

ООО "Альбион"

432071, Ульяновск г, Федерации ул. дом № 5/10

тел.: (8422) 65-58-01, 65-58-02

<http://albion73.ru> e-mail: albion@albion73.ru

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год общества с ограниченной ответственностью "Альбион"

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ООО "Альбион".

1.2 ИНН 7325142723 КПП 732501001 ОГРН 1167325052927

1.3. Юридический адрес – 432011, Ульяновская область, г. Ульяновск, ул. Федерации, дом № 5/10

1.4. Дата государственной регистрации – 10.02.2016г.

1.5. ОКВЭД2 - Управление эксплуатацией жилого фонда.

1.5. Уставный капитал составляет 10 000 руб.

Участниками являются:

Саблин Валерий Иванович , 50%

Киселева Нина Семеновна, 50%

1.6. Информация о банковских счетах:

Наименование	Открыт	Остаток на 31.12.2025
УЛЬЯНОВСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ N8588 ПАО СБЕРБАНК	13.09.2022	142 983,88р.
Филиал "Центральный" Банка ВТБ (ПАО)	27.08.2024	389 851,44р.

1.7. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Директор общества: Кисаримов Дмитрий Сергеевич

Кадровый учет и расчет оплаты труда передан на обслуживание в специализированную организацию ООО «УК Альфаком».

1.8. Среднесписочная численность сотрудников по состоянию на 31.12.2025 составляет 1 человек.

2. Отчетность составлена в соответствии с РСБУ – Российскими стандартами бухгалтерского учета.

Данная бухгалтерская (финансовая) отчетность подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости.

ООО "Альбион"

432071, Ульяновск г, Федерации ул, дом № 5/10

тел.: (8422) 65-58-01, 65-58-02

<http://albion73.ru> e-mail: albion@albion73.ru

Бухгалтерская (финансовая) отчетность Общества сформирована исходя из действующих в Российской Федерации федеральных, в частности Федерального закона «О бухгалтерском учете» от 6 декабря 2011 г. № 402-ФЗ, Федерального стандарта бухгалтерского учета ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность», утвержденного приказом Министерства финансов Российской Федерации (далее – Минфин России) от 4 октября 2023 г., и Положения по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации, утвержденного приказом Минфина России от 29 июля 1998 г. № 34н, а также иных действующих нормативных актов, входящих в систему регулирования бухгалтерского учета и отчетности организаций в Российской Федерации.

3. Основные средства, капитальные вложения в основные средства

В составе основных средств по строке 1150 «Основные средства» баланса числится дом и земельный участок.

4. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 221 975 тыс. руб., что выше аналогичного показателя прошлого года.

Дата составления текстовых пояснений 28 февраля 2026 года.

Директор



Д.С. Кисаримов