единовременно после ввода в эксплуатацию.

Стоимостный лимит признания активов объектами ОС (п. 5 ФСБУ 6/2020)

Критерий существенности величины затрат на ремонты, технические осмотры, техническое обслуживание ОС, проводимые с периодичностью более 12 месяцев (более обычного операционного цикла, если он превышает 12 месяцев) (указать выбранный критерий существенности) (п. 5, 10 ФСБУ 6/2020).

Сроки полезного использования основных средств, использованные для начисления амортизации (п. 8, 9 ФСБУ 6/2020):

<b>Группы основных средств</b>	<b>Сроки полезного использования</b>
Здания	30 лет
Сооружения	20 лет
Машины и оборудование	20 лет
Транспортные средства	7 лет
Прочие основные средства	5 лет

Потери от выбытия основных средств отражаются в отчете о финансовых результатах в составе прочих расходов (п. 44 ФСБУ 6/2020).

Организация проверяет объекты основных средств на обесценение и учитывает изменение их балансовой стоимости на 31 декабря отчетного года.

Признаками обесценения являются: резкое снижение рыночной стоимости, существенный износ, порча объекта, простой. При наличии таких признаков уменьшается балансовая стоимость объекта основного средства до рыночной стоимости за минусом затрат на выбытие. Убыток от обесценения относится в прочие расходы (п. 47 ФСБУ 6/2020; п. п. 12, 18, 59 МСФО (IAS) 36).

## **2.2 Капитальные вложения**

Учет капитальных вложений ведется в соответствии с ФСБУ 26/2020 «Капитальные вложения».

Организация проверяет объекты капитальных вложений на обесценение и учитывает изменение их балансовой стоимости на 31 декабря отчетного года.

Признаками обесценения являются: резкое снижение рыночной стоимости, существенный износ, порча объекта, простой. При наличии таких признаков уменьшается балансовая стоимость объекта капитального вложения до рыночной стоимости за минусом затрат на выбытие. Убыток от обесценения относится в прочие расходы (п. п.17, п.17.1, п.17.2 ФСБУ 26/2020).

## **2.3 Нематериальные активы**

Учет нематериальных активов ведется в соответствии с ФСБУ 14/2022 «Нематериальные активы».

В отчетном периоде нематериальные активы отсутствуют.

## **2.4 Финансовые вложения**

Учет финансовых вложений ведется в соответствии с ПБУ 19/02 «Учет финансовых вложений».

Способы оценки финансовых вложений при их выбытии по группам (видам) (п. 42 ПБУ 19/02): один раз в год по состоянию на 31 декабря проводится проверка на обесценивание финансовых вложений.

## **2.5 Запасы**

Учет сырья, материалов, готовой продукции, товаров и НЗП (далее – Запасы) ведется в соответствии с ФСБУ 5/2019 «Запасы».

Единицами бухгалтерского учета запасов (п. 6 ФСБУ 5/2019), являются: отдельный объект.

Способ учета материалов для управленческих нужд: списываются сразу в расходы.

Счет 15 «Заготовление и приобретение материальных ценностей» не используется.

Счет 16 «Отклонение в стоимости материальных ценностей» не используется.

При отпуске запасов в производство и ином их выбытии, их оценка производится (п. 36 ФСБУ 5/2019): по средней стоимости;

Незавершенное производство и готовую продукцию оценивать (п. 27 ФСБУ 5/2019):

- по-фактически произведённым затратам (при единичном производстве).

Запасы оцениваются на отчетную дату по наименьшей из следующих величин (п. 28-29 ФСБУ 5/2019):

- по фактической себестоимости запасов единичном производстве

Величина обесценения запасов признается (п. 31 ФСБУ 5/2019): прочим расходом.

## **2.6 Учет дебиторской и кредиторской задолженности**

Общество создает резервы по сомнительным долгам (задолженность покупателей и поставщиков и прочих дебиторов) признаваемой сомнительной. Данный резерв создается на 31 декабря отчетного года. По итогам 2025 г. сомнительных и просроченных долгов у компании не имеется.

## **2.7 Денежные средства и денежные эквиваленты**

В целях составления отчета о движении денежных средств Общество включает в состав денежных средств денежные эквиваленты, под которыми понимаются краткосрочные высоколиквидные финансовые вложения, которые могут быть легко обращены в заранее известную сумму денежных средств и которые подвержены незначительному риску изменения стоимости (п.5, п.23 ПБУ 23/2011).

К денежным эквивалентам могут быть отнесены (п.5, п.23 ПБУ 23/2011):

- депозитные вклады в кредитных организациях, выдаваемые по требованию и/или со сроком погашения три месяца и менее;

- высоколиквидные банковские векселя со сроком погашения до трех месяцев и т.п.

Денежные потоки отражаются в отчете о движении денежных средств свернуто, когда они отличаются быстрым оборотом, большими суммами и короткими сроками возврата» (п.17 ПБУ 23/2011).

- покупка и перепродажа финансовых вложений;

- осуществление краткосрочных (как правило, до трех месяцев) финансовых вложений за счет заемных средств (п.17 ПБУ 23/2011).

Для целей составления отчета о движении денежных средств величина денежных потоков в иностранной валюте пересчитывается в рубли по официальному курсу этой иностранной валюты к рублю, устанавливаемому Центральным банком Российской Федерации на дату осуществления или поступления платежа. Пересчет по среднему курсу (п.п.4,5,6 ПБУ 3/2006, п.18 ПБУ 23/2011) организация не производит.

Остатки денежных средств и денежных эквивалентов в иностранной валюте на начало и конец отчетного периода отражаются в отчете о движении денежных средств в рублях в сумме, которая определяется в соответствии с ПБУ 3/2006 «Учет активов и обязательств, стоимость которых выражена в иностранной валюте». Разница, возникающая в связи с пересчетом денежных потоков Общества и остатков денежных средств и денежных эквивалентов в иностранной валюте по курсам на разные даты, отражается в отчете о движении денежных средств отдельно от текущих, инвестиционных и финансовых денежных потоков организации как влияние изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю (п. п.19 ПБУ 23/2011).

## **2.8 Доходы и расходы**

Учет доходов и расходов ведется в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «Доходы организации» ПБУ 9/99, утв. Приказом Минфина России от 06.05.1999 № 32н, Положением по бухгалтерскому учету «Расходы организации» ПБУ 10/99, утв. Приказом Минфина России от 06.05.1999 № 33н.

Информация о порядке признания выручки организации (п. 17 ПБУ 9/99):

- Общество имеет право на получение выручки, вытекающее из конкретных договоров;
- сумма выручки определена;
- имеется уверенность в том, что в результате конкретной операции произойдет увеличение экономических выгод;
- право собственности (владения, пользования и распоряжения) на продукцию (товар) перешло от организации к покупателю или работа принята заказчиком (услуга оказана);
- расходы, которые произведены или будут произведены в связи с этой операцией, могут быть определены.

- Информация о способе определения готовности работ, услуг, продукции, выручка от выполнения, оказания, продажи которых признается по мере готовности (п. 17, 27, ПБУ 9/99): по мере отгрузки.

В качестве расходов по обычным видам деятельности учитываются расходы, связанные с получением доходов по обычным видам деятельности, перечень которых установлен в Учетной политике.

Информация о порядке признания коммерческих и управленческих расходов в себестоимости, проданных продукции, товаров, работ, услуг (п.21. ПБУ 10/99) Коммерческие и управленческие расходы полностью признаются в отчетном году ежеквартально. Страховые суммы ежемесячно списываются на расходы в зависимости от срока страхования и периода страхования.

Учет доходов и расходов ведется методом начисления.

## **2.9 Расчеты по налогу на прибыль**

Учет расчетов по налогу на прибыль ведется в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «Учет расчетов по налогу на прибыль организаций» ПБУ 18/02, утв. Приказом Минфина России от 19.11.2002 № 114н

Учет постоянных и временных разниц формируется в бухгалтерском учете на основании первичных учетных документов непосредственно по тем счетам бухгалтерского учета, в оценке которых они возникли (абз. 2 п. 3 ПБУ 18/02). При этом постоянные и временные разницы отражаются в бухгалтерском учете обособленно в аналитическом учете. Величина текущего налога на прибыль определяется на основе данных, сформированных в бухгалтерском учете.

Временные разницы учитываются согласно п. 8 ПБУ 18/02, п. 7.1 ПБУ 1/2008: «Налоговая стоимость обязательства определяется в порядке, как его балансовая стоимость, уменьшенная на суммы, которые в будущих периодах будут подлежать вычету в налоговых целях в отношении данного обязательства. Если доходы получены авансом, налоговая стоимость возникшего в результате обязательства равна его балансовой стоимости за вычетом любой суммы соответствующего дохода, в которой он не будет облагаться налогом в будущих периодах».

- Способ определения величины текущего налога на прибыль определяется на основании налоговой декларации по налогу на прибыль.

## **2.10 Оценочные обязательства**

Учет оценочных обязательств ведется в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы» (ПБУ 8/2010), утв. Приказом Минфина России от 13.12.2010 № 167н.

Организация применяет нормативный метод при начислении резерва по отпускам. Резервы по отпускам начисляются только в бухгалтерском учете.

### **2.11 Аренда**

Учет арендных обязательств ведется в соответствии с ФСБУ 25/2018 «Бухгалтерский учет аренды».

Данные об активах и обязательствах, являющихся объектами учета аренды, представляются в бухгалтерской отчетности Общества развернуто и не подлежат взаимозачету (п. 44 ФСБУ 25/2018)

Порядок признания доходов от операционной аренды (п. 42 ФСБУ 25/2018, п. 5, п. 7 ПБУ 9/99): признаются доходами по обычным видам деятельности.

### **2.12 Связанные стороны**

Раскрытие операций со связанными сторонами ведется в соответствии с ПБУ 11/2008 «Информация о связанных сторонах».

### **2.13 Информация по сегментам**

Информация об оценке показателей, раскрываемых по каждому отчетному сегменту (п. 27 ПБУ 12/2010).

### **2.14 Информация о наличии признаков непрерывности деятельности (п. 20 ПБУ 1/2008)**

Организация ведет деятельность согласно п.5 ПБУ 1/2008.

### **2.15 Раскрытие информации в Бухгалтерской (финансовой) отчетности**

- критерии существенной информации, подлежащей отражению в бухгалтерской отчетности, признается ошибка, составляющая **10% и более** от соответствующей статьи бухгалтерской отчетности.

#### **Критерии существенности для раскрытия информации в бухгалтерской отчетности.**

Показатели признаются существенными для раскрытия в отчетности, составляющие **5% и более** от соответствующего показателя бухгалтерской отчетности.

## **Информация о показателях Бухгалтерской (финансовой) отчетности**

### **3. Основные средства**

Раскрывается с учетом существенности следующая информация:

- балансовая стоимость отличных от инвестиционной недвижимости основных средств и инвестиционной недвижимости на начало и конец отчетного периода; (п. 45 ФСБУ 6/2020)- 20 5315 тыс. руб.:

1. балансовая стоимость амортизируемых и не амортизируемых основных средств; (п. 45 ФСБУ 6/2020) – 198 327 тыс. руб.:

Здание БЦ «Известия» с кадастровым номером: 77:01:0001098:2503– 138 699 тыс.руб.

Оборудование, в том числе офисные оборудование – 19 424 тыс.руб.

Земельный участок (право пользования) с кадастровым номером 77:01:0001098:39-36 079 тыс. руб.

Офисное оборудование (право пользование-лизинг) -764 тыс. руб.

Прочее 3 361 тыс. руб.

2. Оборудование к установке 6 988 тыс. руб.

- выбытия основных средств за отчетный период не производилось.

- переоценка основных средств в 2025 г не производилась.

- Основные средства, в отношении которых имеются ограничения имущественных прав организации, в том числе основных средств, находящихся в залоге, на отчетную дату отсутствуют.

#### 4. Финансовые вложения

У организации на 31.12.2025 г. финансовые вложения отсутствуют.

#### 5. Запасы

Балансовая стоимость запасов (сырье и материалы) на конец отчетного периода (п. 45 ФСБУ 5/2019): 149 074 тыс.руб. На начало 2025 года запасы составляют 198 743 тыс. руб.

#### 6. Дебиторская задолженность

Информация раскрывается в табличных формах пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах. Дебиторская задолженность отражена в строке 1230 Бухгалтерского баланса в тыс. руб.:

Наименование	2025	2024	2023
Расчеты с покупателями и заказчиками:			
-БИЗОН ООО	3 756	-	-
-ИН ДИДЖИТАЛ ООО	11 262	2 781	-
-Торговый Дом Смарт	31 679	3 693	-
-Прочее	688	3 658	2 199
Расчеты с поставщиками и подрядчиками:			
-ИП Черепанов В. В.	1 392	-	-
- Эйчди	900	-	-
-СТРОЙЭКСПЕРТНАДЗОР ООО	450	570	-
-Техком ООО	12 119	9 212	555
-Факел ООО	159	4 193	6 193
-Прочее	11 014	93 646	177 660
Сальдо по ЕНС	3 020		8 732
Расчеты по налогам и сборам	12 307	12 131	17 227
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами:	8 577	192 422	8 193
-Прочее	0	9	9
<b>ИТОГО</b>	<b>97 323</b>	<b>323 900</b>	<b>220 768</b>

За 2025 год резерв по сомнительным долгам отсутствует так как вся дебиторская задолженность является текущей, существенные авансы отсутствуют.

#### 7. Обязательства

##### 7.1. Капитал и резервы

- Изменения в капитале (уставном, резервном, добавочном и др.) организации в 2025г. не происходили.

- Уставный капитал Общества по состоянию на 31.12.2025 г – 7 500 тыс. руб., оплачен полностью.

- Уставный капитал Общества состоит из 7 500 000 шт. обыкновенных именных акций номинальной стоимостью 1 рубль каждая.

- Устав Общества утвержден решением общего собрания акционеров АО «Известия», Протокол №2/2025 от 17.12.2025 г.

##### 7.2. Займы и кредиты

-По состоянию на 31.12.2025 г у Общества отсутствуют долгосрочные займы и кредиты, как и краткосрочные.

##### 7.3. Налог на прибыль

- Отложенный налог на прибыль в размере - 54 554 тыс.руб. обусловлен:

- возникновением (погашением) временных разниц в отчетном периоде.

### **Пояснение убытков.**

Убыток за 2025 год по бухгалтерскому учету составляет (180 400) тыс.руб.

Убыток образовался в связи с чрезвычайной ситуацией-пожар в феврале 2024 г., в части здания. Что привело в непригодность часть здания для сдачи в аренду. Для устранения последствий от пожара и приведения в пригодность помещений для дальнейшего сдачи в аренду Обществу пришлось произвести ремонтные работы, последующем, обустроить помещения под сдачу в аренду. Это привело к увеличению расходов и потери части арендаторов-уменьшению доходов. В последствии образовался убыток.

Уже к концу 2025 года ремонтные работы окончены и Общество предпринимает все меры для получения прибыли уже в следующем году, путем поиска арендаторов для сдачи в аренду уже обновлённых помещений, которые пустовали более 1,8 года.

## **8. Кредиторская задолженность**

Кредиторская задолженность представлена в таблице:

<b>Наименование</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Расчеты с поставщиками и подрядчиками:			40 275
-Векселя(собственные)	400 700	-	-
-Дантес ЧОП	9 916	6 485	1 838
-СЕРВИС МЕНЕДЖМЕНТ ООО	7 000	-	-
-ИП Мовчан А. А.	7 835	-	-
-ЮФА-ГРУПП ООО	6 180	3 275	-
-Прочее	552 576	48 777	38 437
Расчеты с покупателями и заказчиками:			
-Система питания ООО	4 377	3 829	3 829
- ИРИ АНО	47 638	-	-
-Прочее	12 109	19 437	7 805
Расчеты по налогам и сборам	16 508	18 818	18 009
Расчеты по НДС, не отраженные на ЕНС	313	0	718
Сальдо по ЕНС	0	3 223	0
Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	2 210	1 029	9 928
Расчеты с персоналом по оплате труда	1 729	1 093	0
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами.	66 273	256 124	11 004
<b>ИТОГО</b>	<b>612 594</b>	<b>362 090</b>	<b>91 568</b>

### **8.1. Оценочные обязательства**

Резервы по отпускам начисляются нормативным методом в бухгалтерском учете и составляют 5 127 тыс.руб.

## **9. Доходы будущих периодов**

Доходы будущих периодов отсутствуют.

## **10. Выручка**

Выручка Общества по основному виду деятельности (Сдача в аренду нежилых помещений) отражена в строке 2110 Отчета о финансовых результатах (Без учета НДС) и составляет 334 306 тыс. руб. Выручка от реализации товаров, работ услуг признается по мере

отгрузки работ, оказания услуг и предъявления расчетных документов и составляет 34 303 тыс. руб.

Доходы по процентам отражены отдельно и составляют 34 196 тыс.руб.

## 11. Расходы

11.1 Расходы по обычным видам деятельности и прочие расходы, представлены в таблице:

Наименование	Расходы за 2025	Расходы за 2024
Материальные затраты	140 840	83 566
Затраты на оплату труда, в том числе отпускные	58 011	33 428
Отчисления на социальные нужды	18 314	9 828
Амортизация	11 744	11 457
Прочие расходы	388 051	706 632
Итого расходы по обычным видам деятельности	616 960	844 911

11.2 Порядок признания управленческих и коммерческих расходов (п. 20 ПБУ 10/99):

- Коммерческие и управленческие расходов (п. 21. ПБУ 10/99) списываются единовременно на затраты.

## 12. Аренда

Общество выступает в качестве арендодателя (сдает в аренду различным арендаторам нежилые помещения в офисном комплексе класса В+: БЦ «Известия», который находится в собственности Общества).

## 13. Обеспечения обязательств

У Общества на отчетную дату отсутствуют гарантии и обеспечения.

## 14. Государственная помощь

Государственная помощь не предоставлялась.

## 15. Иная информация

### 15.1. Уставный капитал Общества

Размер уставного капитала Общества на 31.12.2025г составил 7 500 000(Семь миллионов пятьсот тысяч) рублей 00 копеек.

#### Структура уставного капитала

N п/п	Полное наименование	На 31.12.2024		На 31.12.2025	
		Сумма	Доля, %	Сумма	Доля, %
1.	АОЗТ «ИФ «РУССИКА-ИЗВЕСТИЯ»	1	0,00001	1	0,00001
2.	АОЗТ «СТАЛЬПРОМСИНДИКАТ»	9	0,00012	9	0,00012
3.	ЗАО «КВАНТУМ»	7 373 657	98,32	7 373 657	98,32
4.	Физические лица (309 чел.)	123 333	1,68	123 333	1,68
<b>Итого:</b>		<b>7 500 000</b>	<b>100</b>	<b>7 500 000</b>	<b>100</b>

## **15.2. Информация в отношении корректировок за период, предшествующий отчетному**

Корректировки за период, предшествующий отчетному, отсутствуют.

## **15.3. Информация в отношении существенных ошибок предшествующих отчетных периодов, исправленных в отчетном периоде (п. 15, п. 16 ПБУ 22/2010)**

Существенные ошибки, предшествующие отчетному периоду, отсутствуют.

## **15.4. Информация о наличии признаков непрерывности деятельности (п. 20 ПБУ 1/2008)**

Бухгалтерская (финансовая) отчетность сформирована с применением принципа непрерывности.

В условиях введения экономических санкций в отношении российских граждан и юридических лиц со стороны Европейского союза, США и других стран, а также ответных санкций, введенных Правительством Российской Федерации, мы признаем наличие существенной неопределенности, которая может вызвать значительные сомнения в способности организации продолжать непрерывно свою деятельность. Данные события привели к увеличению экономической неопределенности, в том числе большей волатильности на рынках капитала, сокращению объема иностранных и внутренних прямых инвестиций, а также роста ставки ЦБ и инфляции.

При этом, АО «Известия» предпринимаются меры для поддержания непрерывности деятельности. Чистые активы организации являются положительными и составляют:

Чистые активы на 31.12.2024 г. составляют 175 605 тыс.руб.

Чистые активы на 31.12.2025 г. составляют (4 795) тыс.руб.

У Общества на балансе находится Здание БЦ «Известия» с кадастровым номером 77:01:0001098:2503 и кадастровая стоимость составляет 4 068 512 990,05 рублей. В случае возникновения непредвиденных обстоятельств оно может быть реализовано по рыночной стоимости, что значительно выше кадастровой. Таким образом полученная выручка покрывает все имеющиеся убытки.

События или условия, которые в отдельности или в совокупности могут вызвать значительные сомнения в способности организации продолжать непрерывно свою деятельность не выявлены. Общество планирует продолжать осуществление своей финансово-хозяйственной деятельности и не имеет намерения ее прекращать.

## **15.5. Информация о связанных сторонах**

Участники Общества, владеющие более 20 % доли в уставном капитале:  
-ЗАО «КВАНТУМ».

## **15.6. Информация о размерах вознаграждений, выплачиваемых основному управленческому персоналу в совокупности и по видам выплат:**

Основной управленческий персонал:  
- генеральный директор – Рузиев А. В.

<b>1.</b>	<b>Краткосрочные вознаграждения</b>	
1.1.	Оплата труда за отчетный период, тыс. руб.	2 303
1.2.	в том числе ежегодный оплачиваемый отпуск за работу в отчетном периоде, тыс. руб.	324
1.3.	НДФЛ, тыс. руб.	299
1.4.	Иные обязательные платежи, начисленные в соответствующие бюджеты и внебюджетные фонды, тыс.руб.	704
1.5.	Оплата лечения, медицинского обслуживания, коммунальных услуг и т.п. платежи в пользу основного управленческого персонала	-
<b>2.</b>	<b>Долгосрочные вознаграждения</b>	
2.1.	Суммы, подлежащие выплате по истечении 12 месяцев после отчетной даты, тыс. руб.	-
<b>3.</b>	<b>Вознаграждения по окончании трудовой деятельности, тыс. руб.</b>	-
<b>4.</b>	<b>Вознаграждения в виде опционов эмитента, акций, паев, долей участия в уставном (складочном) капитале и выплаты на их основе, тыс.руб.</b>	-

#### **14.6.1. Информация об операциях со связанными сторонами:**

В отчетном периоде организация не проводила операции со связанными сторонами.

#### **15.7. Информация о конечных бенефициарных владельцах**

Конечным бенефициарным владельцем Общества является Гаспарян Оганнес Меликсетовичу.

#### **15.8. События после отчетной даты.**

Событий после отчетной даты не происходило.

#### **15.9. Раскрытие предстоящих изменений учетной политики в годовой отчетности за 2026 год**

Не предполагается существенного влияния на финансовое положение организации в связи с вступлением в силу данных стандартов.

Генеральный директор \_\_\_\_\_ Рузиев А. В..

МП

«30» марта 2026 г.