

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах

3. Нематериальные активы

3.1. Наличие и движение нематериальных активов

Наименование показателя	Период	На начало года		поступило	списано		Изменения за период				переклассифицировано		На конец периода	
		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	амортизация	обесценение	переоценка		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение
									первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленная амортизация				
Нематериальные активы - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

3.2. Нематериальные активы, созданные организацией

Наименование показателя	Период	На начало года		поступило	списано		Изменения за период						На конец периода	
		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	амортизация	обесценение	переоценка		переклассифицировано		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение
									первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленная амортизация	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение		
Нематериальные активы, созданные организацией - всего	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

3.3. Амортизируемые и неамортизируемые нематериальные активы

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Амортизируемые нематериальные активы - всего	-	-	-
Неамортизируемые нематериальные активы - всего	-	-	-

3.4. Нематериальные активы, в отношении которых имеются ограничения имущественных прав

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Нематериальные активы, находящиеся в залоге, - всего	-	-	-
Нематериальные активы, в отношении которых имеются ограничения по иным основаниям, - всего	-	-	-

3.5. Капитальные вложения в нематериальные активы

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период				На конец периода	
		фактические затраты	накопленное обесценение	затраты	обесценение	списано	принято к учету в качестве нематериальных активов	фактические затраты	накопленное обесценение
Капитальные вложения на приобретение нематериальных активов - всего	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Капитальные вложения на создание нематериальных активов - всего	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Капитальные вложения на улучшение нематериальных активов - всего	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-

3.6. Права на результаты интеллектуальной деятельности, средства индивидуализации, учитываемые на забалансовых счетах

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период		На конец периода	
			затраты	списано	по фактическим затратам	по рыночной стоимости (при наличии)
Средства индивидуализации, создаваемые собственными силами организации - всего	3а 2025 г.	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-
Права на результаты интеллектуальной деятельности, средства индивидуализации, не отвечающие признакам нематериального актива - всего	3а 2025 г.	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-

4. Основные средства

4.1. Наличие и движение основных средств

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период										На конец периода	
		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	поступило	списано		амортизация	обесценение	переоценка		переклассифицировано		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	
					первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение			первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленная амортизация	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение			
Основные средства (за исключением инвестиционной недвижимости) - всего	3а 2025 г.	60 829	(27 854)	4 473	-	-	(9 273)	-	-	-	-	-	65 302	(37 127)	
	3а 2024 г.	58 499	(19 207)	4 597	-	490	(9 729)	-	-	-	-	-	60 829	(27 854)	
в том числе: Сооружения	3а 2025 г.	1 796	(540)	-	-	-	(353)	-	-	-	-	-	1 796	(893)	
	3а 2024 г.	1 796	(187)	-	-	-	(944)	-	-	-	-	-	1 796	(540)	
Машины и оборудование (кроме офисного)	3а 2025 г.	1 618	(778)	-	-	-	(485)	-	-	-	-	-	1 618	(1 263)	
	3а 2024 г.	1 618	(188)	-	-	-	(591)	-	-	-	-	-	1 618	(778)	
Транспортные средства	3а 2025 г.	57 415	(26 536)	4 473	-	-	(8 435)	-	-	-	-	-	61 888	(34 971)	
	3а 2024 г.	55 085	(18 832)	4 597	(2 267)	490	(8 194)	-	-	-	-	-	57 415	(26 536)	
Инвестиционная недвижимость - всего	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4.2. Наличие и движение прав пользования активами

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период							На конец периода	
		фактическая (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	поступило (с учетом пересмотра фактической стоимости)	списано (с учетом пересмотра фактической стоимости)		амортизация	обесценение	переоценка		фактическая (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение
					фактическая (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение			фактическая (переоцененная) стоимость	накопленная амортизация		
Права пользования активами - всего	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4.3. Амортизируемые и неамортизируемые основные средства

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Амортизируемые основные средства - всего	28 174	32 974	39 293
в том числе: Сооружения	903	1 256	1 609
Машины и оборудование (кроме офисного)	355	840	1 431
Транспортные средства	26 917	30 879	36 253
Неамортизируемые основные средства - всего	-	-	-
в том числе: используемые для реализации законодательства Российской Федерации о мобилизационной подготовке и мобилизации, которые законсервированы			
основные средства, потребительские свойства которых с течением времени не изменяются			
инвестиционная недвижимость, оцениваемая по переоцененной стоимости			

4.4. Основные средства, в отношении которых имеются ограничения использования

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Основные средства, пригодные для использования, но не используемые, (когда это не связано с сезонными особенностями деятельности организации) - всего	-	-	-
Основные средства, предоставленные за плату во временное пользование - всего	-	-	-
Основные средства, в отношении использования которых имеются ограничения имущественных прав организации, - всего	-	-	-

4.5. Капитальные вложения в основные средства (за исключением инвестиционной недвижимости)

	На начало года	Изменения за период	На конец периода
--	----------------	---------------------	------------------

Наименование показателя	Период	фактические затраты	накопленное обесценение	затраты	обесценение	списано	принято к учету в качестве основных средств	фактические затраты	накопленное обесценение
Капитальные вложения на приобретение основных средств - всего	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Капитальные вложения на создание основных средств - всего	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Капитальные вложения на улучшение и восстановление основных средств - всего	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-

4.6. Капитальные вложения в инвестиционную недвижимость

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период				На конец периода	
		фактические затраты	накопленное обесценение	затраты	обесценение	списано	принято к учету в качестве инвестиционной недвижимости	фактические затраты	накопленное обесценение
Капитальные вложения на приобретение инвестиционной недвижимости - всего	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Капитальные вложения на создание инвестиционной недвижимости - всего	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Капитальные вложения на улучшение и восстановление инвестиционной недвижимости - всего	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-

5. Финансовые вложения

5.1. Наличие и движение финансовых вложений

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода		
		первоначальная стоимость	накопленная корректировка	поступило	списано		проценты (включая доведение первоначальной стоимости до номинальной)	текущей рыночной стоимости/резерва под обесценение	переклассифицировано	первоначальная стоимость	накопленная корректировка	
					первоначальная стоимость	накопленная корректировка						
Долгосрочные финансовые вложения - всего	3а 2025 г.	8 942	-	-	-	-	-	-	-	-	8 942	-
	3а 2024 г.	8 942	-	-	-	-	-	-	-	-	8 942	-
Краткосрочные финансовые вложения - всего	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Итого	3а 2025 г.	8 942	-	-	-	-	-	-	-	-	8 942	-
	3а 2024 г.	8 942	-	-	-	-	-	-	-	-	8 942	-

5.2. Иное использование финансовых вложений

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Финансовые вложения, находящиеся в залоге, - всего	-	-	-
Финансовые вложения, переданные третьим лицам (кроме продажи), - всего	-	-	-
Иное использование финансовых вложений	-	-	-

6. Запасы

6.1. Наличие и движение запасов

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода	
		фактическая себестоимость	резерв под обесценение	затраты	списано		резерв под обесценение	изменения видов запасов		фактическая себестоимость	резерв под обесценение
					фактическая себестоимость	резерв под обесценение		фактическая себестоимость	резерв под обесценение		
Запасы - всего	3а 2025 г.	22 521	-	621 121	(220 466)	-	-	X	X	423 175	-
	3а 2024 г.	45 858	-	628 335	(651 672)	-	-	X	X	22 521	-
в том числе: Сырье и материалы	3а 2025 г.	3 855	-	21 586	(166)	-	-	(25 276)	-	-	-
	3а 2024 г.	45 858	-	63 731	(3 656)	-	-	(102 078)	-	3 855	-
Товары	3а 2025 г.	18 666	-	507 431	(132 224)	-	-	-	-	393 873	-
	3а 2024 г.	-	-	31 888	(13 222)	-	-	-	-	18 666	-
Незавершенное производство	3а 2025 г.	-	-	92 104	(88 077)	-	-	25 276	-	29 302	-
	3а 2024 г.	-	-	532 716	(634 794)	-	-	102 078	-	-	-

6.2. Запасы, в отношении которых имеются ограничения имущественных прав

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Запасы, находящиеся в пути, - всего	-	-	-
Запасы, находящиеся в залоге, - всего	-	-	-

7. Дебиторская задолженность

7.1. Наличие и движение дебиторской задолженности

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период (за минусом дебиторской задолженности, поступившей и погашенной (списанной) в одном отчетном периоде)						На конец периода	
		по условиям договора	резерв по сомнительным долгам	поступило		списано			переклассифицировано	по условиям договора	резерв по сомнительным долгам
				в результате фактов хозяйственной жизни (по условиям договора)	проценты, штрафы и иные начисления	погашено	на расходы	восстановление резерва			
Долгосрочная дебиторская задолженность - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	За 2025 г.	291 385	-	680 124	-	(279 199)	-	-	-	692 310	-
	За 2024 г.	280 974	-	277 750	-	(267 339)	-	-	-	291 385	-
в том числе: Расчеты с поставщиками и подрядчиками	За 2025 г.	4 785	-	67 351	-	(4 738)	-	-	-	67 398	-
	За 2024 г.	210 777	-	4 741	-	(210 733)	-	-	-	4 785	-
Расчеты с покупателями и заказчиками	За 2025 г.	116 830	-	589 777	-	(107 706)	-	-	-	598 901	-
	За 2024 г.	5 902	-	116 820	-	(5 892)	-	-	-	116 830	-
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	За 2025 г.	142 193	-	22 802	-	(142 193)	-	-	-	22 802	-
	За 2024 г.	64 281	-	142 152	-	(64 240)	-	-	-	142 193	-
Расчеты по ЕНС	За 2025 г.	13 920	-	-	-	(10 711)	-	-	-	3 209	-
	За 2024 г.	-	-	13 920	-	-	-	-	-	13 920	-
Итого	За 2025 г.	291 385	-	680 124	-	(279 199)	-	-	X	692 310	-
	За 2024 г.	280 974	-	277 750	-	(267 339)	-	-	X	291 385	-

7.2. Просроченная дебиторская задолженность

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.		На 31 декабря 2024 г.		На 31 декабря 2023 г.	
	по условиям договора	балансовая стоимость	по условиям договора	балансовая стоимость	по условиям договора	балансовая стоимость
Всего	-	-	-	-	-	-

8. Обязательства

8.1. Наличие и движение обязательств (за исключением оценочных обязательств)

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период (за минусом обязательств, поступивших и списанных в одном отчетном периоде)					На конец периода
			поступило		списано		переклассифицировано	
			в результате фактов хозяйственной жизни (по условиям договора)	проценты, штрафы и иные начисления	погашено	на доходы		
Долгосрочные обязательства - всего	3а 2025 г.	630 315	878 385	-	-	-	-	1 508 700
	3а 2024 г.	419 008	211 308	-	-	-	-	630 315
в том числе: Долгосрочные займы	3а 2025 г.	630 315	878 385	-	-	-	-	1 508 700
	3а 2024 г.	419 008	211 308	-	-	-	-	630 315
Краткосрочные обязательства - всего	3а 2025 г.	96 350	43 109	-	(96 350)	-	-	43 109
	3а 2024 г.	66 716	96 350	-	(66 716)	-	-	96 350
в том числе: Расчеты с поставщиками и подрядчиками	3а 2025 г.	7 855	23 732	-	(7 855)	-	-	23 732
	3а 2024 г.	52 028	7 855	-	(52 028)	-	-	7 855
Расчеты с покупателями и заказчиками	3а 2025 г.	2 618	-	-	(2 618)	-	-	-
	3а 2024 г.	-	2 618	-	-	-	-	2 618
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	3а 2025 г.	85 773	8 586	-	(85 773)	-	-	8 586
	3а 2024 г.	7 986	85 773	-	(7 986)	-	-	85 773
Расчеты по налогам и сборам	3а 2025 г.	104	378	-	-	-	-	482
	3а 2024 г.	5 389	6	-	(5 291)	-	-	104
Итого	3а 2025 г.	726 665	921 494	-	(96 350)	-	X	1 551 809
	3а 2024 г.	485 724	307 658	-	(66 716)	-	X	726 665

8.2. Просроченные обязательства (за исключением оценочных обязательств)

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Всего	-	-	-

8.3. Оценочные обязательства

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
			признано	списано		
				погашено	как избыточная сумма	
Оценочные обязательства - всего	За 2025 г.	736	-	-	165	571
	За 2024 г.	1 119	-	-	383	736
в том числе: Резерв ежегодных отпусков	За 2025 г.	736	-	-	165	571
	За 2024 г.	1 119	-	-	383	736

9. Обеспечения обязательств

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Полученные - всего	173 079	173 079	219 612
в том числе:			
Фемида-Саратов ЮК ООО	173 079	173 079	173 079
СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ПАРУС ООО	-	-	46 533
Выданные - всего	-	-	-

10. Расходы по обычным видам деятельности

Наименование показателя	За 2025 г.	За 2024 г.
Материальные затраты	157 530	102 163
Затраты на оплату труда	14 143	15 272
Отчисления на социальные нужды	3 358	3 202
Амортизация	9 273	9 138
Прочие затраты	130 422	571 339
Итого по элементам	314 726	701 117
Изменение остатков (прирост [-], уменьшение [+]): незавершенного производства, готовой продукции	(29 302)	(18 666)
Итого расходы по обычным видам деятельности	285 424	682 448

11. Государственная помощь

11.1. Бюджетные средства

Наименование показателя	За 2025 г.	За 2024 г.
Получено бюджетных средств - всего	-	-
в том числе:		
на финансирование капитальных затрат	-	-
на финансирование текущих расходов	-	-

11.2. Бюджетные кредиты

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период		На конец периода
			получено	возвращено	
Бюджетные кредиты - всего	За 2025 г.	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-