

**П О Я С Н Е Н И Я**  
**к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах**  
**ООО «ЛАВКЛАУД»**  
**за 2025 год**

## О Г Л А В Л Е Н И Е

1. ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ.....	3
2. ОСНОВНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ УЧЕТНОЙ ПОЛИТИКИ.....	3
3. ВНЕОБОРОНЫЕ И ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ.....	7
3.1. Нематериальные активы .....	7
3.1.1. Нематериальные активы .....	7
3.2. Основные средства.....	8
3.2.1. Основные средства собственные.....	8
3.2.2. Право пользования активом .....	8
3.3. Запасы.....	9
3.4. Дебиторская задолженность.....	9
3.5. Денежные средства и денежные эквиваленты .....	9
4. КАПИТАЛ.....	9
4.1. Уставный капитал .....	9
4.2. Нераспределенная прибыль/непокрытый убыток .....	9
4.3. Чистые активы.....	9
5. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА.....	10
5.1. Заемные средства.....	10
5.2. Кредиторская задолженность .....	10
5.3. Оценочные обязательства .....	10
5.4. Обязательства по аренде.....	10
6. ДОХОДЫ И РАСХОДЫ .....	11
6.1. Управленческие расходы.....	11
6.2. Прочие доходы и расходы.....	11
7. НАЛОГ НА ПРИБЫЛЬ ОРГАНИЗАЦИЙ .....	11
8. ИНФОРМАЦИЯ О СВЯЗАННЫХ СТОРОНАХ .....	12

## **1. ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ**

Полное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «Лавклауд»

Сокращенное наименование: ООО «Лавклауд»

ИНН/КПП 3900016129/390001001

Общество зарегистрировано, не находится в процессе реорганизации и ликвидации.

Адрес (регистрации) местонахождения: 236022, г. Калининград, Советский проспект, д. 18, этаж 4, офис 3

Основные виды экономической деятельности:

- 62.01 Разработка компьютерного программного обеспечения.

Среднесписочная численность работающих за отчетный период сотрудников Общества в 2025 году составила 3 человека (в 2024 году – 2 человека).

Общество не имеет обособленных подразделений.

Органы управления Общества:

1. Общее собрание участников

2. Генеральный Директор – Никифоров Алексей Иванович

## **2. ОСНОВНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ УЧЕТНОЙ ПОЛИТИКИ**

### **Основные подходы к подготовке годовой бухгалтерской отчетности:**

Бухгалтерская отчетность Общества составлена в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета.

Бухгалтерская отчетность Общества подготовлена исходя из допущения непрерывности деятельности.

Учетная политика на 2025 год сформирована на основе основополагающих допущений бухгалтерского учета, в том числе допущения непрерывности деятельности. Данное допущение предполагает, что компания, составляющая финансовую отчетность, рассматривается в качестве непрерывно функционирующей в обозримом будущем, и у нее отсутствуют намерения и необходимость ликвидации, существенного сокращения деятельности или осуществления операций на невыгодных условиях. В соответствии с допущением непрерывности осуществления деятельности активы и обязательства отражаются в финансовой отчетности исходя из предположения, что у компании будет возможность реализовать активы и выполнить обязательства в рамках осуществления обычной хозяйственной деятельности.

Организация не предполагает банкротства, ликвидации и будет продолжать свою деятельность в обозримом будущем.

Все суммы представлены в тыс. рублей. Отрицательные показатели показываются в круглых скобках.

Бухгалтерский учет в Обществе ведется главным бухгалтером.

Для ведения бухгалтерского учета Общество принимает автоматизированную форму учета с использованием бухгалтерской программы 1С Предприятие 8.3.

### **Существенность показателей отчетности и ошибок**

Показатель является существенным и приводится обособленно в бухгалтерской отчетности, если его нераскрытие может повлиять на экономические решения заинтересованных пользователей, принимаемые на основе отчетной информации. В целях детализации статей отчетности считается, что показатель является существенным, если он составляет 20 % и более от детализируемого. Показатели, составляющие менее 20 % от детализируемого, приводятся обособленно, если это обусловлено их особым характером либо обстоятельствами возникновения.

Ошибка признается существенной, если она в отдельности или в совокупности с другими ошибками за один и тот же отчетный период приводит к искажению итоговой величины по группе показателей отчетности не менее чем на 10 %. С учетом характера показателя (группы показателей) существенной может быть признана ошибка, приводящая и к меньшему размеру искажения.

### **Нематериальные активы**

К объектам НМА относятся активы, удовлетворяющие условиям п. 4 ФСБУ 14/2022 и стоимостью более 100 тыс. руб. за единицу.

Все объекты НМА после признания оцениваются по первоначальной стоимости. Переоценка не производится.

Срок полезного использования объектов НМА устанавливается исходя из периода времени, в течение которого организация ожидает получать экономическую выгоду от их использования.

Амортизация по объектам НМА начисляется линейным способом; начинает начисляться с первого числа месяца, следующего за месяцем признания в учете объекта НМА, и прекращает начисляться с первого числа месяца, следующего за месяцем его списания.

### **Основные средства**

В составе основных средств учитываются активы, удовлетворяющие условиям п. 4 ФСБУ 6/2020 и стоимостью более 100 тыс. руб. за единицу.

Если стоимость объекта не превышает установленного лимита, то актив не признается, а затраты на приобретение, создание такого актива отражаются в составе расходов периода, в котором они понесены.

Срок полезного использования объектов ОС определяется исходя из ожидаемого периода времени, в течение которого объект будет приносить экономические выгоды.

Ожидаемый период эксплуатации объекта с учетом производительности или мощности определяется на основании Классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы, утвержденной Постановлением Правительства РФ от 01.01.2002 № 1.

При этом в отношении объектов ОС, эксплуатировавшихся предыдущими собственниками, учитывается срок их фактического использования на дату принятия к учету.

Начисление амортизации начинается с первого числа месяца, следующего за месяцем признания объекта ОС в бухгалтерском учете и прекращается с первого числа месяца, следующего за месяцем его списания с учета.

По всем объектам ОС, за исключением ОС, которые не подлежат амортизации, амортизация начисляется линейным способом.

Все объекты ОС после признания учитываются по первоначальной стоимости, переоценка не производится.

Накопленная дооценка ОС, отраженная в составе капитала, списывается на нераспределенную прибыль единовременно при списании объекта ОС, по которому была накоплена дооценка.

### **Учет договоров аренды**

#### **Договоры аренды, где Общество является арендатором**

Не признаются предметы аренды в качестве ППА и обязательство по аренде в следующих случаях:

- срок аренды группы однородных по характеру и способу использования предметов аренды не превышает 12 месяцев на дату их предоставления;
- рыночная стоимость предмета аренды без учета износа (то есть стоимость аналогичного нового объекта) не превышает 300 000 руб. и при этом Общество имеет возможность получать экономические выгоды от предмета аренды преимущественно независимо от других активов.

При этом одновременно выполняются следующие условия:

- договором аренды не предусмотрен переход права собственности на предмет аренды к Обществу и отсутствует возможность выкупа Обществом предмета аренды по цене значительно ниже его справедливой стоимости на дату выкупа;
- предмет аренды не предполагается предоставлять в субаренду.

По договорам аренды, по которым не признаются в учете ППА и ОА, арендные платежи учитываются в качестве расхода равномерно в течении срока действия договора аренды.

Обязательство по аренде первоначально оценивается как сумма приведенной стоимости будущих арендных платежей, определяемой путем дисконтирования их номинальных величин с применением ставки, при использовании которой приведенная стоимость будущих арендных платежей и негарантированной ликвидационной стоимости предмета аренды становится равна справедливой стоимости предмета аренды. В случае невозможности определения ставки дисконтирования применяется ставка, по которой Общество привлекает или могло бы привлечь заемные средства на срок, сопоставимый со сроком аренды.

В целях определения приведенной стоимости будущих арендных платежей в общем случае справедливой стоимостью предмета лизинга признается цена его приобретения лизингодателем у поставщика.

Стоимость права пользования погашается посредством амортизации, а величина обязательства по аренде увеличивается на сумму начисляемых процентов и уменьшается на сумму фактически уплаченных арендных платежей.

Общество применяет единую учетную политику в отношении права пользования активом и в отношении схожих по характеру использования активов (незавершенных капитальных вложений, основных средств и других).

Стоимость права пользования активом погашается посредством амортизации, за исключением случаев, когда схожие по характеру использования активы не амортизируются. Срок полезного использования права пользования активом не должен превышать срок аренды, если не предполагается переход к арендатору права собственности на предмет аренды.

В случае, если по договору аренды (лизинга) предполагается переход к арендатору права собственности на предмет аренды (лизинга), то сроки полезного использования по объектам права пользования активом определяются такие же, как и по соответствующим группам объектов ОС,

Амортизация по объектам права пользования активом начисляется линейным способом.

Момент начала начисления амортизации – с первого числа месяца, следующего за месяцем признания объекта права пользования активом в бухгалтерском учете и прекращается с первого числа месяца, следующего за месяцем его списания с учета.

Переоценка прав пользования активами не производится.

### **Запасы**

Виды запасов в организации:

- сырье и материалы,
- незавершенное производство.

Запасы, предназначенные для управленческих нужд, учитываются в составе запасов организации.

Единицей бухгалтерского учета запасов является номенклатурный номер.

Запасы принимаются к учету по фактической себестоимости.

Незавершенное производство на отчетную дату отражается в бухгалтерском учете по фактической себестоимости с учетом прямых и косвенных расходов.

Списание запасов осуществляется по средней себестоимости.

### **Дебиторская задолженность**

Задолженность покупателей и заказчиков определяется исходя из условий, установленных договорами между Обществом, покупателями и заказчиками.

Если на отчетную дату у организации имеется уверенность в погашении конкретной просроченной дебиторской задолженности, то задолженность не признается сомнительной и резерв по ней не создается.

Величина резерва по сомнительным долгам определяется отдельно по каждому сомнительному долгу в зависимости от финансового состояния (платежеспособности) должника и оценки вероятности погашения долга полностью или частично.

### **Денежные средства и их эквиваленты, отражение денежных потоков**

#### **Денежные средства и их эквиваленты**

В состав денежных средств и денежных эквивалентов включаются: денежные средства в кассе, на расчетных счетах в банках.

#### **Доходы**

Доходами от обычных видов деятельности является выручка от продажи продукции и товаров, поступления, связанные с выполнением работ, оказанием услуг (с учетом Положения по бухгалтерскому учету «Доходы организации» ПБУ 9/99).

Выручка признается в бухгалтерском учете по мере перехода права собственности на продукцию (товары) к покупателю, принятия работ заказчиком, фактического оказания услуги исполнителем.

### **Расходы**

В соответствии с п. 17. ПБУ 10/99 «Расходы организации» расходы подлежат признанию в бухгалтерском учете независимо от намерения получить выручку, прочие или иные доходы и от формы осуществления расхода (денежной, натуральной и иной).

К расходам, признаваемым расходами по обычным видам деятельности, относятся: расходы, связанные с получением доходов от основного вида деятельности Общества.

Расходы по договорам признаются в том отчетном периоде, в котором они понесены.

### **Учет расходов по займам и кредитам**

Учет расходов по займам и кредитам осуществляется в соответствии с положениями ПБУ 15/2008 «Учет расходов по займам и кредитам», утвержденному Приказом Минфина РФ от 06.10.2008г. № 107н. Расходы по займам и кредитам отражаются в бухгалтерском учете обособленно от основной суммы обязательства по полученному займу (кредиту).

Проценты за пользование заемными средствами включаются в состав прочих расходов.

В бухгалтерской отчетности задолженность по полученным займам и кредитам отражается с учетом причитающихся на конец отчетного периода к уплате процентов и с учетом срока погашения займа и кредита.

### **Способы оценки имущества**

В соответствии со ст. 12 Федерального закона № 402-ФЗ оценка имущества и обязательств производится для их отражения в бухгалтерском учете и бухгалтерской отчетности в денежном выражении.

Оценка имущества, приобретенного за плату, осуществляется путем суммирования фактически произведенных расходов на его покупку; имущества, полученного безвозмездно, по рыночной стоимости на дату оприходования; имущества, произведенного в самой организации, по стоимости его изготовления.

Начисление амортизации основных средств и нематериальных активов производится независимо от результатов хозяйственной деятельности Общества в отчетном периоде.

### **Иное**

Общество не является эмитентом публично размещаемых ценных бумаг, вследствие чего согласно ПБУ 12/2010 «Информация по сегментам» не несет обязанности представления такой информации.

### **Изменения в учетной политике**

В отчетном году изменения в учетную политику не вносились.

## **3. ВНЕОБОРОНЫЕ И ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ**

### **3.1. Нематериальные активы**

В составе группы строк 1110 «Нематериальные активы» в бухгалтерском балансе отражены:

- объекты нематериальных активов в организации.

#### **3.1.1. Нематериальные активы**

Наличие и движение нематериальных активов Общества отражено в **Таблице 3.1.**

На начало и конец отчетного периода Общество не имеет нематериальных активов с

неопределенным сроком полезного использования.

Элементы амортизации НМА:

<i>Группы нематериальных активов</i>	<i>Срок полезного использования, мес.</i>	<i>Ликвидационная стоимость, тыс. руб.</i>
<i>Программы ЭВМ</i>	60	0
Итого:		

Ликвидационная стоимость по всем объектам НМА составляет ноль рублей.

По всем объектам нематериальных активов амортизация начисляется линейным способом.

В течение отчетного года изменений оценочных значений в отношении элементов амортизации (сроков полезного использования, ликвидационной стоимости, способа начисления амортизации по нематериальным активам) не производилось.

### **3.2. Основные средства**

В составе группы строк 1150 «Основные средства» в бухгалтерском балансе отражены:

- собственные объекты основных средств,
- арендованные основные средства.

#### **3.2.1. Основные средства собственные**

Информация о наличии и движении объектов основных средств по группам представлена в **Таблице №4.1.**

Информация о балансовой стоимости амортизируемых и неамортизируемых объектов ОС представлены в **Таблице №4.3.**

Элементы амортизации:

<i>Группы основных средств</i>	<i>Срок полезного использования, мес.</i>	<i>Ликвидационная стоимость, тыс. руб.</i>
<i>Офисное оборудование</i>	60	0
Итого:		0

Ликвидационная стоимость по всем объектам ОС составляет ноль рублей

По всем объектам ОС амортизация начисляется линейным способом.

В течение отчетного года изменений оценочных значений в отношении элементов амортизации (сроков полезного использования, ликвидационной стоимости, способа начисления амортизации объектов основных средств) не производилось.

#### **3.2.2. Право пользования активом**

В качестве прав пользования активами Общество учитывает следующие объекты аренды (лизинга) по договорам с арендаторами (лизингодателями):

<b>Предметы аренды (права пользования активами)</b>	<b>Арендатор (лизингодатель)</b>	<b>Адрес помещений</b>	<b>Срок полезного использования, мес.</b>
<i>Офисное помещение</i>	<i>ООО «Стройинвест-95»</i>	<i>Г. Калининград, Советский проспект, д.18</i>	<i>13</i>

Информация о наличии и движении прав пользования активами представлена в **Таблице №4.2.**

Информация о пересмотре фактической стоимости ППА:

Объекты или группы ППА	Увеличение (уменьшение) фактической стоимости ППА, тыс. руб.	Причина пересмотра
Офисное помещение	89	Увеличение срока аренды
Итого:	89	

### 3.3. Запасы

Информация о наличии и движении запасов по видам представлена в **Таблице 6.1.**

Величина незавершенного производства составила:

- на 31.12.2025 г.- 22 554 тыс. руб.;
- на 31.12.2024г. – 3 419 тыс. руб.

### 3.4. Дебиторская задолженность

Информация о наличии и движении дебиторской задолженности представлена в **Таблице 7.1.**

В течение отчетного периода сомнительная дебиторская задолженность не выявлена.

### 3.5. Денежные средства и денежные эквиваленты

Состав денежных средств и денежных эквивалентов:

Показатели	Сумма, тыс. руб.	
	На 31.12.2025	На 31.12.2024.
Денежные средства на расчетных счетах в банках	412	457
<b>Итого денежные средства и денежные эквиваленты</b>	<b>412</b>	<b>457</b>

## 4. КАПИТАЛ

### 4.1. Уставный капитал

Единственный Участник Общества:

- Никифоров Алексей Иванович (ИНН 263206431881), доля в Обществе – 100 процентов.

### 4.2. Нераспределенная прибыль/непокрытый убыток

Непокрытый убыток Общества составляет на 31.12.2025 г. – 5 202 тыс. руб., на 31.12.2024 г. – 2 103 тыс. руб.

### 4.3. Чистые активы

Чистые активы Общества составляют на 31.12.2025г. – (5 192) тыс. руб., на 31.12.2024г. – (2 093) тыс. руб.

## 5. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА

### 5.1. Заемные средства

Информация о наличии и изменении величины обязательств по займам и кредитам представлена в **Таблице 8.1.**

*Сроки погашения полученных займов и кредитов:*

Займодавец	Срок погашения	Остаток задолженности на отчетную дату, тыс. руб.
<i>Долгосрочные займы и кредиты:</i>		
Никифоров А.И., договор 17/1023	31.12.2030	10 000
Никифоров А.И., договор 2	31.12.2027	24 200
<b>Итого долгосрочные заемные средства</b>		<b>34 200</b>

Долгосрочные займы беспроцентные.

В течение отчетного периода Общество не выдавало векселя, не выпускало и не продавало облигации.

### 5.2. Кредиторская задолженность

Информация о наличии и изменении величины кредиторской задолженности Общества представлена в **Таблице 8.1.**

### 5.3. Оценочные обязательства

Информация о наличии и изменении величины оценочных обязательств Общества представлена в **Таблице 8.3.**

В составе оценочных обязательств отражен резерв на предстоящую оплату отпусков.

### 5.4. Обязательства по аренде

Обществом заключен договор аренды, по которому Общество выступает арендатором.

Обязательства по аренде, подлежащие погашению в течение 12 месяцев после отчетной даты, отражены в бухгалтерском балансе в составе группы строк «Краткосрочные обязательства» и составляют на 31.12.2025г. 71 тыс. руб.; на 31.12.2024г. – 75 тыс. руб.

По договорам аренды первоначальная стоимость обязательства по аренде была оценена как суммарная дисконтированная стоимость будущих арендных платежей. Для дисконтирования была применена процентная ставка, по которой арендатор мог бы привлечь заемные средства на срок, сопоставимый со сроком аренды.

За отчетный период 2025 г. сумма начисленного процентного расхода по договорам аренды составила 26 тыс. руб.; за 2024г. - 14 тыс. руб.

Переменные платежи, зависящие от ценовых индексов или процентных ставок, определенных на дату предоставления предметов аренды, в договорах аренды отсутствуют и соответственно в состав арендных платежей не включались.

Расходы, относящиеся к переменным платежам, которые не учитываются при оценке задолженности по аренде:

Перечень переменных арендных платежей (не зависящих от ценовых индексов или процентных ставок)	Сумма расходов, тыс. руб.	
	За 2025г.	За 2024г.
Переменная часть арендных платежей - возмещение коммунальных расходов	18	19

## 6. ДОХОДЫ И РАСХОДЫ

### 6.1. Управленческие расходы

Состав управленческих расходов:

Статьи расходов	Сумма, тыс. руб.	
	За 2025 г.	За 2024 г.
Оплата труда	3 113	1 876
Страховые взносы	684	363
Переменная часть арендных платежей, не учитываемая в оценке задолженности по аренде (возмещение коммунальных расходов)	18	19
Прочие расходы	197	391
<b>Итого управленческих расходов:</b>	<b>4 012</b>	<b>2 649</b>

### 6.2. Прочие доходы и расходы

Состав прочих доходов и расходов:

Строка в ОФР	Статьи прочих доходов и расходов	Сумма, тыс. руб.	
		За 2025 г.	За 2024 г.
2310	Доходы от участия в других организациях		
2320	Проценты к получению		
2330	Проценты к уплате		
	в т.ч. проценты, начисленные на задолженность по арендным платежам	(26)	(14)
2340	Прочие доходы		
2350	Прочие расходы:		
	в т. ч.: расходы на услуги банков	(94)	(82)

## 7. НАЛОГ НА ПРИБЫЛЬ ОРГАНИЗАЦИЙ

Способ определения величины текущего налога на прибыль: на основе данных, сформированных в бухгалтерском учете

Строка в ОФР	Наименование показателя	Сумма, тыс. руб.	
		За 2025 г.	За 2024 г.
2300	Прибыль (убыток) от продолжающейся деятельности до налогообложения	(4 132)	(2 745)

<b>2410</b>	<b>Налог на прибыль организаций</b>	<b>1033</b>	<b>689</b>
2411	в т. ч.: Текущий налог на прибыль		
2412	Отложенный налог на прибыль	<b>1033</b>	<b>689</b>
<b>2460</b>	<b>Прочее</b>		
<b>2400</b>	<b>Чистая прибыль (убыток)</b>	<b>3 099</b>	<b>2 056</b>
	Ставка налога на прибыль	25%	20%

## 8. ИНФОРМАЦИЯ О СВЯЗАННЫХ СТОРОНАХ

В процессе осуществления финансово-хозяйственной деятельности Общество производит операции с обществами/физическими лицами, которые являются связанными сторонами.

Для целей настоящей бухгалтерской отчетности в соответствии с ПБУ 11/2008 «Информация о связанных сторонах» были выделены следующие связанные стороны Общества за отчетный период:

Полное наименование юридического лица или фамилия, имя, отчество связанной стороны, ИНН	Основание, в силу которого сторона признается связанной	Вид операции по договору
Никифоров Алексей Иванович ИНН 263206431881	Распоряжается 100% долей в уставном капитале Общества	Полученные беспроцентные займы на общую сумму за отчетный период: 24 850 тыс. руб.
Никифоров Алексей Иванович ИНН 263206431881	Генеральный директор Общества	Выплаты по трудовому договору на общую сумму за отчетный период: 690 тыс. руб.

### Бенефициарные владельцы Общества:

- Никифоров Алексей Иванович (ИНН 263206431881) владеет 100% доли уставного капитала Общества.

Информация о размерах вознаграждений, выплачиваемых основному управленческому персоналу:

Виды вознаграждений	Сумма, тыс. руб.	
	2025 г.	2024 г.
<b>Краткосрочные вознаграждения</b> , подлежащие выплате в течение отчетного периода и 12 месяцев после отчетной даты	3 521	2063
в том числе:		
Оплата труда за отчетный период	2 874	1 729
Начисленные на оплату труда налоги и иные обязательные платежи в соответствующие бюджеты и внебюджетные фонды за отчетный период	616	334
Ежегодный оплачиваемый отпуск за работу в отчетном периоде	31	

Генеральный директор Общества \_\_\_\_\_ (А.И. Никифоров)

«25» марта 2026 года